

Создано: 09.09.2025 в 13:15

Обновлено: 14.01.2026 в 14:03

<https://move.ru/objects/9284801955>

Собственник

**79230737694**

**Московская область, Можайский район,  
Можайск, Бородинская улица, 33**

**171 315 ₽**

Московская область, Можайский район, Можайск,  
Бородинская улица, 33

Улица



[улица Бородинская](#)

Шоссе

[Можайское](#)

**Склад**

Общая площадь

380.7 м<sup>2</sup>

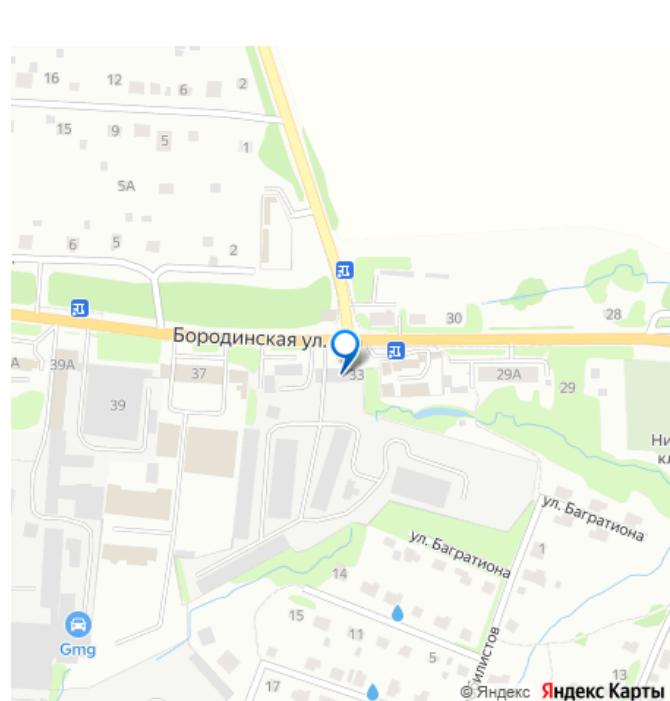
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

АРЕНДА ПРОИЗВОДСТВЕНО-СКЛАДСКОГО ПОМЕЩЕНИЯ 380 м<sup>2</sup> на закрытой охраняемой территории ПСК в Можайске! Высота 5,5 м, 1000 кВт, 3.5 Га, трасса М-1! Готово 24/7!

Описание: Стартуйте или расширяйте производство без задержек! Сдаем в аренду компактный, но мощный цех 380,65 м<sup>2</sup> в охраняемом комплексе Можайска. Идеальное готовое решение для мастерских, легкого производства, сборки, ремонта или нишевого склада. Ваше Готовое Производственное

Пространство: Оптимальная площадь 380,65 м<sup>2</sup>: Эффективное использование под организацию рабочих линий, участков сборки, цехового хранения. Пространство вверх: Высота потолков 5,5 м установка стеллажей, вентканалов, подвесного оборудования. Надежная основа: Стены кирпич/бетон, полы бетон (стойкость к нагрузкам, вибрациям). Удобная логистика внутри: Высокие распашные ворота удобный въезд/выезд для транспорта и погрузки.

Центральное водоснабжение. Автономное газовое отопление. Инфраструктура & Безопасность (Комплекс):

Энергоэффективность: до 1000 кВт! Запускайте любое оборудование (станки ЧПУ, лазеры, печи, компрессоры). Полная Защита на 3.5 Га: \* Круглосуточный КПП + видеонаблюдение. \* Огороженная, освещенная территория. Резерв Территории: Организуйте открытое хранение сырья/готовой продукции, парковку служебного транспорта, зону покраски/сушки. Универсальный ВРИЗУ: Производственное складское предприятие. Легально для широкого спектра деятельности от столярки до электроники.

Логистика Быстро & Удобно: Можайск: Доступ к кадрам и сервисам. 4 км до трассы М-1 Москва-Минск! Оперативный выезд на Можайское шоссе и скоростную трассу в Москву снабжение и сбыт без пробок. 100 м до автобусной остановки комфорт для сотрудников. Подъездные пути для фур и малого транспорта прием сырья и отгрузка продукции. Большая прилегающая территория маневры и парковка без стеснений. Ключевые Преимущества для Вашего Производства: Запуск за 24 часа: Помещение готово к монтажу оборудования. Начинайте выпуск продукции немедленно!

Работайте в своем ритме: Круглосуточный

доступ 24/7 для соблюдения циклов.

Безопасность активов: Охраняемый комплекс

защита оборудования, материалов и

интеллектуальной собственности. Юр. адрес

+ Опция НДС: Легализация бизнеса «под

ключ». Резерв под рост: 3.5 Га комплекса

место для расширения цеха или

сопутствующих зон (склад сырья, офис

контроля качества). Индивидуальный подход:

Гибкая ставка аренды под ваши объемы и

специфику. Не теряйте время на поиски!

