

Создано: 24.03.2026 в 05:11

Обновлено: 26.03.2026 в 03:36

**Московская область, городской округ
Подольск, Подольск, Плещеевская ул, 6
4 500 073 ₽**

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,
Плещеевская ул, 6

Улица

[улица Плещеевская](#)



Шоссе

[Домодедовское](#)

Склад

Общая площадь

3615 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1058243 Предложение от
Собственника! Аренда помещения пл. 3615
м2 под склад, производство, теплый склад
Подольск Варшавское шоссе в складском
комплексе. Сдается в аренду отдельно-
стоящее здание под склад или производство
со своей территорией площадью 3615 кв.м.
Здание двухуровневое(1847 кв.м. + 1653
кв.м.), но к каждому из уровню есть подъезд
и разгрузка с земли на пандус из-за разности
высот на участке. Находится в 14 км. от

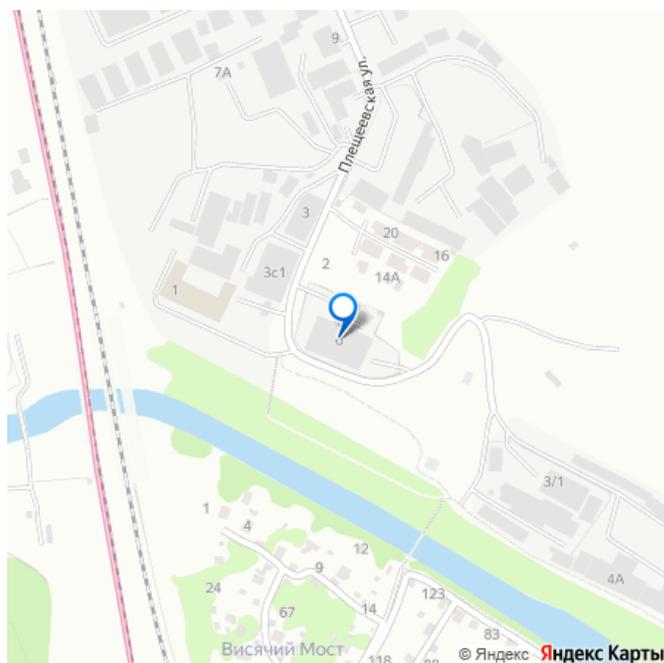
<https://move.ru/objects/9292432115>

Иван Владимирович, Апекс

Недвижимость

89251234567

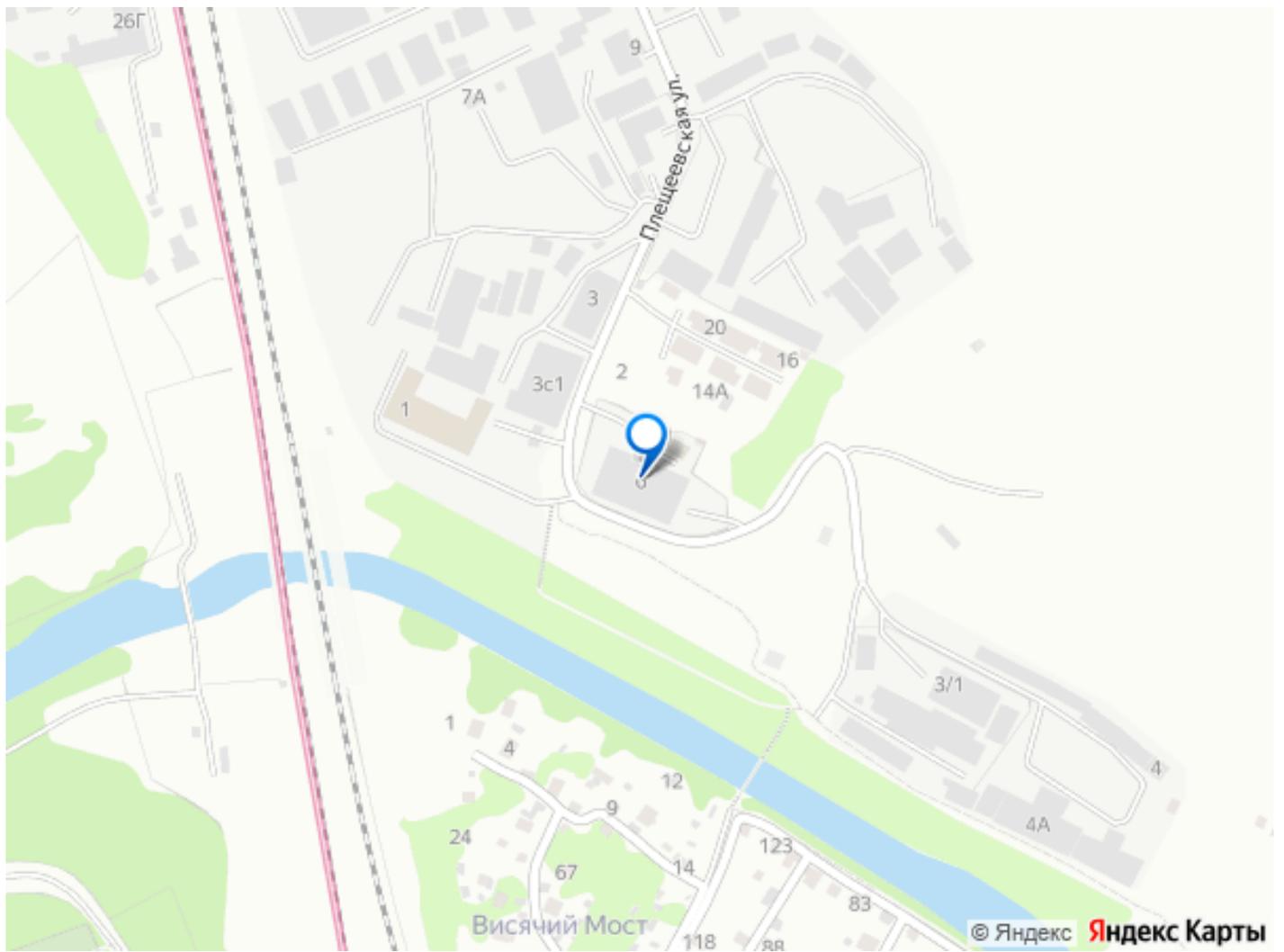
для заметок



МКАД по Симферопольскому шоссе в г. Подольск. Огороженная территория. Всего 5 ворот для разгрузки на рампу под навесом. Высота потолков 7 метров на верхнем уровне и 6 метров на нижнем уровне. Бетонные полы, нагрузка на верхнем уровне - 2Т/кв.м., на нижнем уровне без ограничений. Выделяют производственную мощность 300 кВт. Для сотрудников оборудован офис с отличным ремонтом площадью 115 кв.м. Есть центральные вода и канализация. Открытая асфальтированная площадка площадью 1900 кв.м. для стоянки транспорта или хранения продукции передается арендатору бесплатно. Прямая аренда. Заезд на склад возможен с июля 2026 г., просмотры и заключение предварительного Договора возможны уже сегодня. Помещение можно использовать под: Склад, Производство, Цех
Стоимость аренды: 14938 руб/м2/год (4500073 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: коммунальные расходы, эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Иван Владимирович, доб. 210, ЛОТ №1058243







Move.ru - вся недвижимость России