

Создано: 17.12.2025 в 19:29

Обновлено: 22.12.2025 в 10:23

Москва, 1-я Карачаровская улица, 8С7

484 900 ₽

Москва, 1-я Карачаровская улица, 8С7

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Склад

Общая площадь

373 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

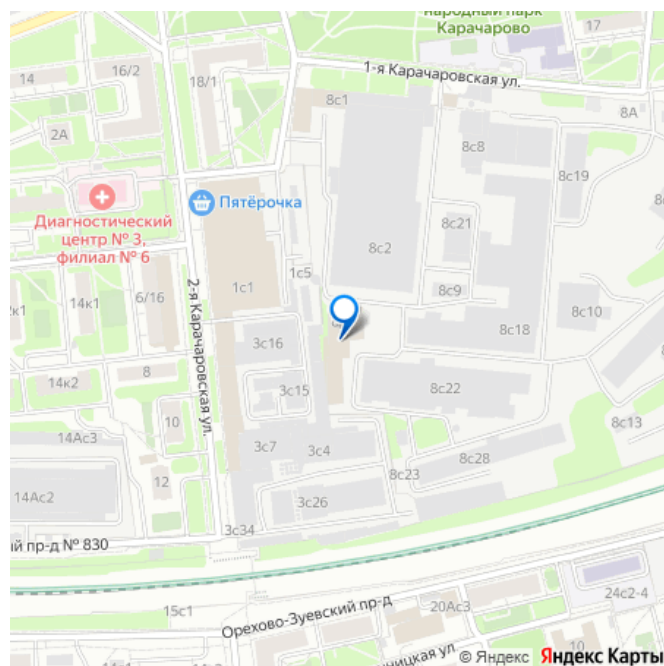
Номер в базе: 9761245. Москва, 1-я Карачаровская ул. д.8 стр. 7 Комплекс расположен в Нижегородском районе Юго-Восточного административного округа города Москвы Складской комплекс предлагает готовые площади под склад или легкое производство. Помещения полностью подготовлены и готовы к въезду арендаторов. Ключевые преимущества: • Готовность к въезду — помещения отапливаемые, с проведёнными инженерными системами • Удобная логистика: удобные подъездные пути со стороны Рязанский пр. и МСД • Транспортная доступность: в пешей доступности • Станция

<https://move.ru/objects/9287506816>

**Михаил Олегович Казак, Этажи
Москва**

79863239751

для заметок



«Чухлинка» МЦД-4 • станция «Перово» МЦД-3

• Высокая нагрузка на пол — до 5000 кг/м².

Высота потолков 3-5 м. • Мощность 100 кв. с

возможностью увеличения. • Режим работы

— 24/7, круглосуточная охрана и КПП •

Обширная парковка для сотрудников и

транспорта Инфраструктура для комфорта

арендаторов: • столовая Условия аренды:

Стоимость аренды 1 300 руб. м². Арендные

каникулы • Доступные площади: 373м², 392

м², 515 м², 786 м², 1130 м². • Коммунальные

платежи — по счётчику • Оплата:

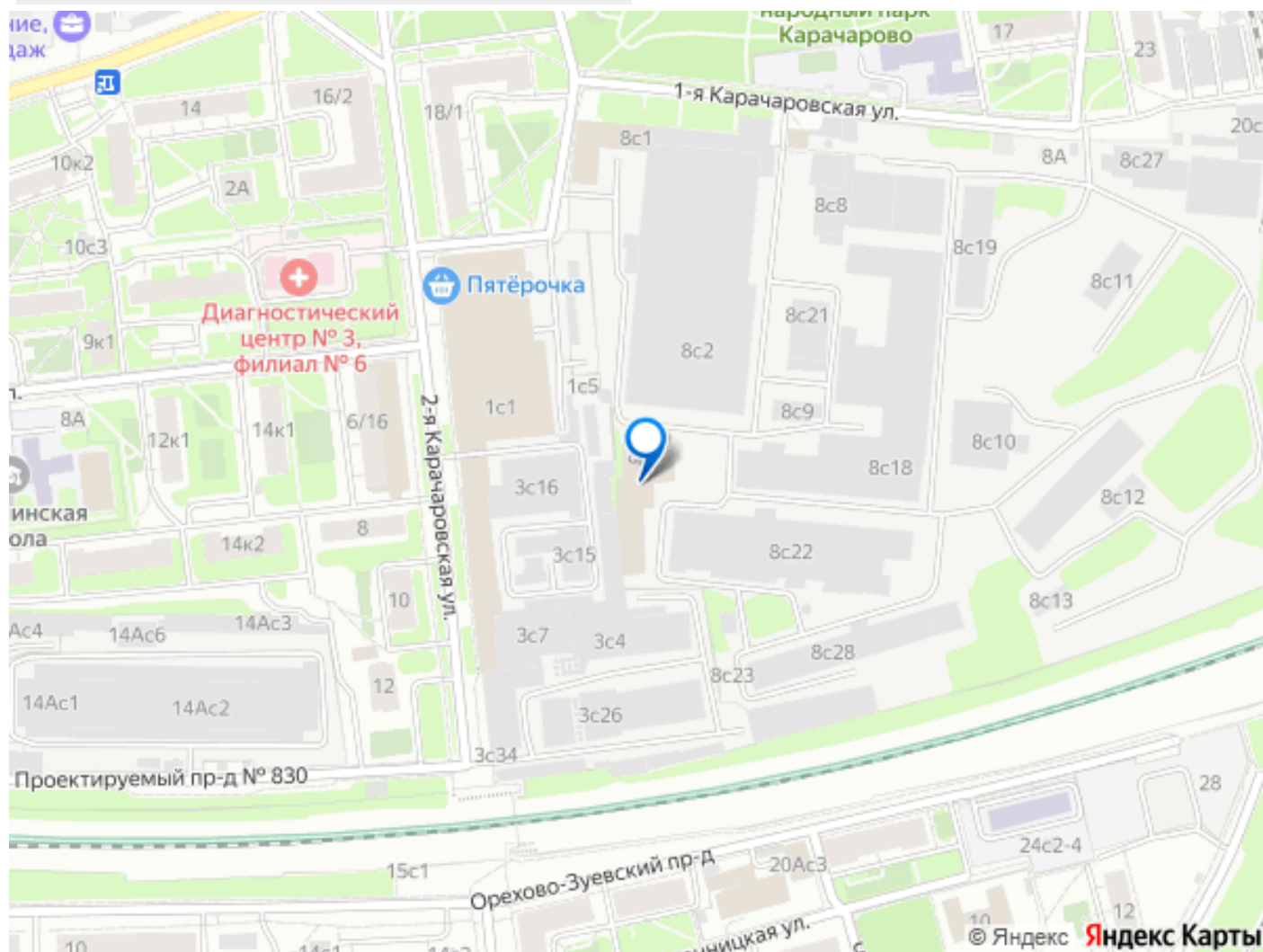
безналичный расчёт, НДС включён Звоните —

организуем показ в удобное для вас время.

Помещения ждут арендаторов Код

пользователя: 174417





Move.ru - вся недвижимость России