

Московская область, Солнечногорский район, деревня Перепечино

14 400 ₽

Московская область, Солнечногорский район, деревня
Перепечино

Шоссе

[Шереметьевское](#)

Склад

Общая площадь

4000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

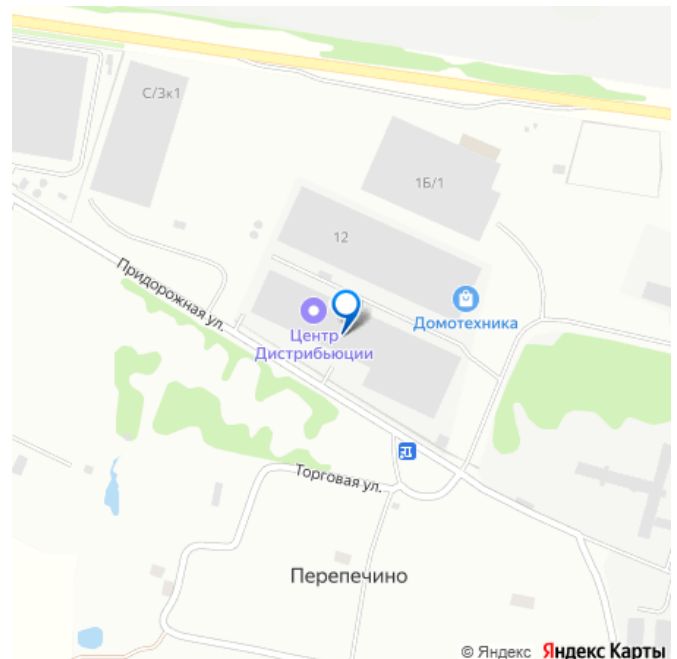
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СДАЁТСЯ КОМФОРТАБЕЛЬНЫЙ СКЛАД КЛАССА В С ОФИСНЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ Идеальное решение для логистики и дистрибуции в стратегическом логистическом узле Подмосковья! Освобождается в конце февраля 2026 г. Расположение Химки, д. Перепечино, ул. Придорожная, 12 . 5 км до Ленинградского шоссе (М-10) 13 км до МКАД, 9 км до Шереметьево Рядом МЦД Лобня и трасса М-11 — отличная транспортная доступность. Основные характеристики склада Площадь 4000 м2 Высота потолков: 8-12 м (по балке) Нагрузка на пол 5 т/м?

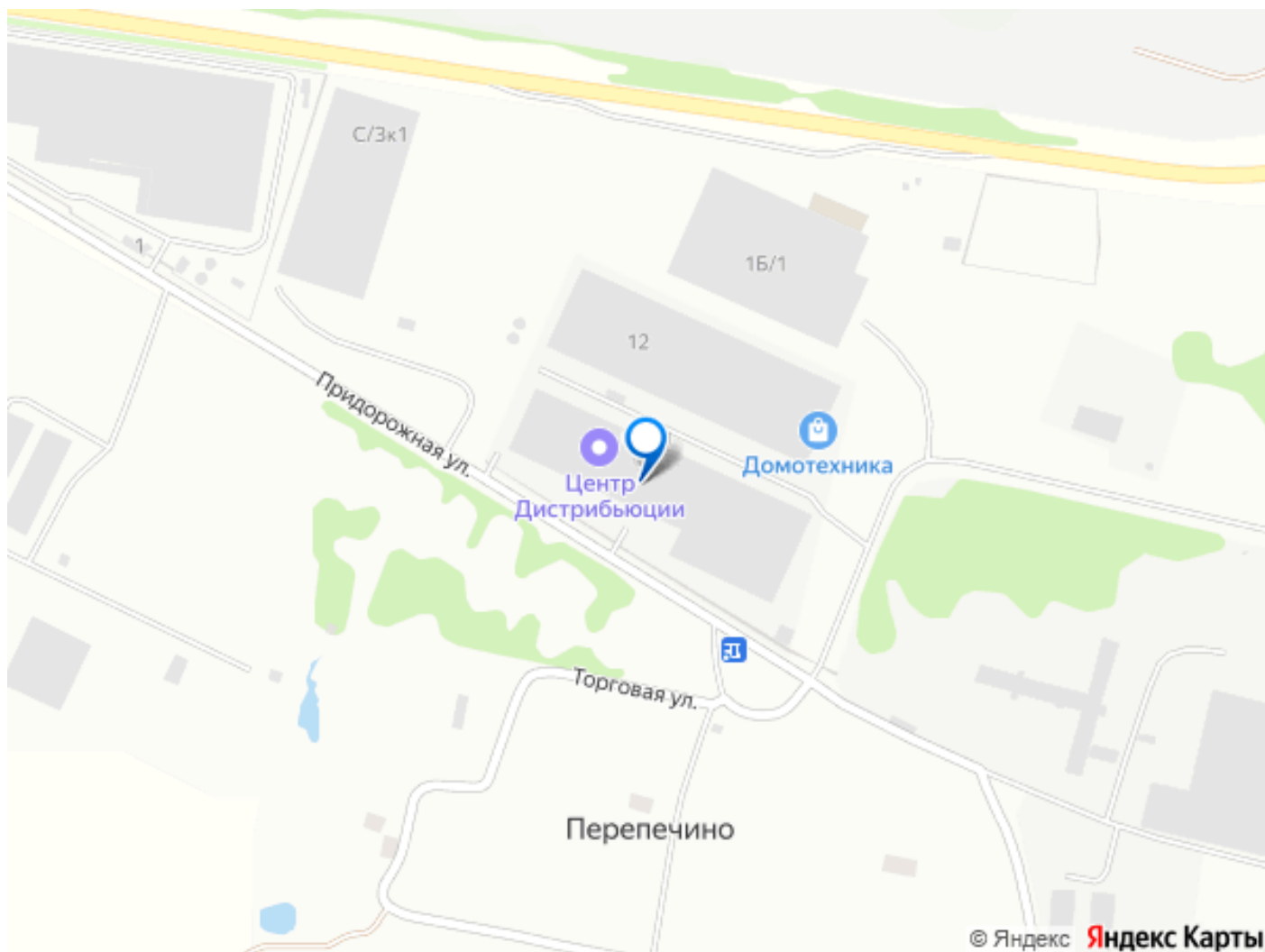
для заметок



Ворота 9 шт. (4 шт автоматические с доквеллерами) Размеры ворот 4 х 4,5 м
DOORHAN Доступ 24/7 с пропусками Нагрузка - 150 KBT Инфраструктура и безопасность
Охрана территории 24/7, видеонаблюдение
Пожарная сигнализация, порошковые колбы, внутренний пожарный трубопровод
Отапливаемый склад Возможно подключение интернета (МТС) Предоставление места под мусорный контейнер Уборка прилегающей территории, отопление, а также водоснабжение включены в стоимость аренды. Оплата электричества по счетчику.
Парковка 15 мест для легковых авто
Парковка грузовых автомобилей на территории-по согласованию Возможность аренды современных офисов от 50 м?
Отдельный вход, вся инфраструктура Гибкие условия — обсуждаемы! Условия аренды
Срок: от 11 месяцев Ставка: 1200 р м²/мес
Дополнительно: возможность установки стеллажей Прямой договор от собственника — без комиссии! Дополнительные плюсы:
Профессиональная управляющая компания
Быстрое подключение всех коммуникаций
Возможность брендирования фасада







Move.ru - вся недвижимость России