

🕒 Создано: 11.02.2026 в 19:30

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 18:28

Москва, Производственная улица, 11С1

58 500 ₺

Москва, Производственная улица, 11С1

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Производственная](#)

Склад

Общая площадь

39 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

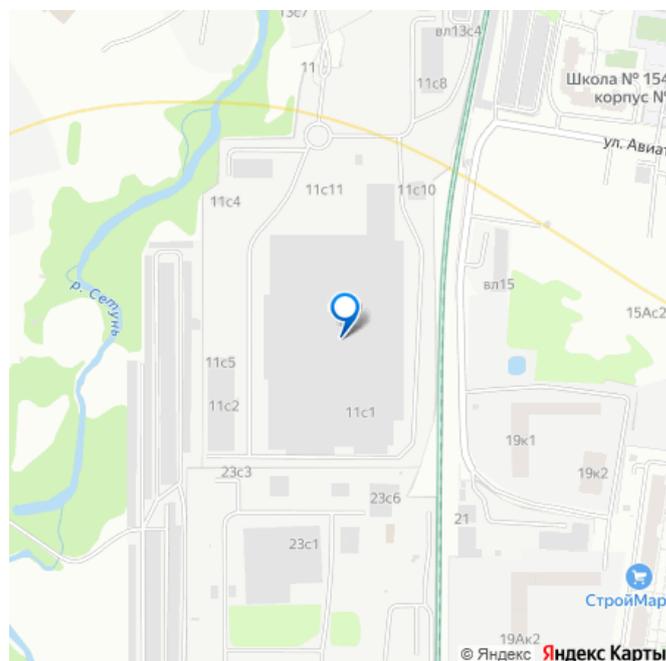
Описание

Прямая аренда! Без комиссии и скрытых платежей! СОБСТВЕННИК предлагает в аренду сухой склад 39 м² на 3-м этаже. Температура: +5+15 С. Ваш товар бесплатно обслуживают 8 грузовых лифтов с режимом работы 24/7. Круглосуточно работает парк электропогрузчиков. Уникальная транспортная доступность склада в аренду: 9 минут пешком от метро Боровское шоссе и всего 4 км от МКАД в сторону Московской области. 20 мин. пешком до МЦД-4. Круглосуточный заезд с Боровского и Киевского ш. Не требуется оформление

<https://move.ru/objects/9290831005>

**Складской комплекс Солнцево,
Складской комплекс Солнцево
79859296120**

для заметок



пропуска для фур - экономия! Доступ транспорта и сотрудников к Вашему складу - 24/7! Склад подходит для хранения различных групп товаров и не подходит под производство. Арендная ставка 1500 руб/м² в месяц при заключении договора аренды с новым клиентом до конца месяца. Льготный период 3 месяца, далее арендная ставка - 1800 руб/м² в месяц. Добавьте наше объявление в избранное, чтобы не потерять выгодное предложение! Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!

Характеристика складского помещения: - Пол бетон, нагрузка 2,2 т; - Высота потолка - 3 м; - Отсутствует мокрая точка и возможность ее подключения. Наши преимущества: Прямой ДОГОВОР аренды с СОБСТВЕННИКОМ - нет комиссий и переплат. УНИКАЛЬНОЕ МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ р-н Солнцево г. Москвы 4 км за МКАД с заездом с Боровского (500 м) или Киевского (6 км) шоссе - не требуется пропуск для фур. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСПУПНОСТЬ для персонала и посетителей: 9 мин пешком от ст. метро Боровское ш., все виды наземного транспорта, ст.Солнечная МЦД-4 (20 мин пешком). БЕЗОПАСНОСТЬ: охраняемая огороженная территория, пропускной режим, видеонаблюдение, СКУД. ОТСУТСТВУЮТ СКРЫТЫЕ ПЛАТЕЖИ В стоимость аренды склада включены: пользование лифтами, системой пожарной сигнализации (датчики пожарного извещения), уборка общих зон и прилегающих территорий, охрана объекта, не применяется коридорный коэффициент. СКЛАДСКИЕ УСЛУГИ 24/7: 3 бесплатных пандуса; погрузо-разгрузочные работы электро-погрузчиками; зарядка кар; грузовые и пассажирские лифты; все виды технической поддержки. ПАРКИНГ: организованы 650 мест для легковых и

грузовых а/м. ОФИСЫ с возможностью получения юридического адреса в г. Москве (1 офис - 1 организация). Работаем ОФИЦИАЛЬНО и только по договору с юридическими лицами. Полное ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ: приточно-вытяжная вентиляция, электричество, центральная система пожарной сигнализации, оптоволоконные телекоммуникации, скоростной интернет до 100 МБТ, регулярный клининг и вывоз мусора. Складской комплекс в Солнцево это более 180 индивидуальных складов в аренду и более 150 офисов общей площадью 65.000 кв м. от собственника
Более 20 лет специализируемся на оказании профессиональных складских услуг!



