

Создано: 04.03.2026 в 10:31

Обновлено: 04.03.2026 в 10:31

Москва, Варшавское ш, 170бс2

4 906 125 ₺

Москва, Варшавское ш, 170бс2

Улица

[шоссе Варшавское](#)

Склад

Общая площадь

4005 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

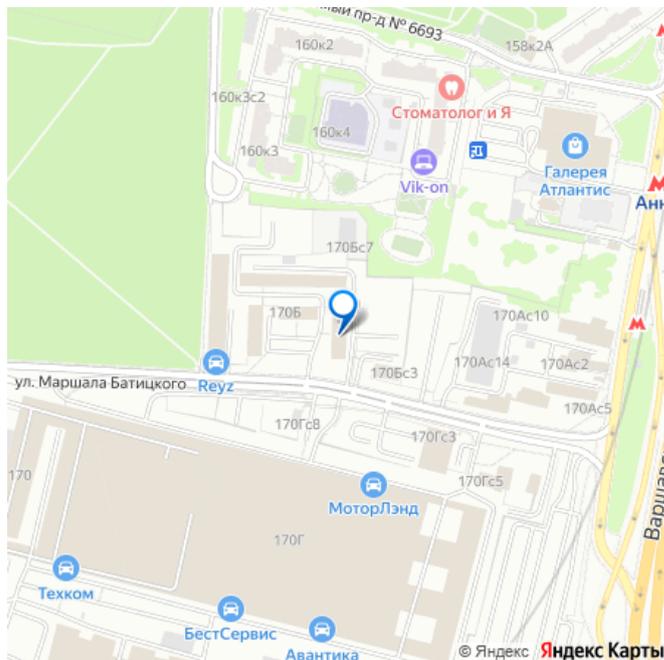
Сдаю склад, 1-й этаж, 4005 м². От СОБСТВЕННИКА! Прямой договор! Ключевые характеристики: — Складское помещение: 3 000 кв. м (высота 5.02 м, бетонные полы, свободная планировка) — Прилегающая территория: 1 000 кв. м (асфальтированная, огороженная) — Электроснабжение: 100 кВт (есть опция увеличения мощности) Инфраструктура и логистика: — Логистика: 2 въезда «в ноль» для разгрузки фур. — Транспортная доступность: Удобный выезд на МКАД и Варшавское шоссе. Пешая доступность от метро — 7 минут. Круглосуточный доступ. — Коммуникации: Центральные (отопление, водоснабжение,

<https://move.ru/objects/9290847685>

Mega Estate, MegaEstate

89251234567

для заметок



канализация). — Инфраструктура: На территории есть столовая, кафе, автосервис, телекоммуникации. Условия и назначение: — Условия аренды: Прямой договор с собственником (без комиссий).

Предоставление юридического адреса, наличие офисных помещений. — Назначение: Склад, производство, автосервис.

Рассматриваются иные варианты использования. Организу оперативный показ объекта. Сдаём сами, с агентствами не работаем. Просьба не беспокоить и не тратить время! Номер объекта:

#2/540023/22123



