

Создано: 22.04.2025 в 10:22

Обновлено: 20.01.2026 в 14:44

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский проспект, 213А**

35 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Октябрьский проспект, 213А

Улица

[проспект Октябрьский](#)

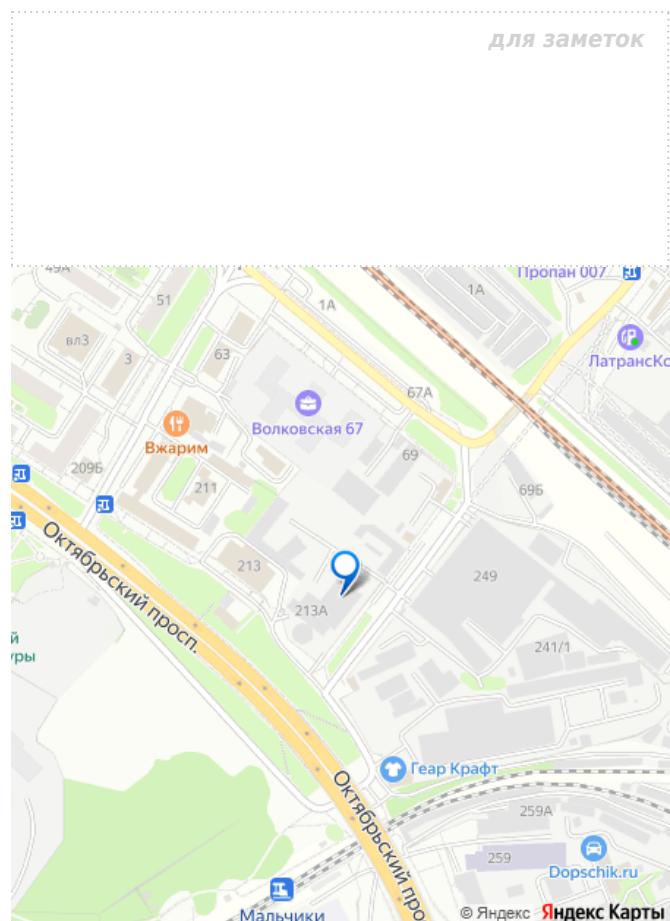
Шоссе

[Новорязанское](#)

Склад

Общая площадь

37 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду отличное складское помещение. 1 этаж. Помещение отапливаемое, температурный режим +20оС. Отопление осуществляется от собственной котельной, теплоноситель - горячая вода. Оптико-волоконные телекоммуникации. Объект находится на охраняемой территории с пропускным режимом. В арендную ставку включено: коммунальные услуги. Покрытие- плитка. Условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и последний месяц.

Налогообложение: УСН. Здание работает до 22-00. На территории имеется автомобильная стоянка. Отличные подъездные пути. Новорязанское шоссе и МКАД рядом. Идеальное расположение с превосходным доступом к основным транспортным артериям города и области. Парковка для грузовых и легковых машин. Аренда от собственника, без комиссии. Оперативный показ.

