

Создано: 17.10.2025 в 13:02

Обновлено: 23.01.2026 в 18:45

<https://move.ru/objects/9285834037>

Олег Верхотуров, Апекс-
Недвижимость

79862742715

**Московская область, Ногинский район,
Ногинск, шоссе Электростальское, 23Ас1**

220 000 ₽

Московская область, Ногинский район, Ногинск, шоссе

Электростальское, 23Ас1

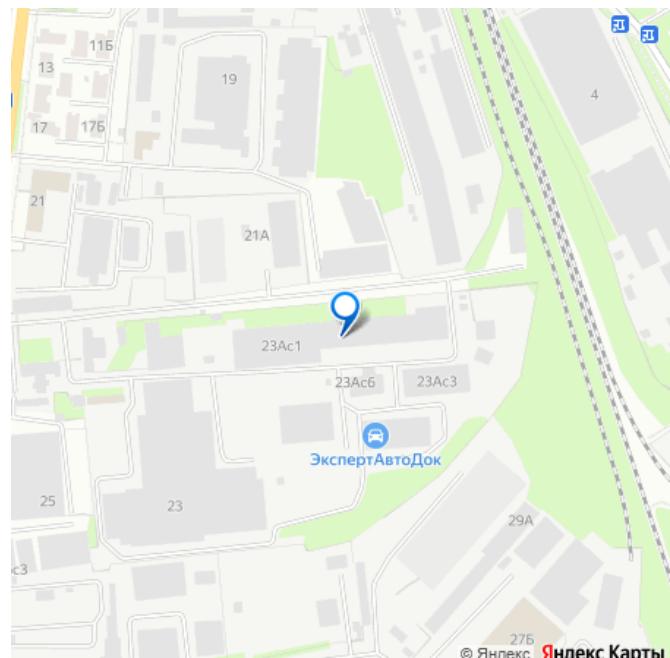
Улица

[шоссе Электростальское](#)



Шоссе

[Горьковское](#)



Склад

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 960438 Предложение от Собственника!

Предлагаем в аренду отапливаемое
помещение 400 м² класса В для складской
или производственной деятельности в г.
Ногинск. Помещение находится на 2-м этаже
производственно-складского здания.
Помещение оборудовано воротами с
подъездом еврофуры и подъемником на 1
тонну для перемещения грузов на 2 этаж, а
также лестницей для персонала. Высота
потолков от 4 до 5м, полы - бетон с

антипылевой пропиткой. В помещении есть административно-бытовые помещения и санузлы. Объект обеспечен центральными водоснабжением и канализацией. Отопление осуществляется от собственной газовой котельной. Мощность электроснабжения 50 кВт с возможностью увеличения. Помещение полностью готово к въезду и началу работ.

Территория комплекса огорожена и находится под круглосуточной охраной.

Складской комплекс расположен у федеральной трассы М7 в 40 км от МКАД и в 12 км от ЦКАД. Рядом с комплексом есть остановки общественного транспорта для персонала, инфраструктура и трудовые ресурсы г. Ногинск. В цену включено: НДС 22%. Обеспечительный платеж 1 месяц.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Олег Васильевич, доб. 209, ЛОТ 960438



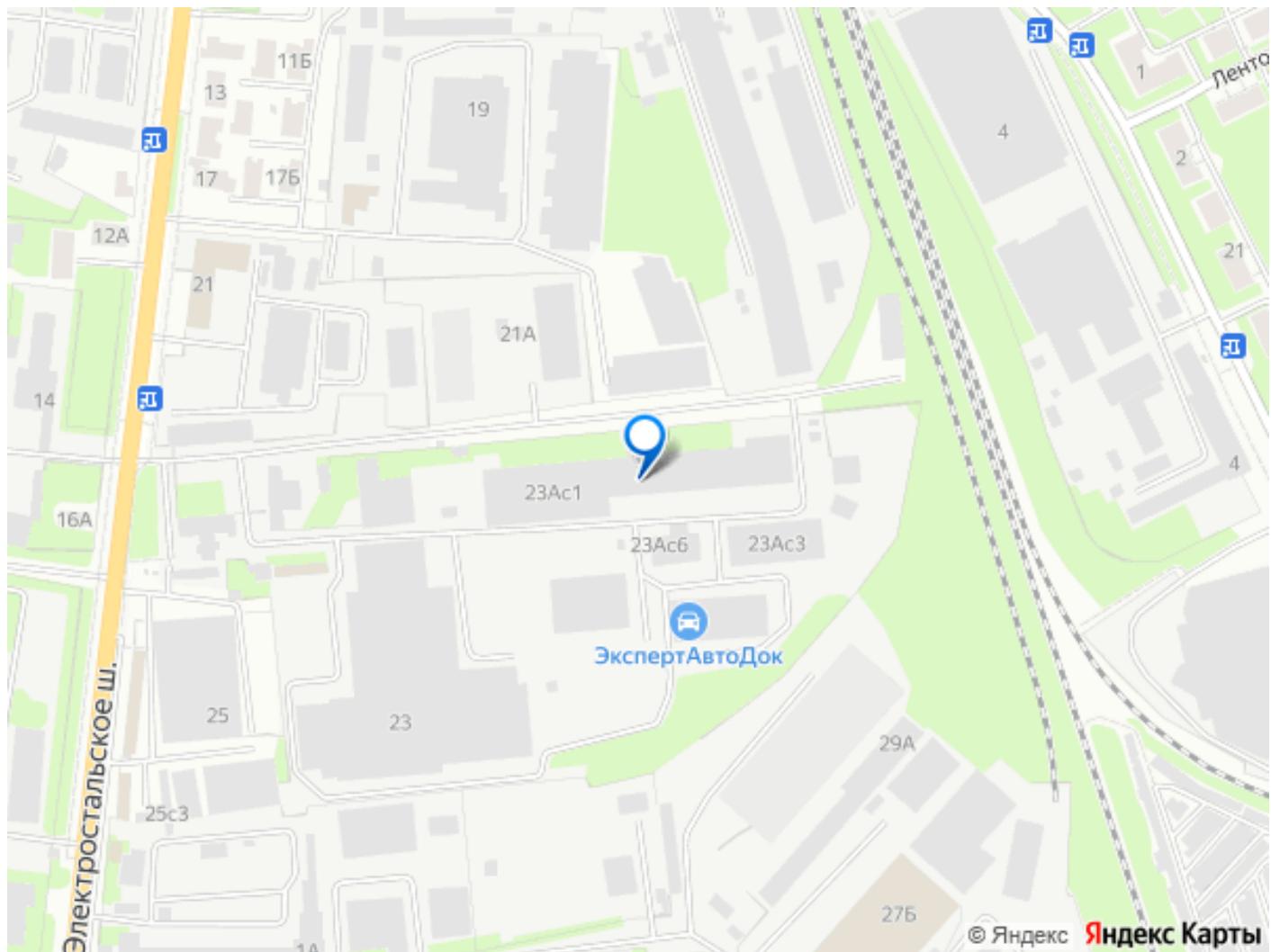
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России