

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:42

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 01:53

Московская область, городской округ

Химки, Химки

5 500 000 ₺

Московская область, городской округ Химки, Химки

Шоссе

[Машкинское](#)

Склад

Общая площадь

4000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1000890 Предложение от Собственника! Аренда помещения пл. 4000 м2 под склад, производство, теплый склад, офис и склад Химки Ленинградское шоссе в складском комплексе. Аренда уникального объекта помещение 4000 м2, крупный торгово-складской комплекс с офисной зоной под вашу стратегию! Несколько отдельных входов. Инфраструктура «под ключ» все коммуникации: Центральное Отопление, Водоснабжение, Приточно-вытяжная вентиляция. Электромощность 1250 кВт. Системы пожарной сигнализации, пожаротушения. Возможность рекламной

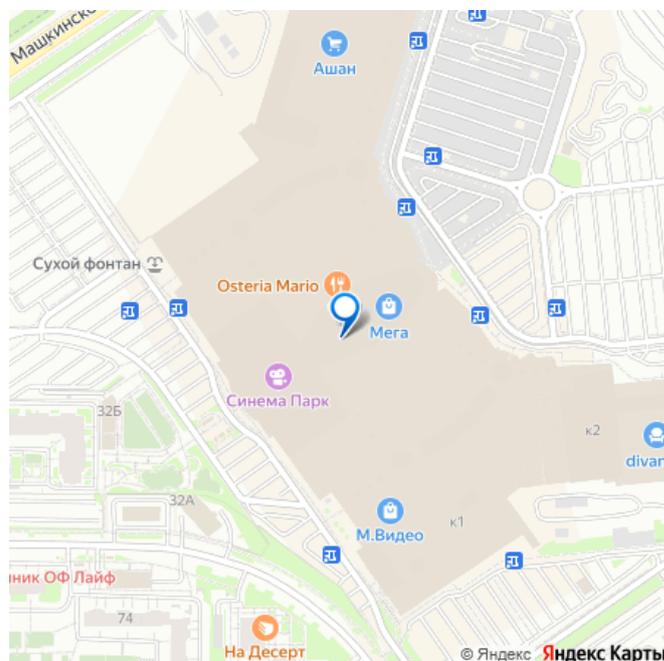
<https://move.ru/objects/9290944168>

Алексей Владимирович, Апец

Недвижимость

89251234567

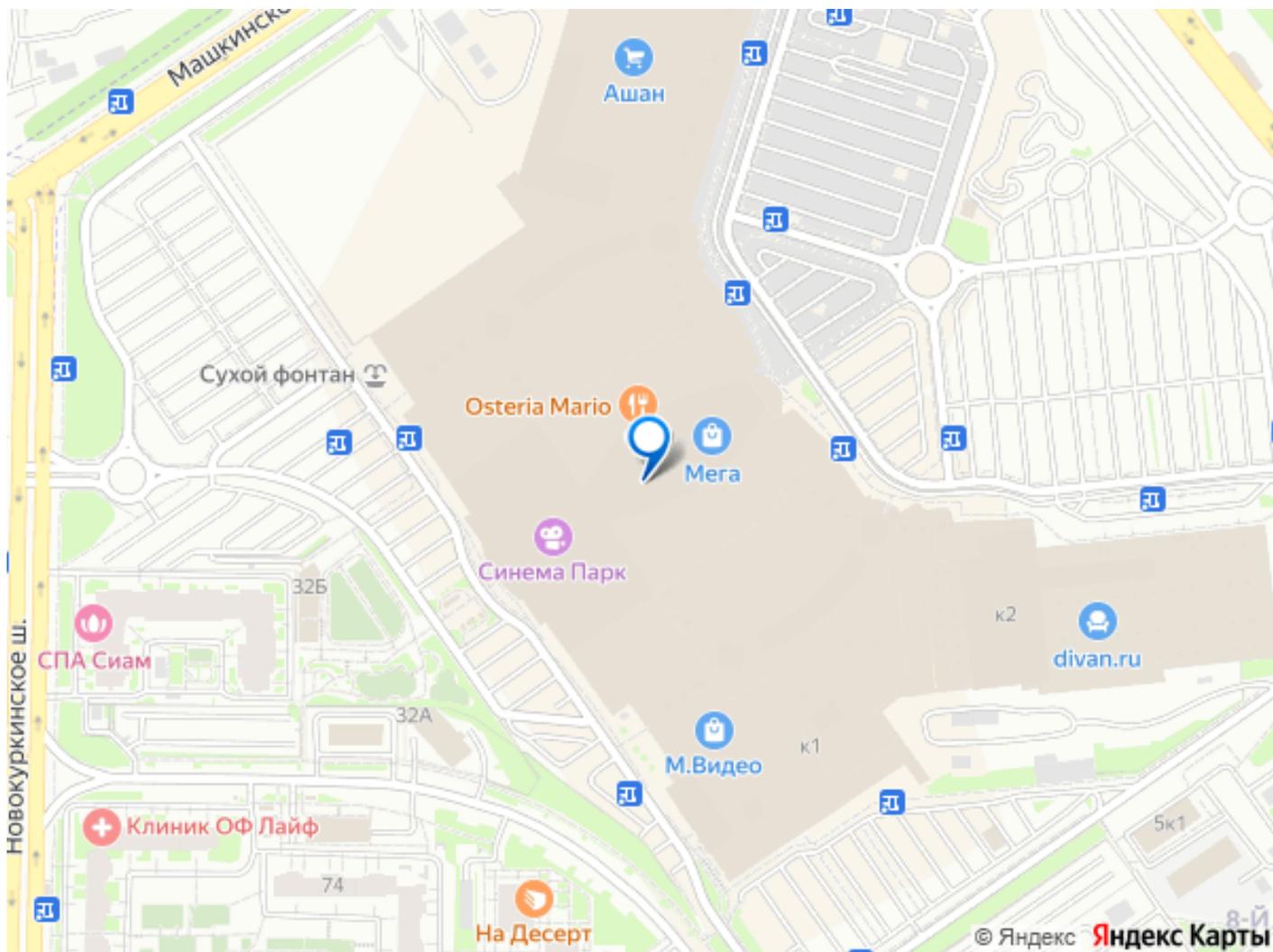
для заметок



вывески. Потолок 9м, В зоне разгрузки 5
ворот, несколько входов. Просторная
парковка: Легковой транспорт: 18 мест.
Среднетоннажный транспорт: 85 мест.
Грузовой транспорт: 10 мест. Условия: Срок
субаренды: от 3х лет. Обеспечительный
платёж: 2 месяца. Коммунальные услуги: по
счётчикам. Помещение можно использовать
под: Склад, Производство, Цех Стоимость
аренды: 16500 руб/м2/год (5500000 руб в
месяц) НДС 22% оплачивается
дополнительно. В цену включено:
эксплуатационные расходы. В цену не
включено: затраты на электричество,
коммунальные расходы, уборка. Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей
Владимирович, доб. 217, ЛОТ №1000890







Move.ru - вся недвижимость России