

 Создано: 01.07.2025 в 15:17

Обновлено: 14.01.2026 в 11:52

Обновлено: 14.01.2026 в 11:52

Москва, Кавказский бульвар, 57С4

5 400 000 ₽

Москва, Кавказский бульвар, 57С4

Округ

ЮАО, район Царицыно

Улица

бульвар Кавказский

Склад

Общая площадь

3600 M²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Лот 878964 Предложение от Собственника!

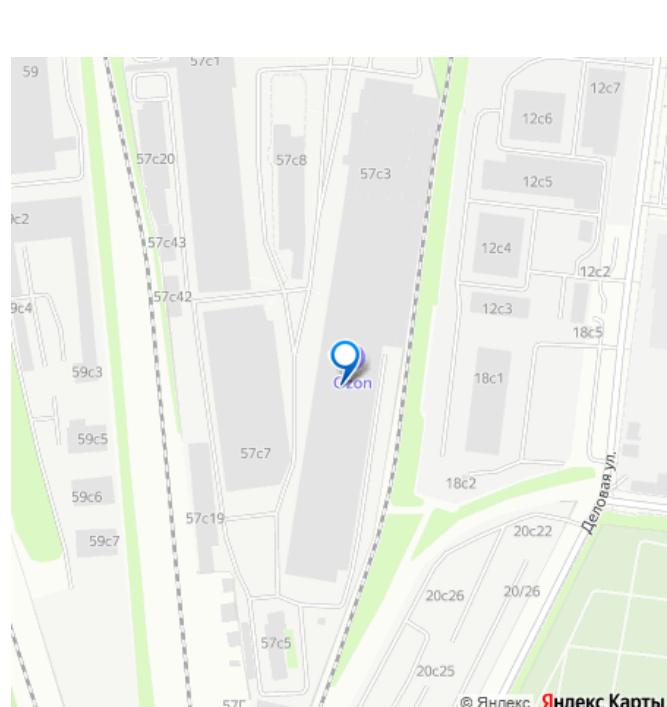
Сдаются складские помещения в 8 мин от ст.Чертаново. Удобная транспортная доступность: Варшавское, Каширское шоссе, ЮВХ, МСД, МКАД. Складской комплекс класса Б+, сухой склад, высота 4,5м, нагрузка на пол 6 т/м², пол ровный, бетон-антитрель, сетка колонн бхб, несколько больших ворот, крытый пандус под любой тип автомобилей, дебаркадеры под еврофуры и газели. Возможна модификация помещений по ТЗ арендатора, есть офисные помещения. Все коммуникации, холодное и горячее

<https://move.ru/objects/9282223602>

Андрей Хмелевский, Апекс-Недвижимость

79862742715

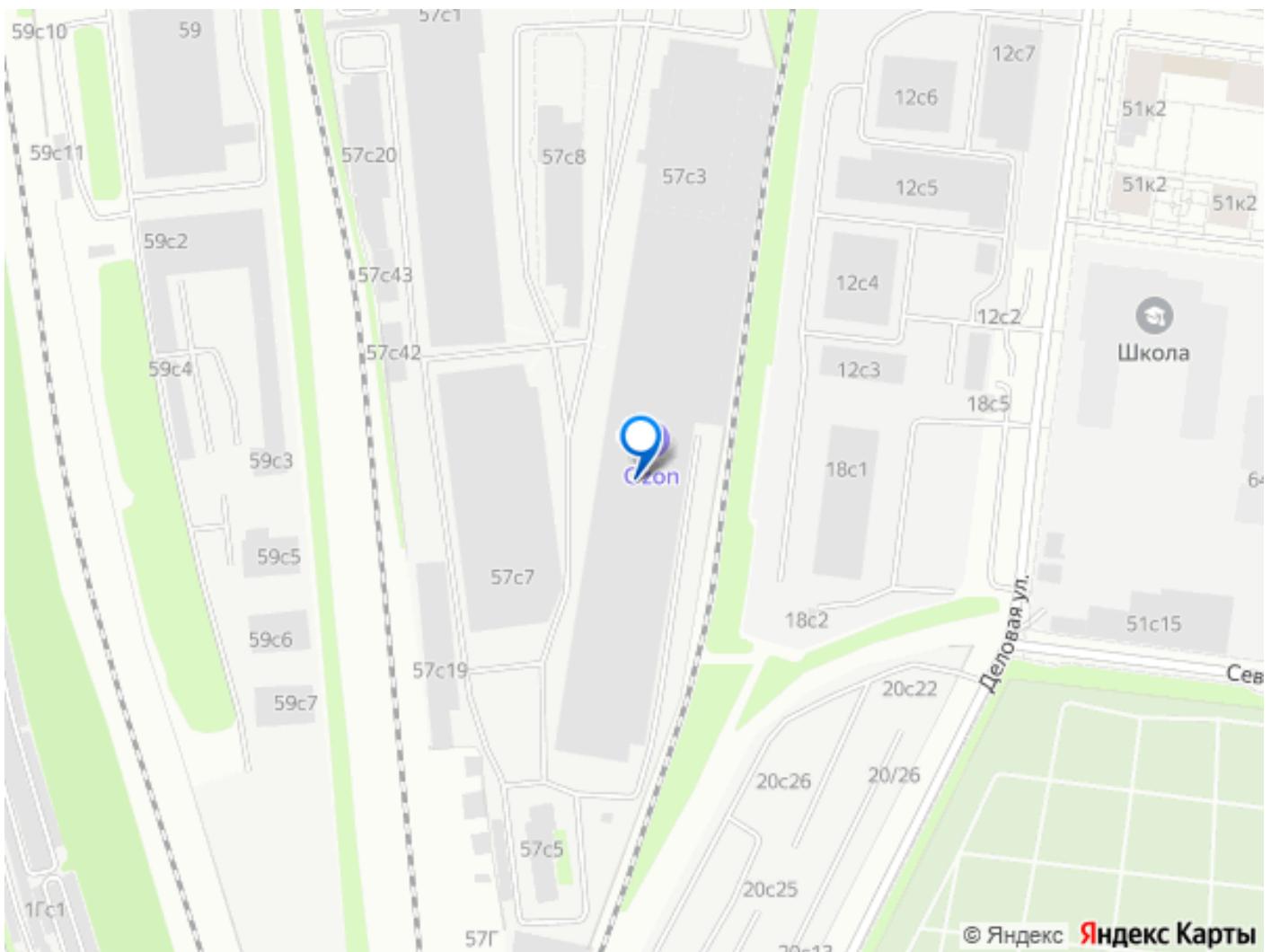
для заметок



водоснабжение, приточно-вытяжная вентиляция, мокрые точки и сан-узлы, раздевалки и душевые. Своя огороженная охраняемая территория с системой охранной/пожарной сигнализации и видеонаблюдения. Большой объем машино-мест, парковка, доступ 24/7. Качество хранения соответствующее мировым стандартам и подходящее под разные индустрии: фарминдустрия, продукты питания, товары для детей и др. Можно получить лицензию. Автомойка, клининг, столовая, ресторан, магазин. Электричество по запросу. Актуальные площади и цены (м²): 3600 м² (1-2 эт.) - 18000 р/м²/год В цену включено: НДС 22%. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ 878964







Move.ru - вся недвижимость России