

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:50

Обновлено: 04.03.2026 в 02:50

**Москва, Авиамоторная ул, 55к3**

**6 000 000 ₽**

Москва, Авиамоторная ул, 55к3

Улица

[улица Авиамоторная](#)

**Склад**

Общая площадь

4000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

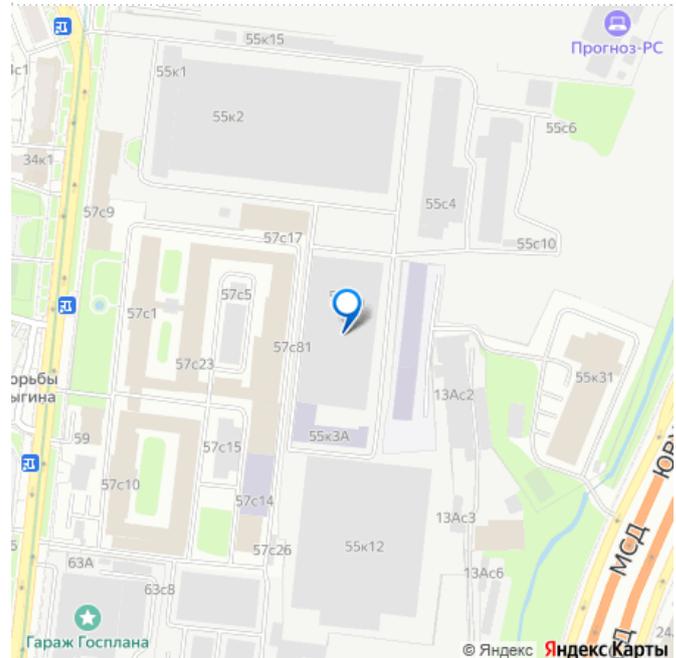
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот №899193 Предложение от Собственника!  
Аренда помещения пл. 4000 м2 под склад, производство, теплый склад, офис и склад, м. Авиамоторная в ЮВАО . Сдается помещение в 9 мин от м.Авиамоторная. Производственно-складской комплекс с удобной транспортной и пешеходной доступностью: шоссе Энтузиастов, ТТК, ЮВХ, МСД, МКАД.  
Охраняемая территория, круглосуточный доступ. Ворота на нулевой отметке, потолки 6 м, бетонные полы, нагрузка 8 тн/м2, кран-балка 3т, все необходимые коммуникации, электрические мощности 2МВт (возможно до 8МВт), система пожаротушения (сигнализация), телефония и интернет.

для заметок



Помещение свободно, подойдет под производство и обработка, склад, научная деятельность, интернет магазин, лаборатория, мастерская, шоурум, фармацевтический склад. ИФНС 22

Помещение можно использовать под: Склад, Производство, Цех  
Стоимость аренды: 18000 руб/м2/год В цену включено:

эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ №899193

