

Создано: 04.02.2026 в 16:19

Обновлено: 04.02.2026 в 15:11

<https://move.ru/objects/9289000701>

Агент

79100860290

Москва, Алтуфьевское шоссе, 37С8

618 240 ₽

Москва, Алтуфьевское шоссе, 37С8

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)



для заметок

Склад

Общая площадь

368 м²

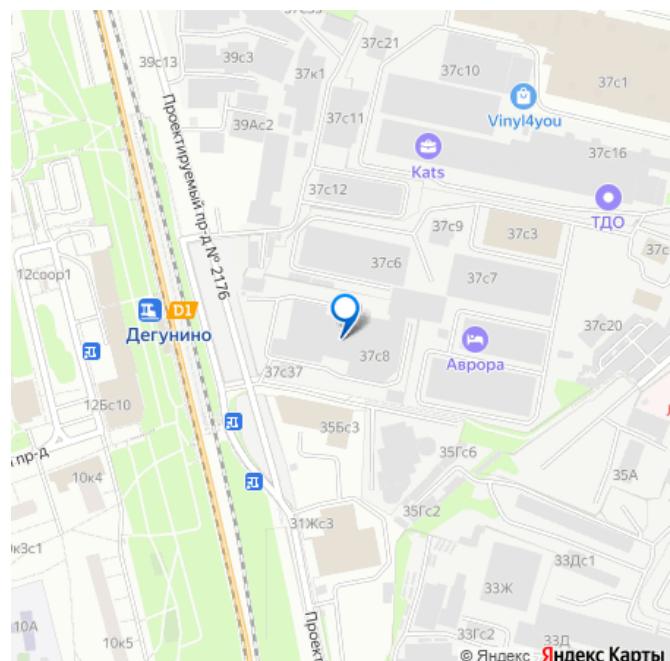
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

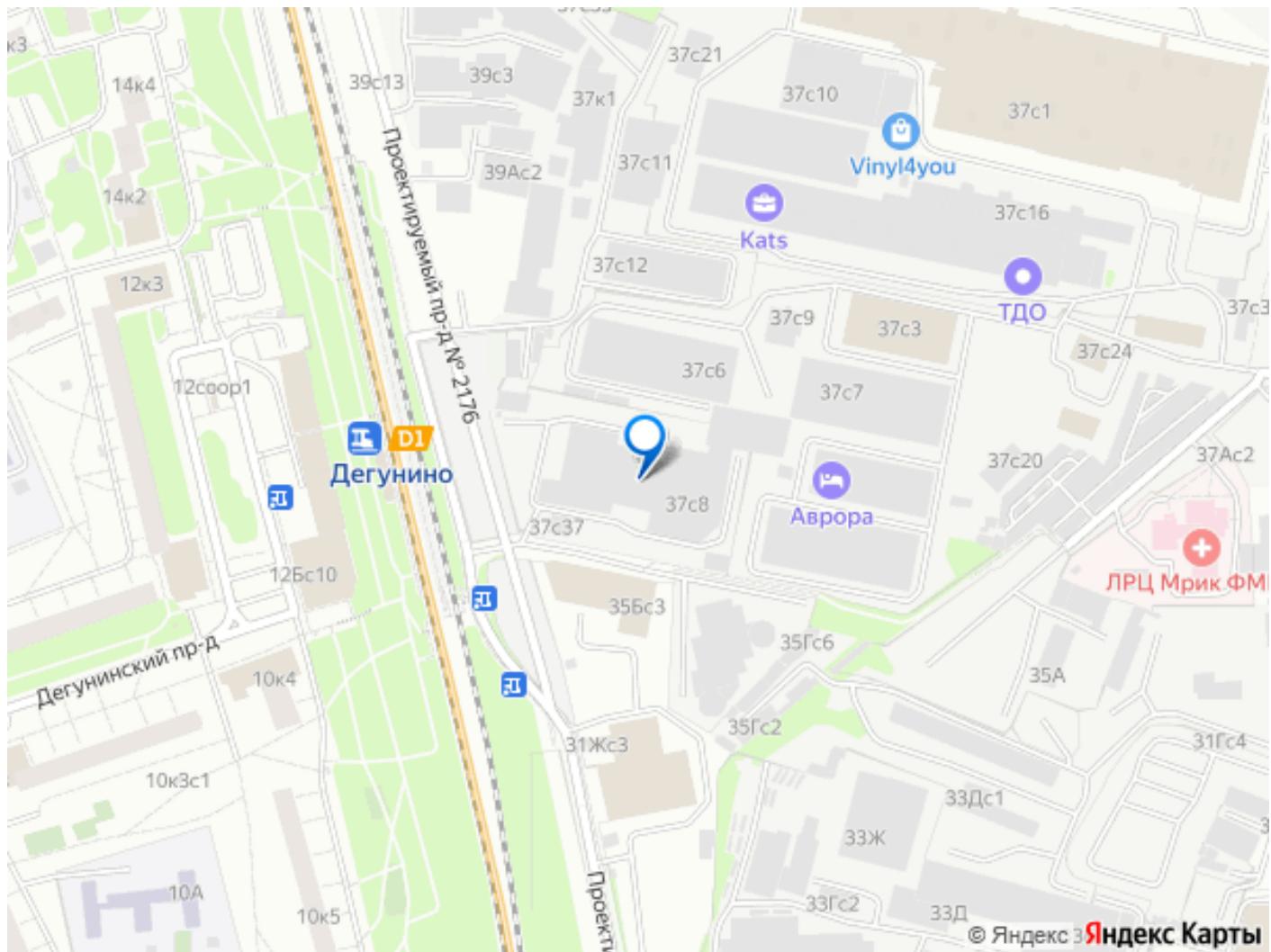


Описание

Характеристики помещения
Первый этаж, открытая планировка, без колонн
Высота потолка — 5 м, наличие стеллажей
Пол — бетонный
2 ворота, погрузка/разгрузка с нулевой отметки
Подъезд грузового транспорта прямо к помещению, есть место для разворота фур
Включает в себя санузел с душевой
Коммуникации: Центральные коммуникации: электроэнергия, отопление, ХВС, канализация
Электрическая мощность — 10 кВт (увеличение по согласованию)
Пожарная сигнализация и система оповещения с выводом на охрану
Территория и инфраструктура
Круглосуточная охрана, видеонаблюдение
На территории есть

столовая Рядом магазины, общепит,
остановки общественного
транспорта Парковка Бесплатная городская
парковка перед комплексом Парковка на
территории — 7 760 ?/мес (24/7) Въезд на
территорию бесплатный Транспортная
доступность МЦД Дегунино — 1 минута м.
Отрадное — 5 минут Удобный выезд на
Алтуфьевское ш., Дмитровское ш.,
СВХ Условия аренды Прямая аренда от
собственника Предоставление закрывающих
документов Коммунальные услуги — по
приборам учёта





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты