

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:00

Москва, Кавказский б-р, 57с6

6 000 000 ₽

Москва, Кавказский б-р, 57с6

Улица

[бульвар Кавказский](#)

Склад

Общая площадь

3600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №883752 Предложение от Собственника!
Аренда помещения пл. 3600 м2 под склад,
офис и склад, холодильный склад м.
Чертановская в ЮАО в складском комплексе.
Предлагаются складские помещения в 8 мин
от ст.Чертаново. Удобная транспортная
доступность: Варшавское, Каширское шоссе,
ЮВХ, МСД, МКАД. Складской комплекс класса
Б+, холодильный и морозильный (до -18С)
склад, высота 7м, нагрузка на пол 6 т/м2, пол
ровный, бетон-антипыль. Крытый пандус под
любой тип автомобилей, дебаркадеры под
еврофуры и газели. Возможна модификация
помещений по ТЗ арендатора, есть офисные
помещения. Все коммуникации, холодное и

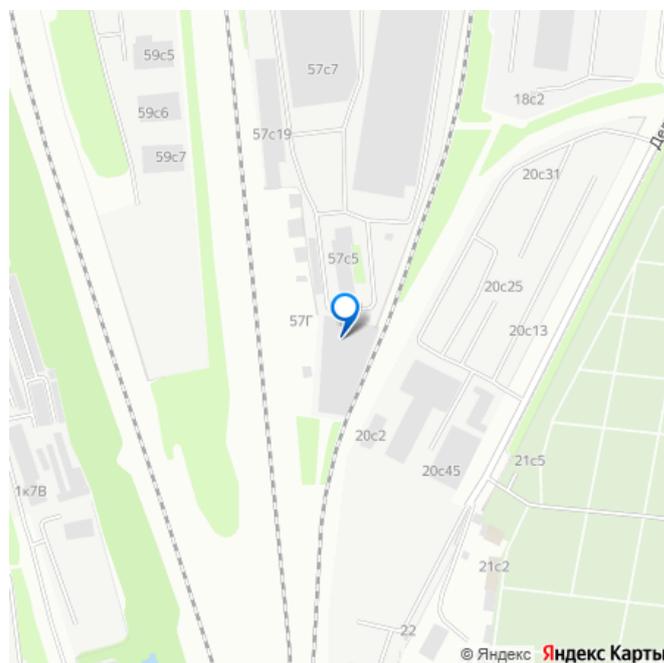
<https://move.ru/objects/9290806557>

Андрей Валерьевич, Апекс

Недвижимость

89251234567

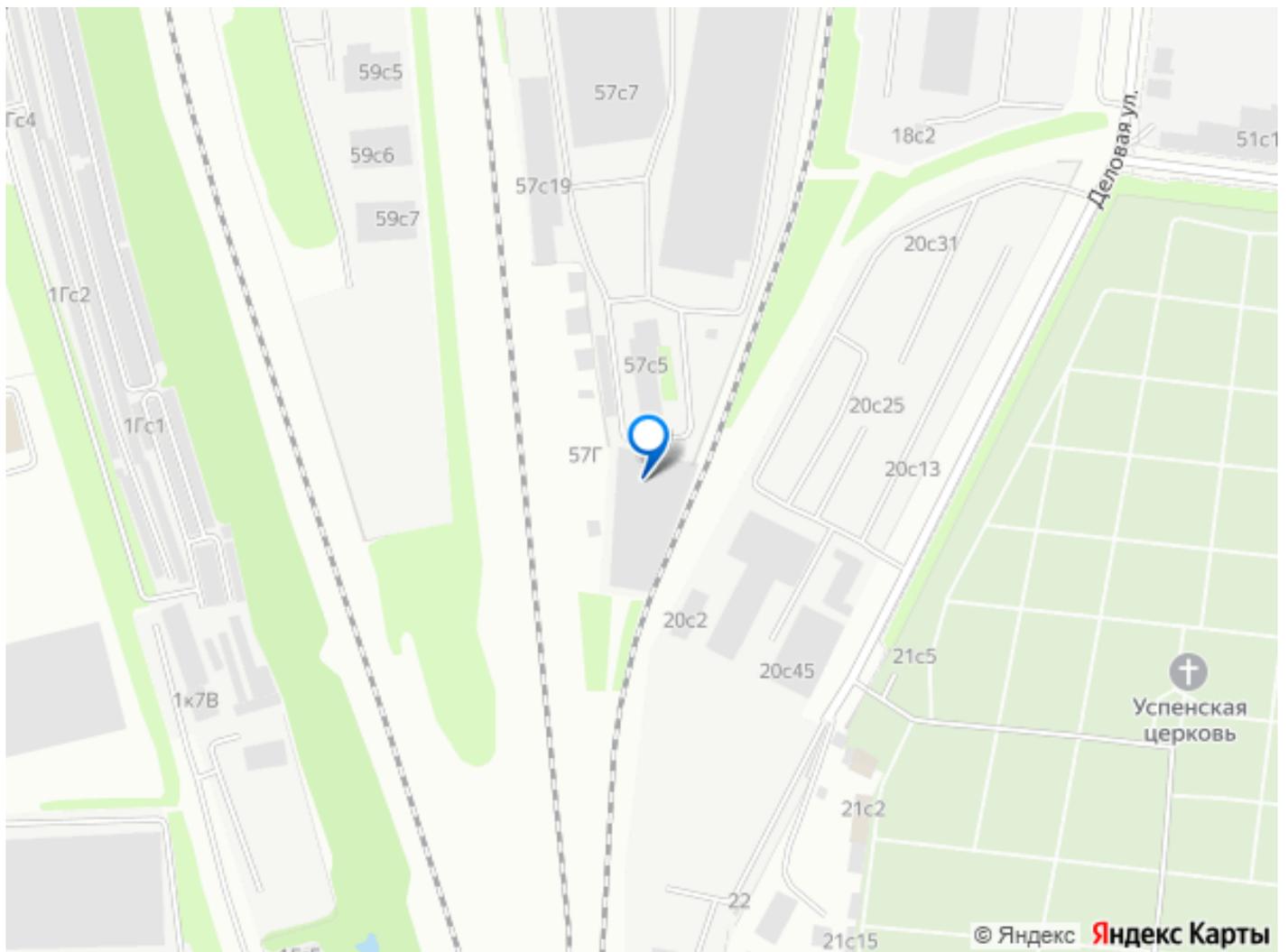
для заметок



горячее водоснабжение, приточно-вытяжная вентиляция, мокрые точки и сан-узлы, раздевалки и душевые. Своя огороженная охраняемая территория с системой охранной/пожарной сигнализации и видеонаблюдения. Большой объем машиномест, парковка, доступ 24/7. Качество хранения соответствующее мировым стандартам и подходящее под разные индустрии: фарминдустрия, продукты питания, товары для детей и др. Можно получить лицензию. Автомойка, клининг, столовая, ресторан, магазин. Электричество по запросу. Помещение можно использовать под: Склад Стоимость аренды: 20000 руб/м2/год включая НДС 22%. В цену не включено: эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ №883752







Move.ru - вся недвижимость России