

Создано: 04.02.2026 в 09:18

Обновлено: 06.02.2026 в 09:08

Москва, Каширский проезд, 27С3

488 000 ₽

Москва, Каширский проезд, 27С3

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[проезд Каширский](#)

Склад

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

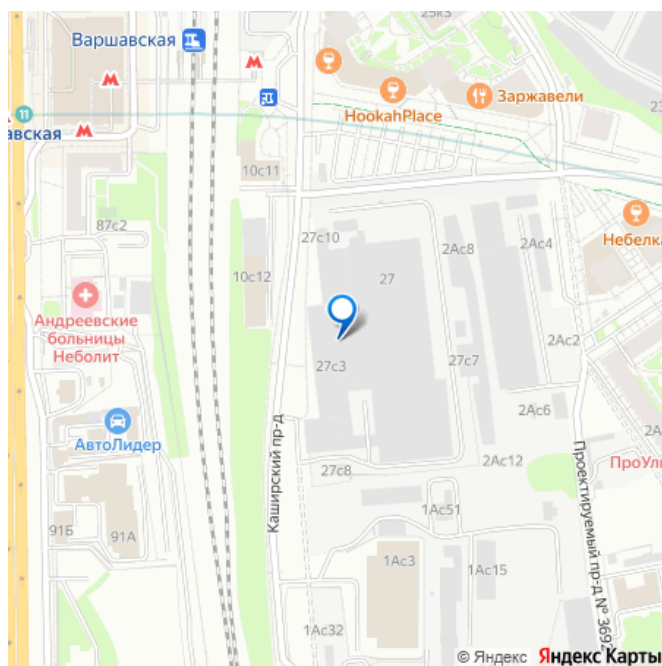
Описание

Предлагаются в аренду складские помещения, расположенные в пятиэтажном производственно-складском здании по адресу: гор. Москва, Каширский проезд, 27с3. Площадь одной ячейки: от 237 до 400 метров. Помещения правильной прямоугольной формы. Могут быть объединены. Высота потолков: 6 метров. Шаг колонн: 6 на 6 м. Нагрузка на перекрытия: до 1 т/кв.м. 4 грузовых лифта на 3 тонны (с оператором), погрузчик может работать на этаже. Есть зарядная комната. Коридор позволяет свободно доставлять груз на палетах до

<https://move.ru/objects/9288997736>

**Московский инновационный кластер,
Московский инновационный кластер
79862540852**

для заметок



ячейки. Разгрузка на 1 этаже (высота дебаркадера: 1,2 м). В ячейках круглогодично поддерживается температура 14 градусов. Можно дооборудовать отопление. Вода и канализация на этаже. Здание оборудовано системой принудительной вентиляции. Есть возможность переделать ячейку под склад с офисом (на антресоли). Арендная ставка: 1 220 руб. за 1 кв.м в месяц.. ID помещения 150369



