

Создано: 10.12.2025 в 11:24

Обновлено: 30.01.2026 в 12:16

<https://move.ru/objects/9287339977>

ПСН-Риэлти, ПСН-Риэлти

79153745790

**Московская область, Клинский район,
Клин, улица Дурыманова, 12**

222 750 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, улица
Дурыманова, 12

Улица

[улица Дурыманова](#)

Шоссе

[Ленинградское](#)

Склад

Общая площадь

405 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

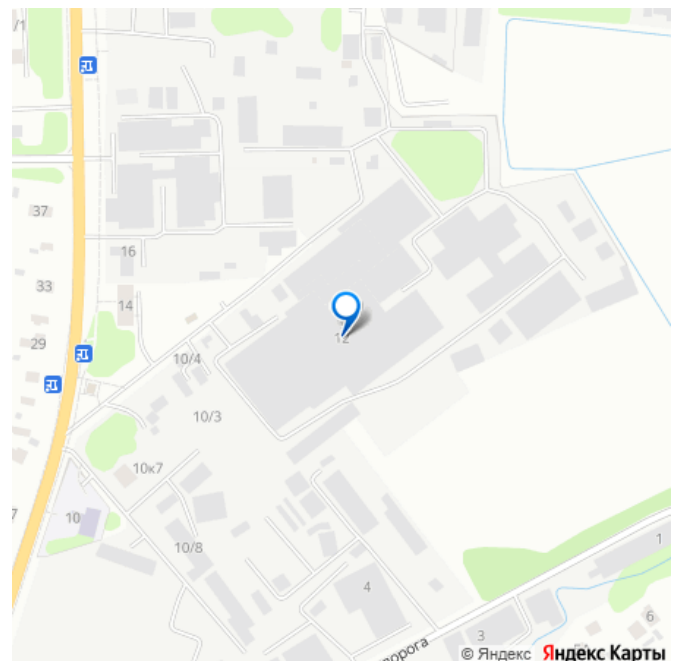
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 127633778 Предлагается в аренду компактное помещение, совмещенное с АБК, под производство, пищевое производство, склад (класс В), общей площадью 405,2 кв.м Производственная площадь 308 кв.м. Рабочая высота 6,3 м Планировка с колоннами, шаг колонн 8,8 x 5,6 м Материал стен: кирпич, материал потолка: бетон Полы бетон (возможность сделать покрытие антипыль), нагрузка 3 тн/м2 Подъемные ворота с электроприводом на нулевом уровне -3,0 x

для заметок



3,1 м (Ш х В) с 2-мя отдельными входами для работников Площадь АБК (офисы, бытовые помещения) 97,2 м2 Все необходимые коммуникации для размещения энергоемких и технологических производств: - электричество -отопление -пар -вода - канализация Выделенная эл.мощность 100 кВт с возможностью увеличения Отопление собственная котельная. По запросу предоставляются дополнительные административные помещения Огороженная и благоустроенная территория действующего предприятия. Удобная транспортная доступность: северо-западное направление, 66 км от МКАД, в черте г. Клин Московской области - 1 линия, вдоль Дмитровского шоссе.



