

Создано: 03.03.2026 в 16:40

Обновлено: 03.03.2026 в 16:40

**Москва, 1-я Карачаровская ул, 8с19**

**340 000 ₺**

Москва, 1-я Карачаровская ул, 8с19

## Склад

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Описание ОТ СОБСТВЕННИКА!!! АКТУАЛЬНЫЕ ФОТО И ИНФОРМАЦИЯ 2026!

ПРОИЗВОДСТВО/СКЛАД/ в БЦ 1-я

Карачаровская, д. 8, стр. 19! БЕЗ

КОМИССИИ!!! Предлагаются в аренду

помещения на 1 этаже, 200 и 400 кв.м. без

ОТОПЛЕНИЯ, по ставке 850 р./кв.м./мес., под

ПРОИЗВОДСТВО, СКЛАД или ИНОЙ вид

деятельности. Открытая планировка.

Неотапливаемые помещения! ОТДЕЛЬНЫЙ

ВХОД! В 1, 2 и 22 строениях есть свободные

офисы от 30 до 200 кв.м. (28,8; 33,4; 35,7;

45,5; 51,1; 53,4; 70,4; 73,3; 142,7; 200). Ставка

1000 р./кв.м./мес. НДС. Коммунальные

платежи и интернет оплачиваются отдельно.

Эксплуатация включена в арендную ставку.

