

Создано: 23.01.2026 в 08:13

Обновлено: 29.01.2026 в 09:02

7 340 130 ₽

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Склад

Общая площадь

4011 м² 

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Складское помещение 4 011 кв. м в «Саларьево». Направление: Юго-Запад. Шоссе: Киевское. Округ: Новомосковский (НАО). Расстояние от МКАД: 5 км.

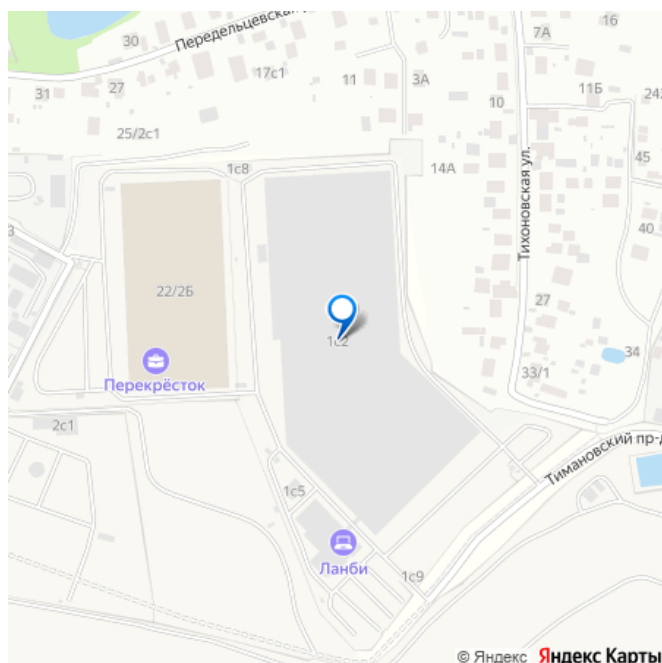
Характеристики: - Класс: А; - Ворота: Ворота, Доки; - Тип склада: Сухой склад; - Высота потолков: 12 м; - Нагрузка на пол: 6 т/ кв.м, 8 т/ кв.м; - Система пожаротушения: Внешние гидранты и внутренние пожарные краны, Спринклерная; - Тип пола: Полы с антипылевым покрытием; - Пожарная сигнализация: Да; - Уровень пола: 1.2 м; - Шаг колонн: 12x30 м. Арендная ставка: 21 960 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: НДС, ОРЕХ; - Оплачивается отдельно: Коммунальные услуги, Электроэнергия; - Налог: Включая

<https://move.ru/objects/9288281433>

Bright Rich Moscow Индустриально-складской департа, Bright Rich Moscow

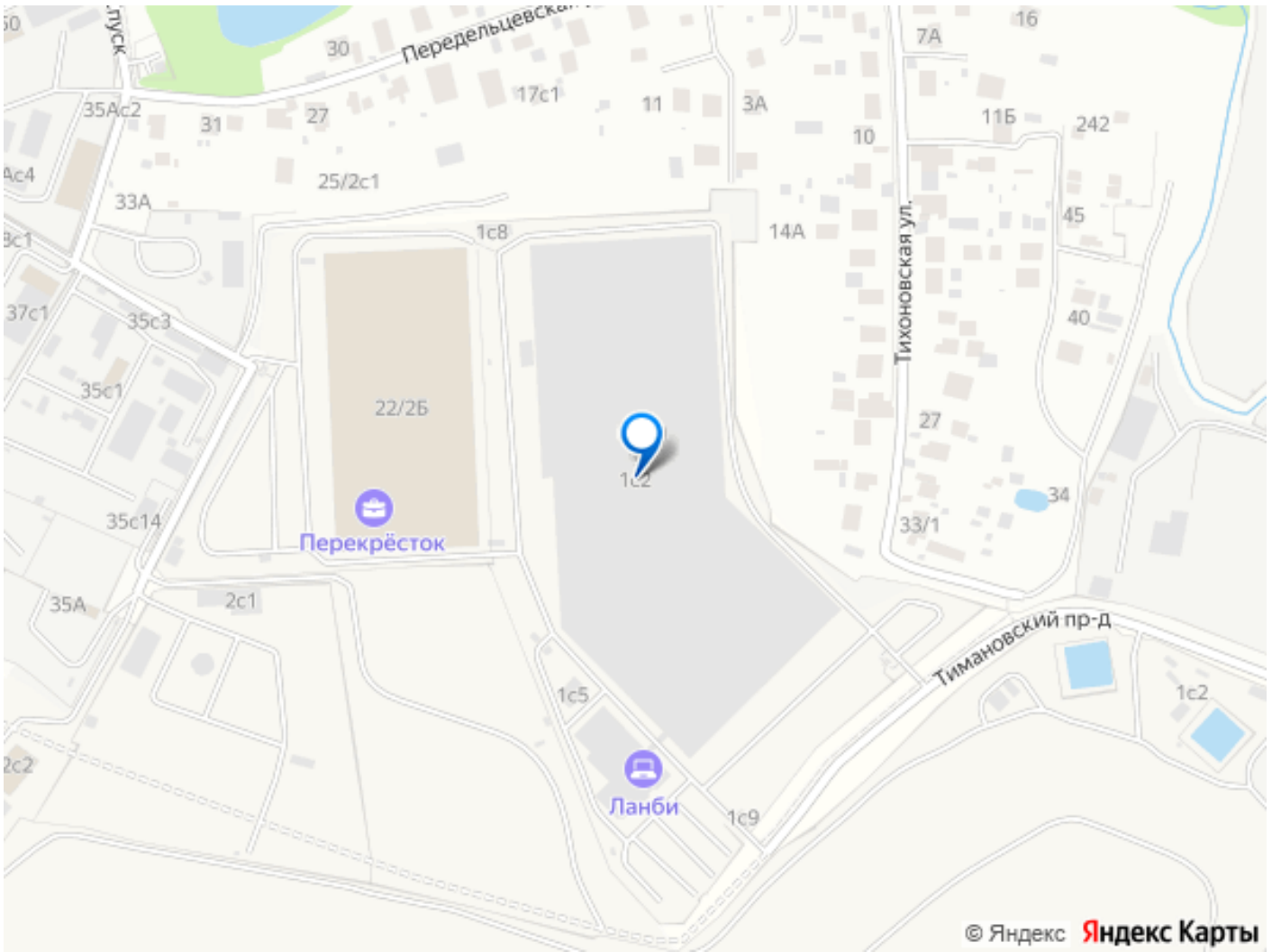
79152664129

для заметок



НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.616969,37.432090 ID = с_1181735





Move.ru - вся недвижимость России