

Создано: 05.12.2025 в 15:28

Обновлено: 06.12.2025 в 05:19

Москва, улица Бусиновская Горка, 2

**3 650 000 ₽**

Москва, улица Бусиновская Горка, 2

Округ

[CAO, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Бусиновская Горка](#)

## Склад

Общая площадь

3650 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Уникальный номер помещения - 6276-142.

Аренда помещения от собственника (без комиссии); Арендные каникулы, скидки и индивидуальные улучшения - все обсуждается; Помещение находится на огороженной и охраняемой территории; Метро: Ховрино. Производственно-складской комплекс класса В в Москве Удобное расположение: 1 км. до МКАД. Добавьте объявление в избранное, чтобы не упустить выгодное предложение! Помещение из металлических утепленных сэндвич-панелей 100 мм. пенополистирол Кровля - мягкая

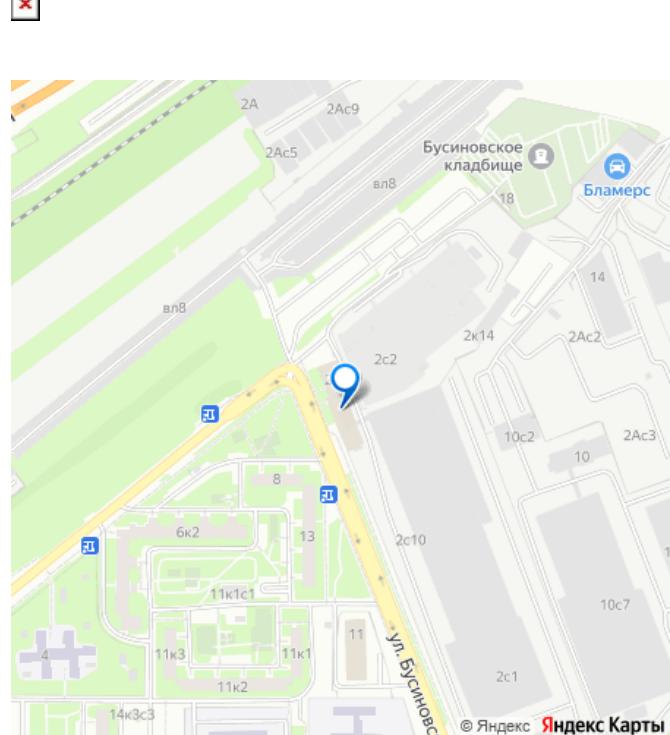
<https://move.ru/objects/9287201149>

**CRE Department, HERZEN.**

**Индустриальная Недвижимость.**

**79801914550**

для заметок



мембрана с утеплением и устройством воронок ливнестока Шаг колон 6 х 6 м.

Электрическая мощность 500 кВт. 2 грузовых подъемника по 4 тонны Возможность разгрузки круглосуточно Загрузка автомобилей с пандуса. Возможность подъезда еврофур Круглосуточно охраняемая территория Парковка на территории объекта для легкового и грузового транспорта.

Стоимость за разовый въезд оплачивается согласно утвержденным тарифам. Выезд на МКАД через 2 независимые развязки Выезд в город через 3 магистрали (Ленинградское, Дмитровское, Коровинское шоссе) Близость к платной трассе Москва-СПб Огороженная территория. Удобный заезд. Все условия для комфортной работы. Подробности по запросу

Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2) Специализируемся только на индустриальной и складской недвижимости 3) У нас одна из самых больших баз собственников и клиентов 4) Не берём комиссию с арендаторов/покупателей.