Арендуйте готовый цех для быстрого запуска

и прибыльной работы. ЗВОНИТЕ ПРЯМО

СЕЙЧАС! Узнайте ставку и назначьте

просмотр этого идеального

производственного решения в Можайске!

#снятьвможайске#арендоватьвможайскомра

йоне #снятьпроизводствомо

#арендоватьвмосковскойобластитёплыйскла

д #снятьскладвподмосковье

#арендоватьпромбазу#снятьтёплыйскладско

йкомплекс #арендасклада

#снятьскладподключ

#арендоватьтёплыйготовыйсклад

#арендоватьтёплое производство#арен



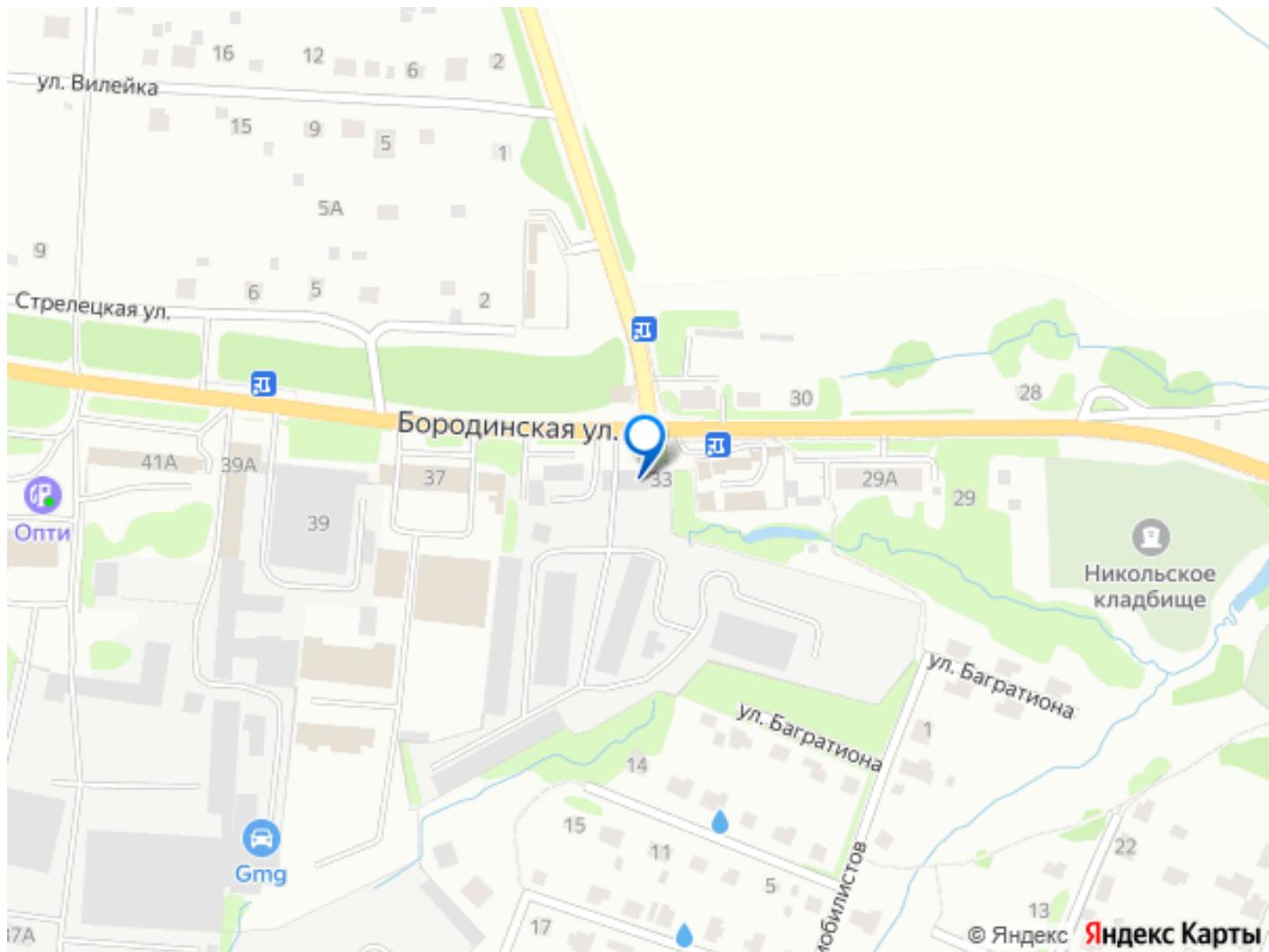
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России