

Создано: 06.03.2026 в 01:42

Обновлено: 14.03.2026 в 02:29

**Московская область, городской округ**

**Химки, Химки**

**5 293 750 ₺**

Московская область, городской округ Химки, Химки

Шоссе

[Машкинское](#)

## Склад

Общая площадь

3850 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №1000890 Предложение от Собственника! Аренда помещения пл. 3850 м2 под склад, производство, теплый склад, офис и склад Химки Ленинградское шоссе в складском комплексе. Аренда уникального объекта помещение 3850 м2, крупный торгово-складской комплекс с офисной зоной под вашу стратегию! Несколько отдельных входов. Инфраструктура «под ключ» все коммуникации: Центральное Отопление, Водоснабжение, Приточно-вытяжная вентиляция. Электромощность 1250 кВт. Системы пожарной сигнализации, пожаротушения. Возможность рекламной

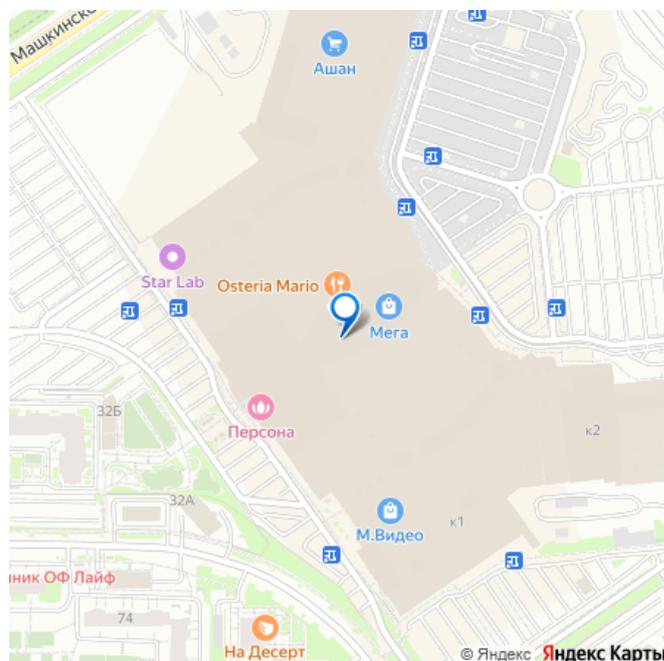
<https://move.ru/objects/9290944168>

**Алексей Владимирович, Апец**

**Недвижимость**

**89251234567**

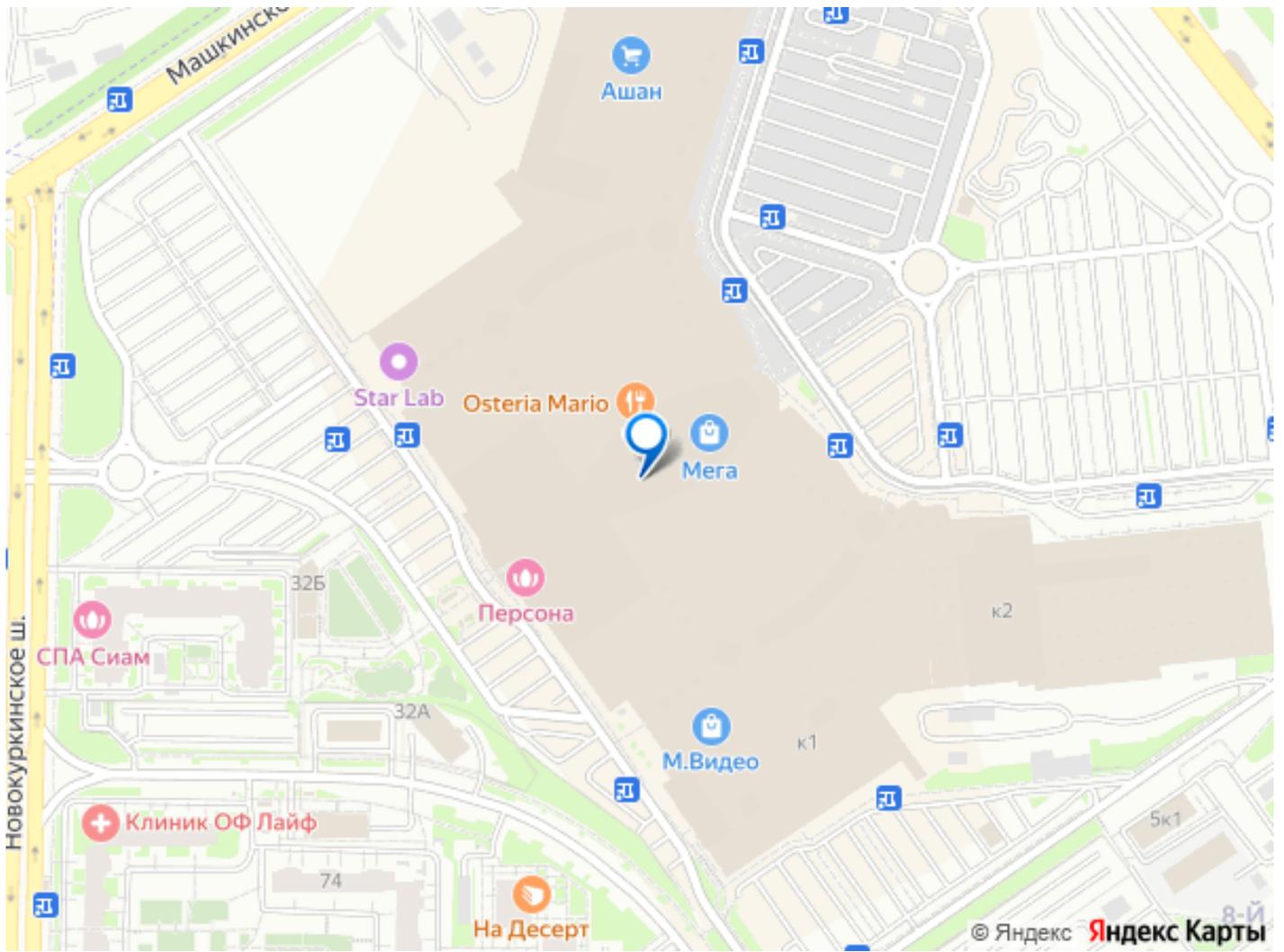
для заметок



вывески. Потолок 9м, В зоне разгрузки 5  
ворот, несколько входов. Просторная  
парковка: Легковой транспорт: 18 мест.  
Среднетоннажный транспорт: 85 мест.  
Грузовой транспорт: 10 мест. Условия: Срок  
субаренды: от 3х лет. Обеспечительный  
платёж: 2 месяца. Коммунальные услуги: по  
счётчикам. Помещение можно использовать  
под: Склад, Производство, Цех Стоимость  
аренды: 16500 руб/м2/год (5293750 руб в  
месяц) НДС 22% оплачивается  
дополнительно. В цену включено:  
эксплуатационные расходы. В цену не  
включено: затраты на электричество,  
коммунальные расходы, уборка.. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей  
Владимирович, доб. 217, ЛОТ №1000890







Move.ru - вся недвижимость России