Подберем оптимальное решение под ваши задачи. Звоните! Технические характеристики: Назначение: Склад

Свободная площадь: 3 650 м<sup>2</sup>;

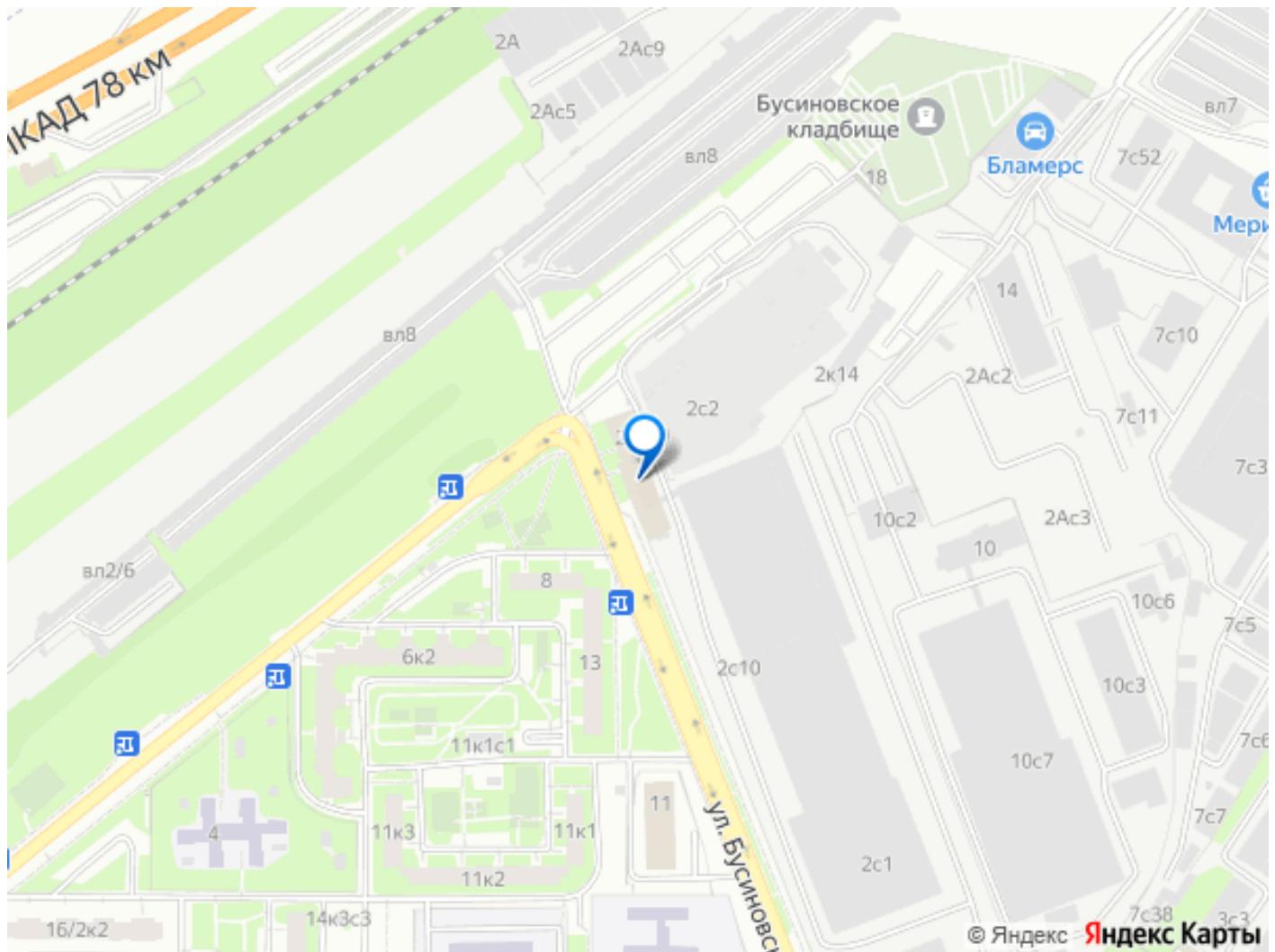
Температурный режим: Теплый; Этаж: 3;

Высота потолка: 4.8 м; Пол: Бетон-антипыль;

Коммерческие условия: Арендная ставка: 1 000 руб/м.кв/месяц с НДС







Move.ru - вся недвижимость России