Мощность 100 кВт с возможностью

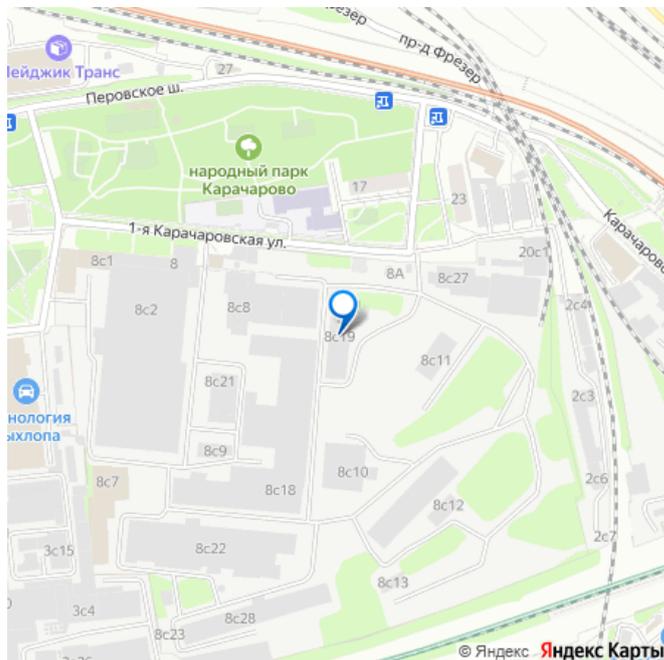
увеличения. Высота потолков – 5 м. ЗОНЫ

<https://move.ru/objects/9290759090>

**Сергей Анатольевич Маркин, ТуРим**

**89251234567**

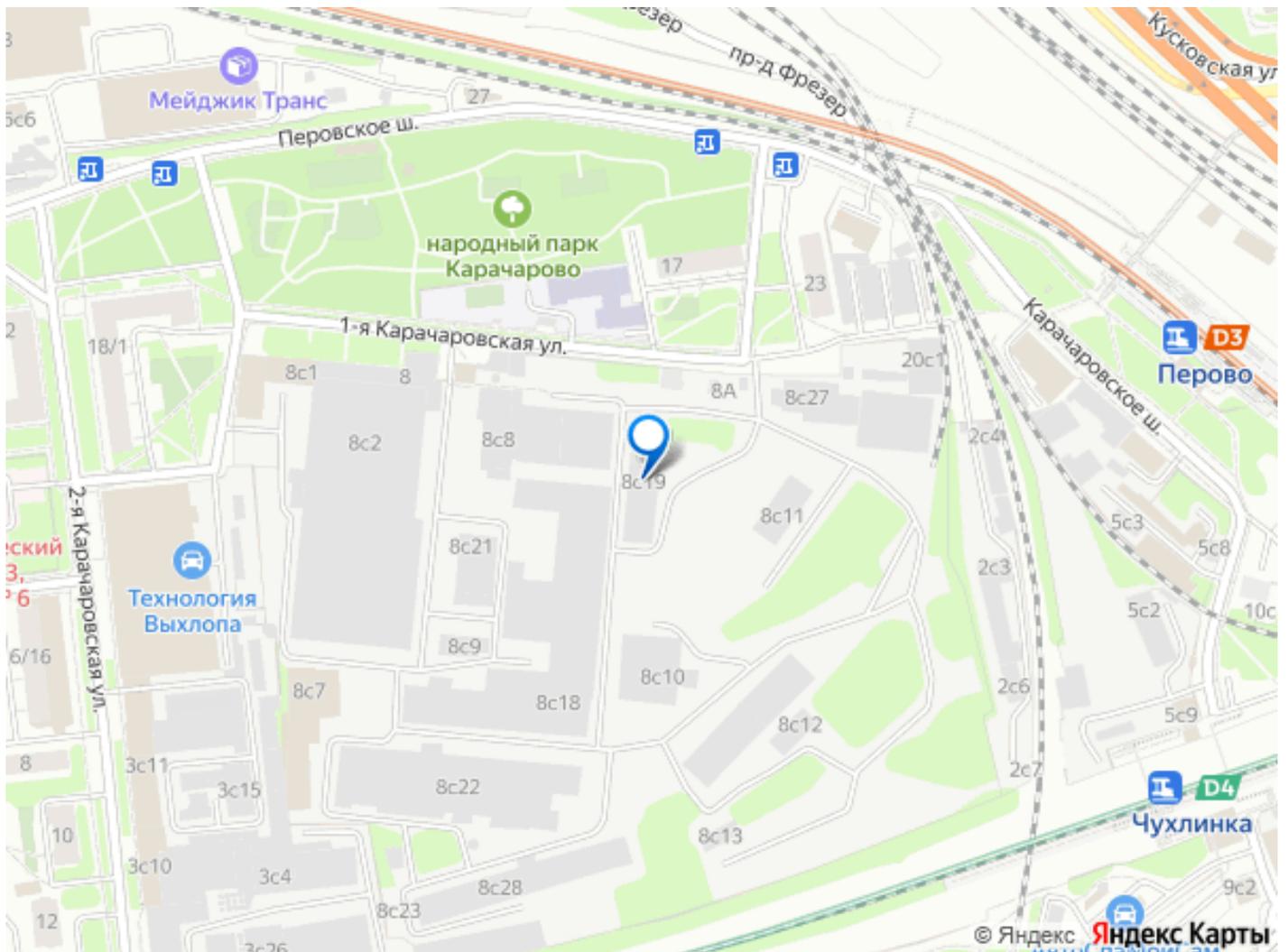
для заметок



ПОГРУЗКИ-РАЗГРУЗКИ. Подъезд фур для разгрузки. Режим работы 24/7. Пропускная система. Круглосуточная охрана. На территории БЦ есть своя СТОЛОВАЯ. Парковка наземная на огороженной территории БЦ для грузовых и легковых машин. Арендные каникулы и предоставление юридического адреса по согласованию. Договор 11 месяцев с дальнейшей пролонгацией. Здание расположено в Нижегородском районе Юго-Восточного административного округа города Москвы в шаге от Народного Парка Карачарово и Кусковского лесопарка! Преимуществом его местоположения является удобная пешая доступность от станций МЦД3 «Перово» и МЦД4 «Чухлинка». Удобная транспортная доступность: БЦ расположен вблизи таких оживлённых трасс, как Рязанский проспект и МСД! Организуем оперативный показ в удобное для Вас время. Ждем Вас в числе наших арендаторов!







Move.ru - вся недвижимость России