

Создано: 03.03.2026 в 14:30

Обновлено: 03.03.2026 в 14:30

Москва, Алтуфьевское ш, 95

240 000 ₺

Москва, Алтуфьевское ш, 95

Улица

[шоссе Алтуфьевское](#)

Склад

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам сухое, тёплое складское помещение в цоколе, 400 метров от метро Алтуфьево, 400кв.м. Первая линия от Алтуфьевского шоссе. Большая парковка у входа. 900 метров от МКАД. Тёплое, сухое (см. фото).

Вентиляция, без окон. Цокольный этаж.

Потолки 3-4м. Санузел, мокрая точка. Эл-во

15кВт. Отдельно стоящее здание, можно сделать дополнительную вытяжную вентиляцию.

- Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Преимущества: -

Высокая проходимость (из-за близости метро).

- Густонаселенный район с

платежеспособной аудиторией. -

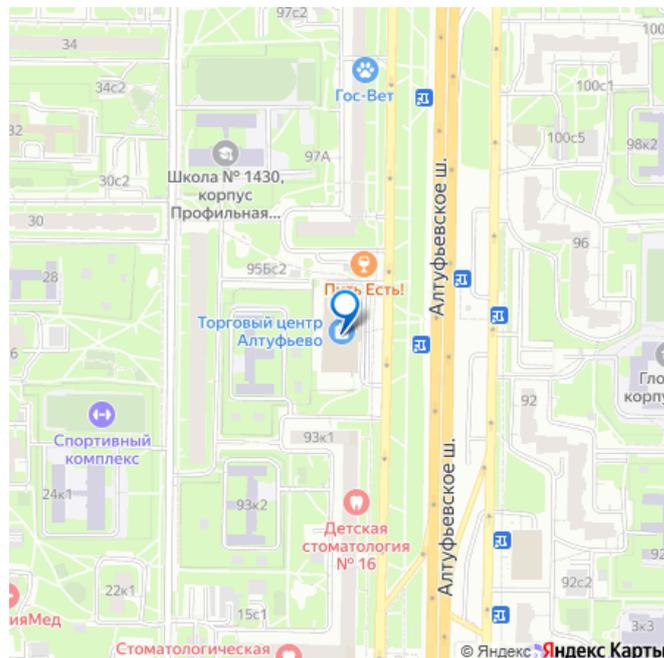
Возможность брендирования фасада.

<https://move.ru/objects/9290756254>

Дмитрий, Invest-Post

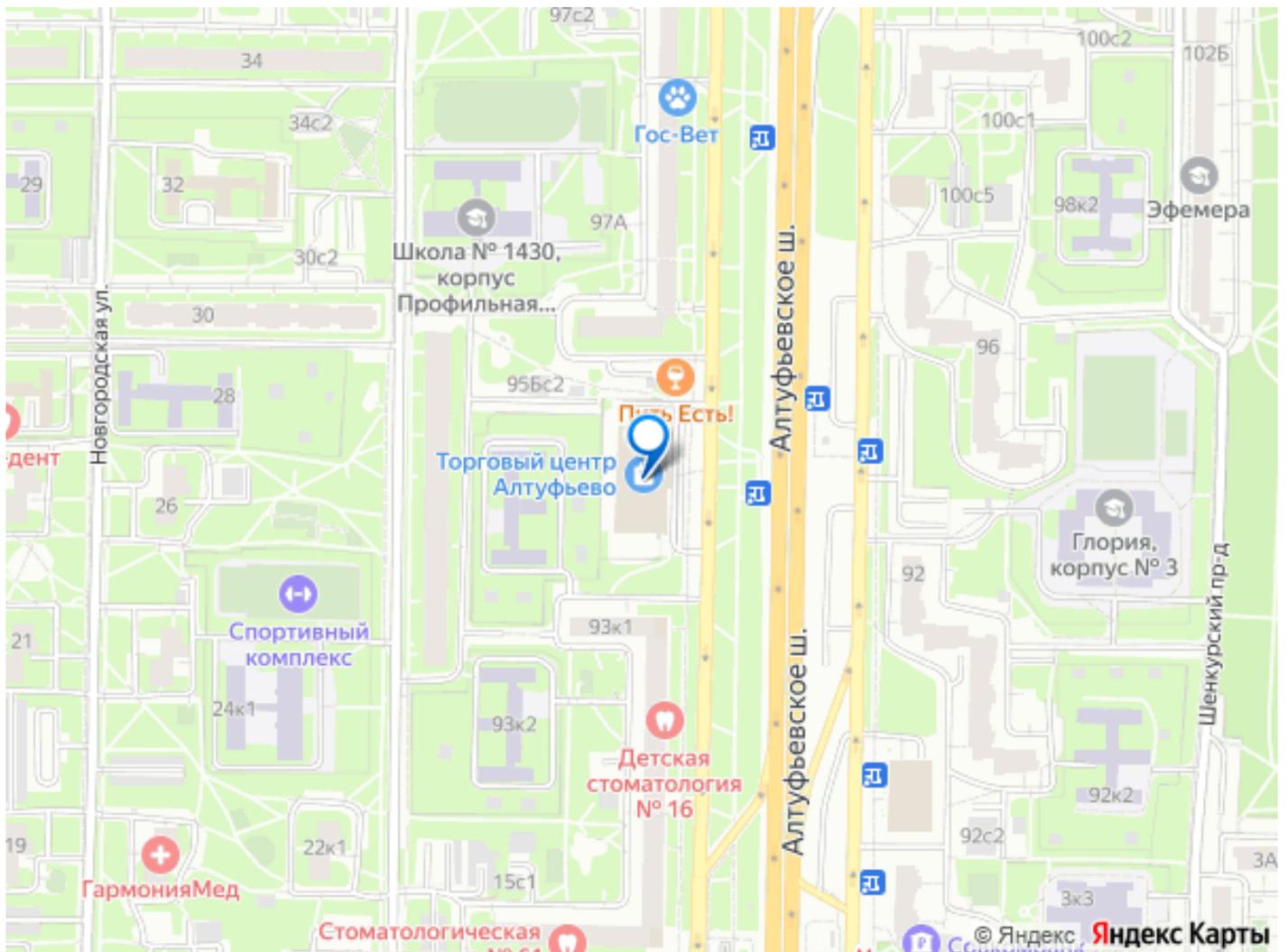
89251234567

для заметок



Подходит под: - мебель, - компьютерный клуб, - спортивный клуб, - общепит
производство: пиццерия, суши, продукты на заказ, интернет магазин с выдачей заказов круглосуточно (есть отдельный вход/выход с улицы), и прочее. Под торговлю с приёмом большого числа посетителей не подходит, т.к. вход со двора. Разовая комиссия при заключении договора - 50 000р. Номер объекта: #2/560995/20758





Move.ru - вся недвижимость России