

🕒 Создано: 04.02.2026 в 13:26

Обновлено: 09.02.2026 в 15:05

<https://move.ru/objects/9288868771>

Олег Верхотуров, Апекс-

Недвижимость

79862742715

**Московская область, Чеховский район,
Чехов, Литейная улица, 2**

232 050 ₽

Московская область, Чеховский район, Чехов, Литейная
улица, 2

Улица

[улица Литейная](#)



Шоссе

[Симферопольское](#)

Склад

Общая площадь

357 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

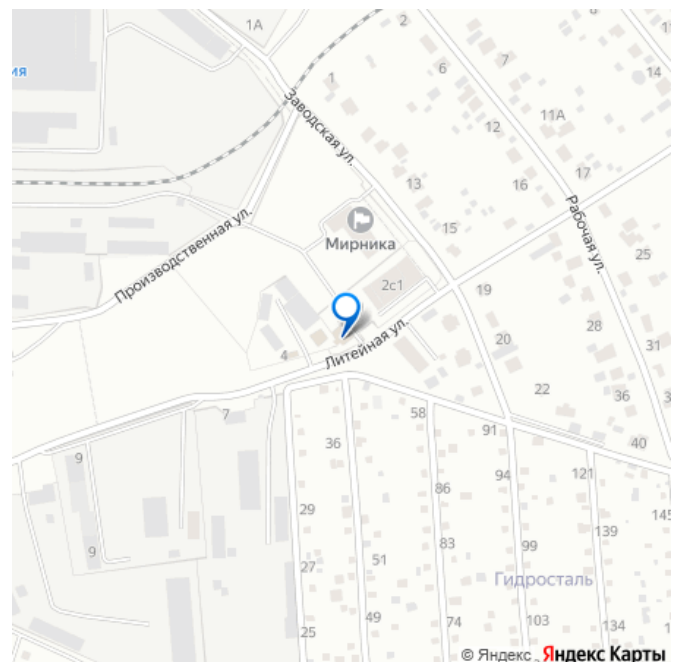
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1027349 Предложение от Собственника!
Сдается в аренду отапливаемое помещение
357 м2 на 1 этаже под склад или
производство в г. Чехов. Помещение
расположено на территории складского
комплекса в 56 км от МКАД с подъездом как
по Симферопольскому, так и по Варшавскому
шоссе. Высота потолков 6 м, пол -
промышленная металлическая плитка с
высокой нагрузкой: можно хранить товар в
несколько ярусов, устанавливать тяжелое

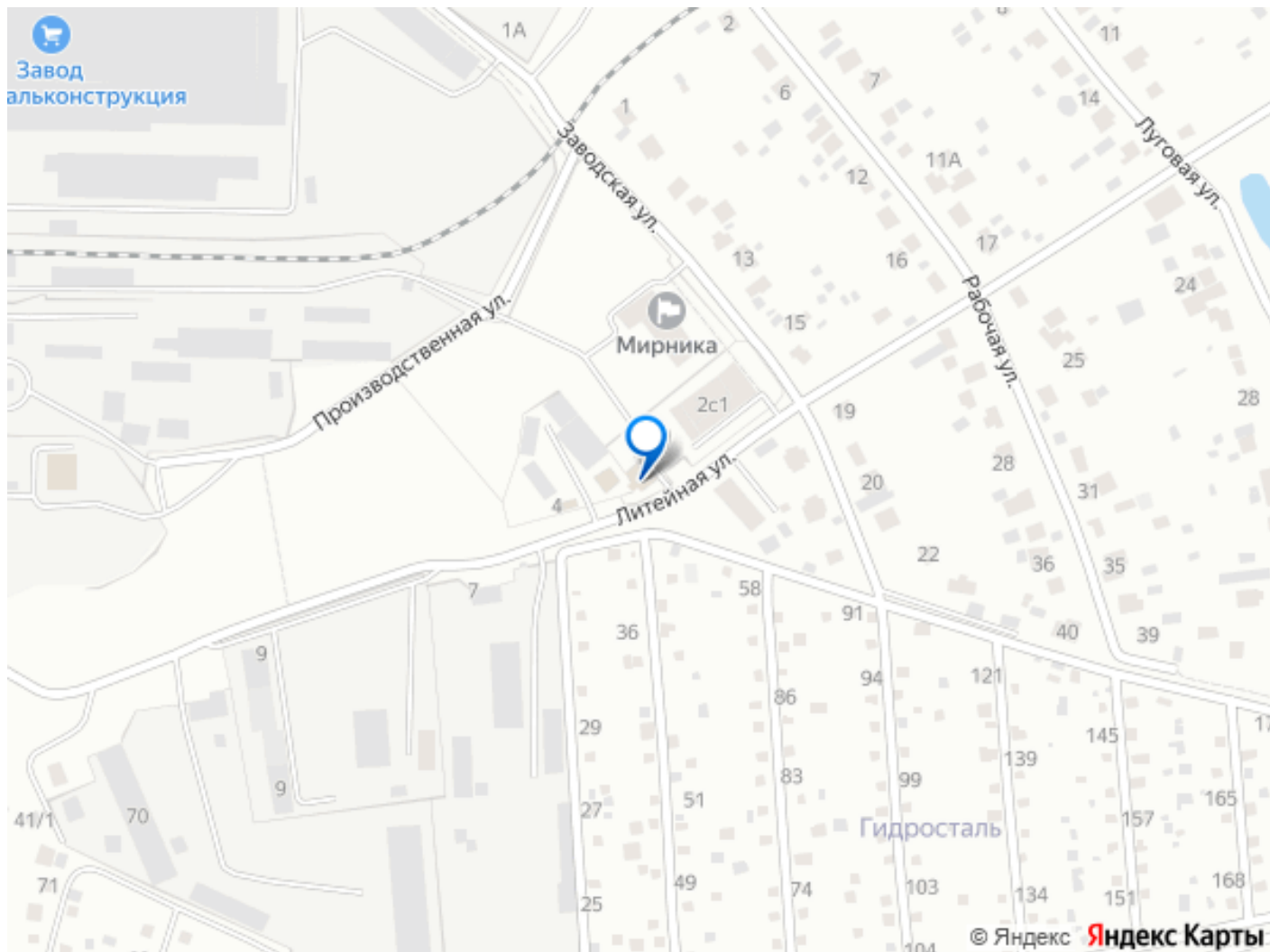
для заметок



оборудование или производить сварочные работы. Витринные окна обеспечивают естественное освещение. Помещение оборудовано 2-мя воротами на нулевом уровне, в один из которых может заезжать еврофура. Рядом бетонированная площадка для маневрирования большегрузного транспорта. Для персонала есть бытовые помещения и санузлы. Коммуникации центральные: вода, канализация. Отопление от соседнего предприятия. Электрическая мощность 300 кВт с возможностью увеличения. Территория комплекса находится под охраной, имеет бесплатный въезд. Расположение в черте города позволяет привлекать персонал г.Чехов для складских или производственных потребностей. Рассматривается под склад, производство или автосервис. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Олег Васильевич, доб. 209, ЛОТ 1027349







Move.ru - вся недвижимость России