

Создано: 04.03.2026 в 00:10

Обновлено: 04.03.2026 в 00:10

Москва, ул. Ленинская Слобода, 17

86 250 ₺

Москва, ул. Ленинская Слобода, 17

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

Склад

Общая площадь

37.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

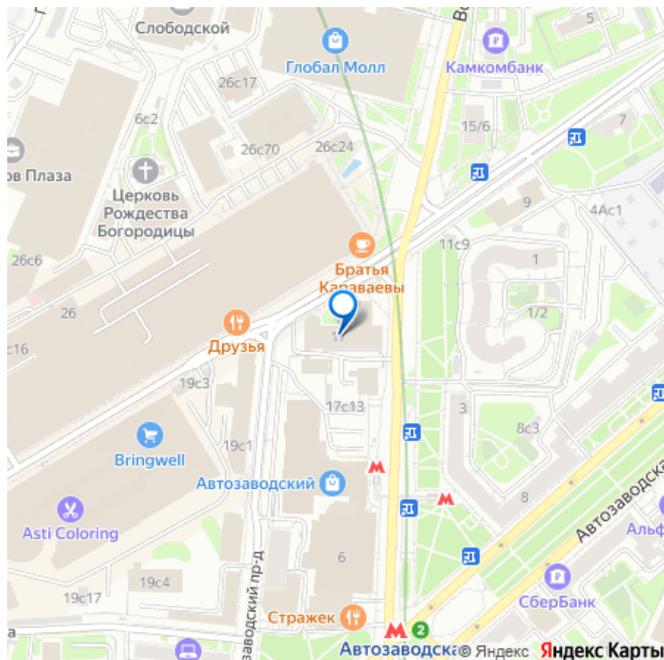
Лот № 418888. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду ПСН/ складское помещение площадью 37,5 м² на 1 этаже в офисном здании класса В Ленинская Слобода, 17, расположенном в 3 минутах пешком от метро Автозаводская. Планировка: 3 кабинета: 23,2 м², 7,5 м² и 6,8 м². Состояние помещения: с ремонтом. Высота потолков — 4 м. Техническое оснащение: естественная вентиляция. Установка кондиционера оформляется отдельным договором (по согласованию с Арендодателем). В здании нет лифта. Безопасность: Круглосуточная охрана и контроль доступа. В арендную плату включено: НДС, коммунальные платежи и

<https://move.ru/objects/9290778518>

-, Континент-Недвижимость

89251234567

для заметок



эксплуатационные расходы. В летний период с мая по сентябрь отдельно оплачивается система кондиционирования. На оказание услуг предоставления интернета и телефонии заключается договор с провайдером — ООО «Оптима Коммуникейшенс», 1 месяц пользования интернетом в подарок — акция при заключении договора на оказание услуг. Обеспечительный платеж равен одному месяцу аренды и не возвращается при досрочном расторжении договора аренды по инициативе Арендатора. Уборка помещения 2 раза в неделю включена в стоимость аренды. Предоставляется юридический адрес (65000 руб — разовый платеж за весь период аренды). Залог — 1 месяц. Налоговая №25. Парковки нет, рядом — городская платная парковка. Режим работы: 8:00-22:00. Сдается под склад, фулфилмент, не под производство (вытяжки, мощностей, воды нет).





