

Создано: 30.05.2025 в 17:32

Обновлено: 29.01.2026 в 03:33

<https://move.ru/objects/9285017339>

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Рябиновая улица, 44

7 320 000 ₽

Москва, Рябиновая улица, 44

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

Склад

Общая площадь

4000 м²

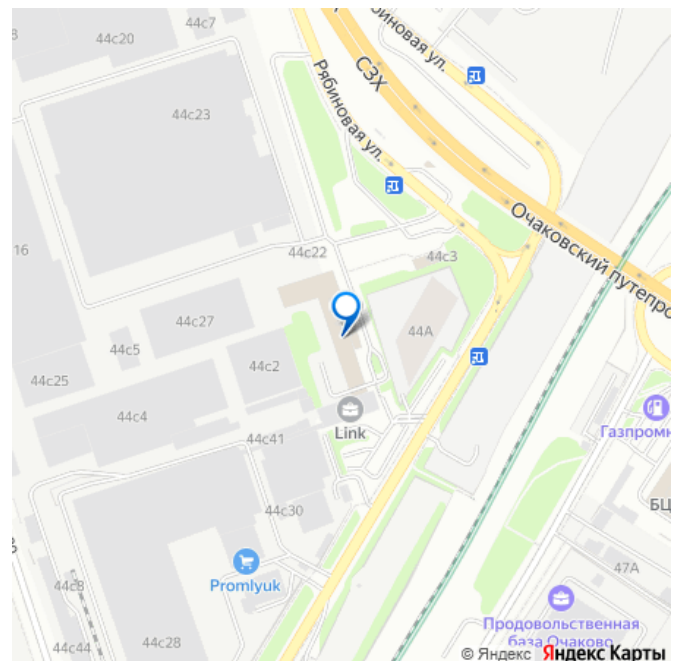
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

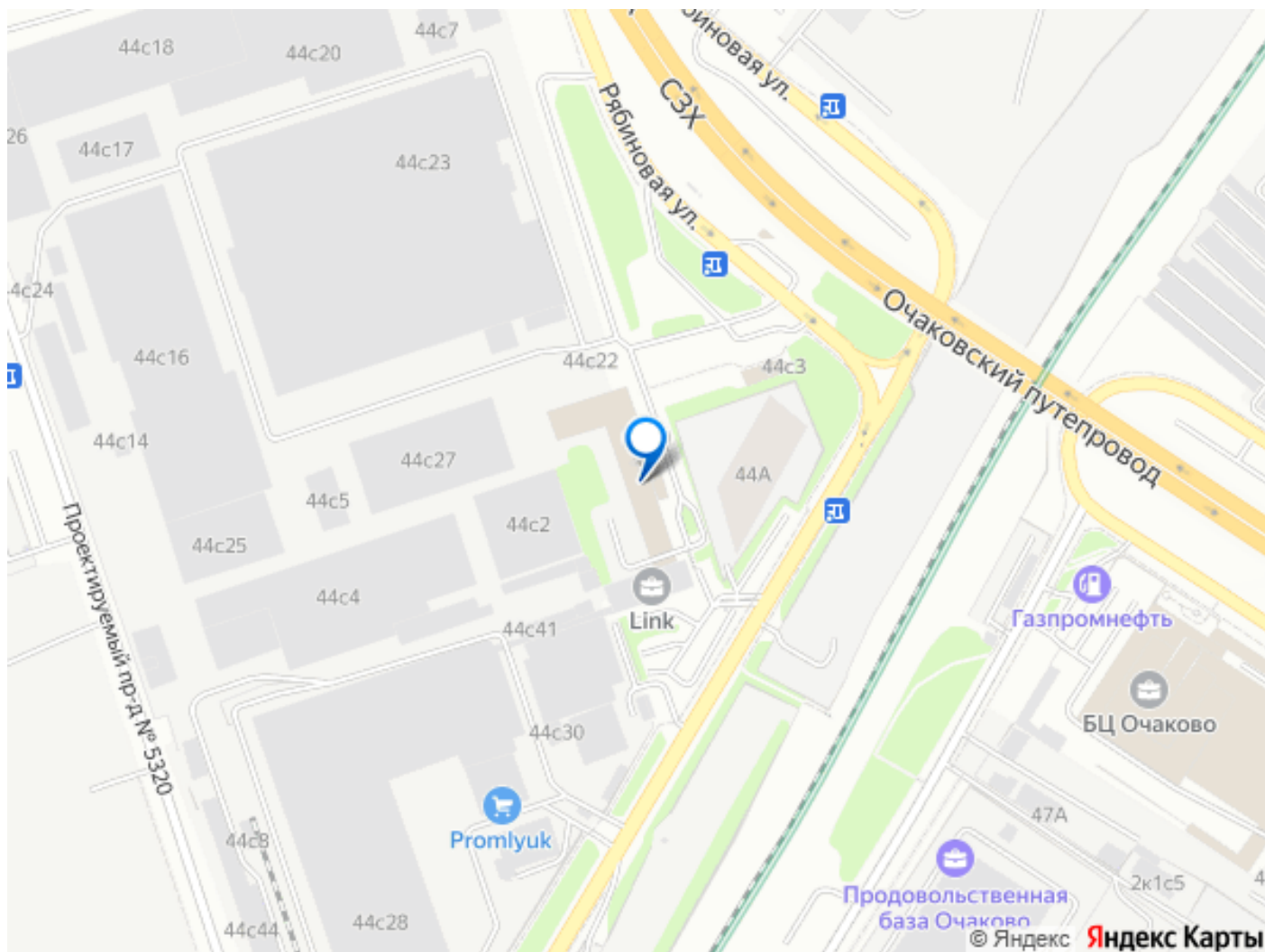


Описание

Складской комплекс «Парк Рябиновая» класса А Площадь: 4 000 м2 Арендная ставка: 21 960 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 7 320 000,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 3 Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Высота потолков, h: 3.90м Характеристики здания Адрес: Рябиновая ул., 44, Москва Округ: ЗАО Класс: А Площадь здания: 15 200 м2 Полезная площадь: 15 200 м2 Этажность: 5 Год постройки: 2025 Лифты: 4 груз. (тоннаж 5.00т.) Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: Бесплатная
открытая, На прилегающей территории
Нагрузка на пол: 720 кг. на м2 Высота
потолков: 3,9 м Шаг колонн: 8*8
Спринклерная система пожаротушения
Бетонный пол с антипылевым покрытием





Move.ru - вся недвижимость России