

Москва, Промышленная улица, 11С3

4 680 000 ₽

Москва, Промышленная улица, 11С3

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Промышленная](#)

Склад

Общая площадь

4000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

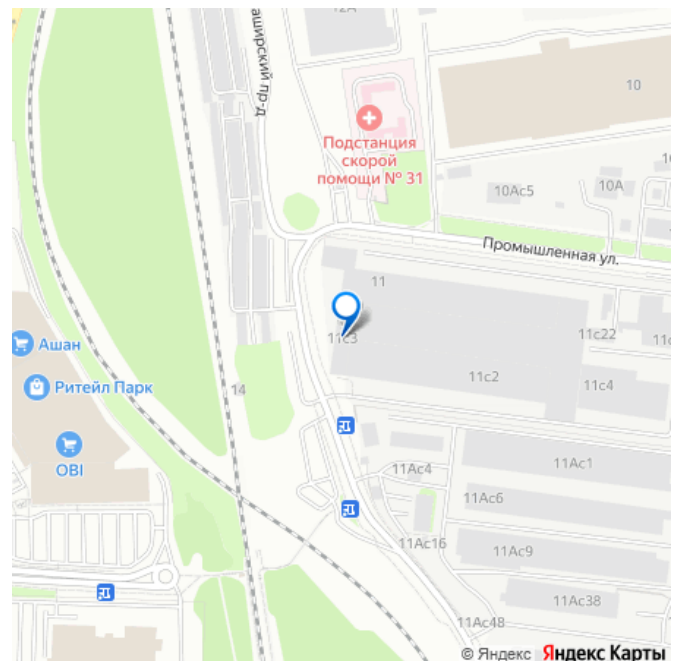
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1025057 Предложение от Собственника!
Предлагаются в аренду складские помещения различных площадей в складском комплексе на Каширском шоссе. Можно воспользоваться услугами сотрудников склада для ответственного хранения, также допускается самостоятельное использование складских помещений. Промышленная д 11 с. 3- считается одним из основных складских комплексов в пределах МКАД на Каширском направлении. Комплекс образован в тысяча девятьсот девяносто третьем году и располагается в Южном округе г. Москвы, в 7

для заметок



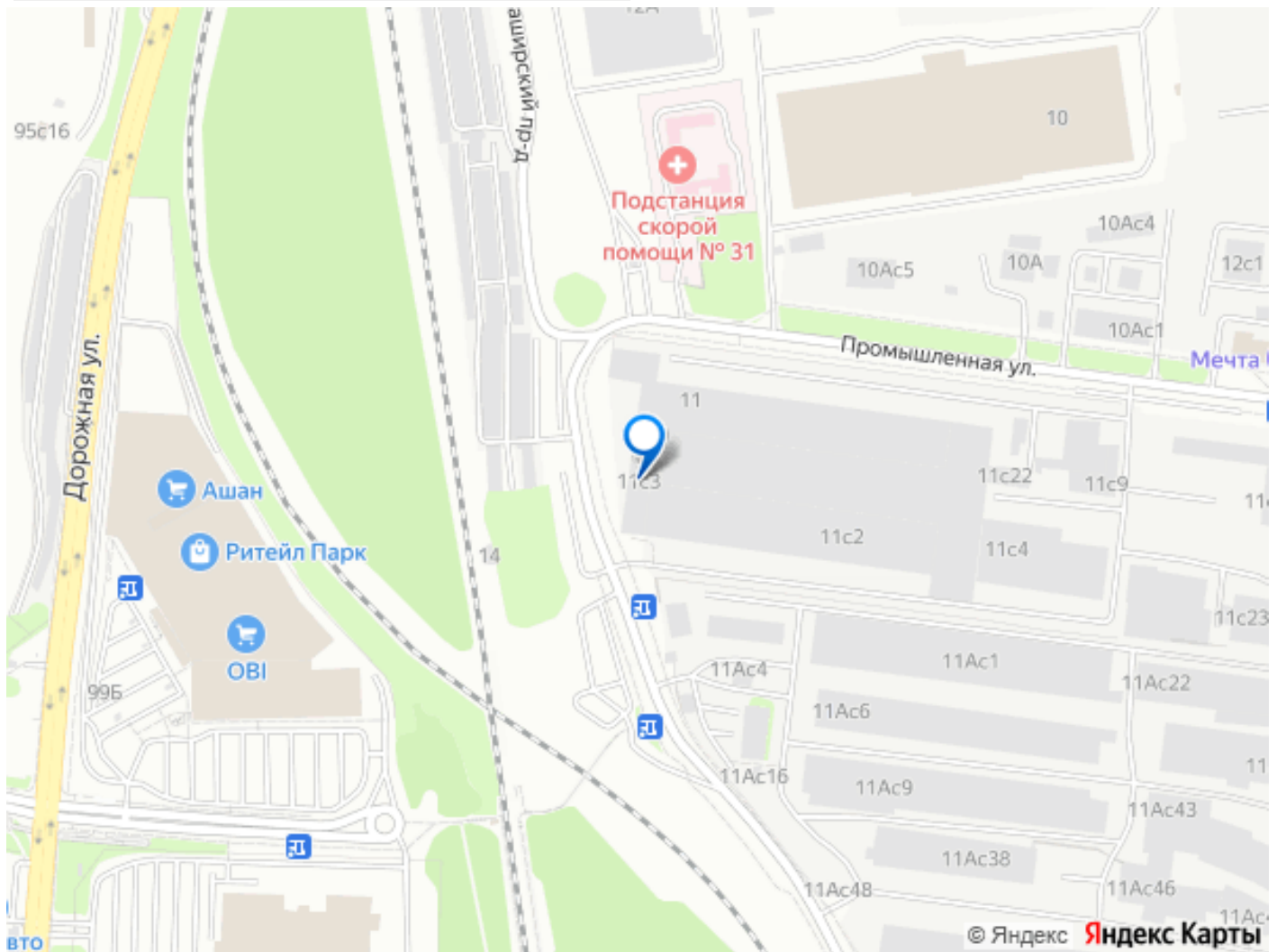
км до МКАД. Удобные подъездные пути (Липецкая улица, Каширское шоссе, Варшавское шоссе, проспект Андропова, удобные выезды на Третье транспортное кольцо), а кроме того железнодорожная ветка с выходом на Павелецкое направление Московской железной дороги. Высочайшая транспортная доступность, позволяют получить и отправить груз точно в срок. Удобное географическое положение, обеспечивающее скорейшую доставку товара до места назначения - немаловажный фактор для ведения успешного бизнеса. Соблюдая правила компании складского хозяйства и соответствующие им процессы управления, налажена эффективная деятельность. Воплощен проект экономичного и эффективного складского комплекса: - Капитальное строение - Полы: Бетон анти пыль - Освещение: Естественное, искусственное - Температурно влажностный режим +13-+18, 75% (термометры, гигрометры) - Трассы: Каширское шоссе, Варшавское шоссе, до МКАД (7км). ЦКАД 2 км - Охрана: ЧОП, Сигнализация Внутрискладская с выводом на пульт, по периметру , На складе пандусе камеры видеонаблюдения. - Въезд , выезд: Платный (Выгодный тариф пропуска, 1 машина 1 пропуск) - Пандус: а/м пандус несколько транспортных средств, для мелкогабаритного транспорта есть эстакада, прилегающая к пандусу. - Лифты: 3 лифта по 4 тонны - Высота потолка: 5м - Нагрузка на 1 м.кв: 1000 кг - Телефония, Интернет: Комстар, МГТС, Совинтел и Др - Система пожаротушения: порошковая, гидранты, оповещательная. - Субаренда на 11 месяцев. - Ответственное хранение Уместен торг при аренде больших площадей! Звоните! Оперативно найдем решение для вашего

бизнеса. Актуальные площади и цены (м2):

4000 м2 (4-5 эт.) - 14040 р/м2/год

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия
Владимировна, доб. 240, ЛОТ 1025057





Move.ru - вся недвижимость России