

Создано: 12.01.2026 в 10:32

Обновлено: 12.01.2026 в 10:18

<https://move.ru/objects/9287911711>

Красная Пресня, Красная Пресня

79164439932**Москва, 2-й Хорошевский проезд, 7С1****1 100 ₽**

Москва, 2-й Хорошевский проезд, 7С1

Склад

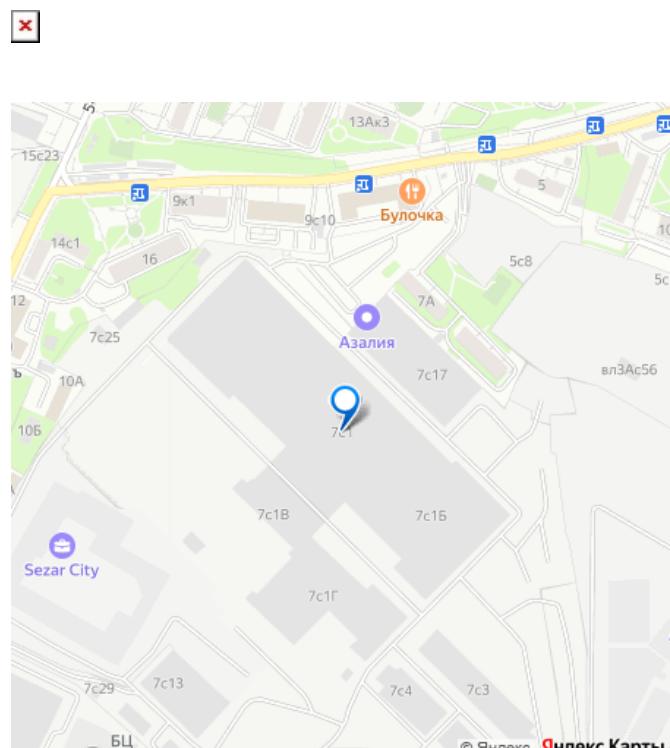
Общая площадь

406 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

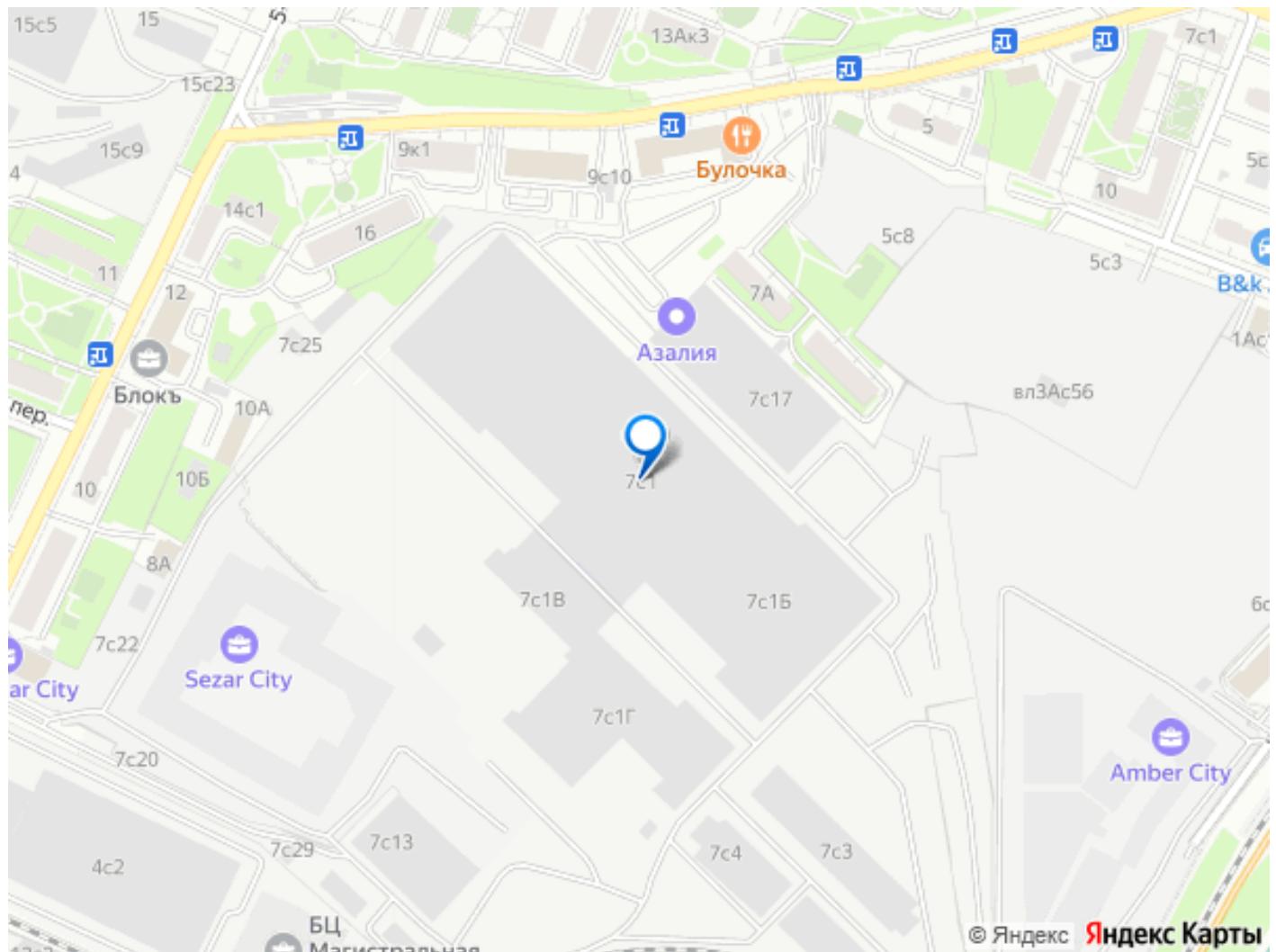
Прямая аренда от собственника.

Предлагается в аренду склад без отопления, утеплённого типа, площадью 405,0 м²

Расположен на 3-м этаже 3-х этажного здания. Высота потолка 5 м, Пол бетон, Шаг колон 6х6. Нагрузка на пол 1,5т/м². Грузовые лифты (3*4*2,4) Разгрузка/погрузка осуществляется через пандус. Ставка 1100 руб. /м² в месяц, включая Ндс, штатное освещение, уборку общественных зон и прилегающей территории. Территория складского комплекса подходит для маневрирования большегрузного транспорта. Круглосуточный режим работы, Охраняемая территория, видеонаблюдение 3 провайдера на территории. 500 м. От Ттк. 700 м. До Звенигородского шоссе. Ближайшие ст. Метро: Беговая (900 м); Хорошевская (900 м);

Полежаевская (1 км).





Move.ru - вся недвижимость России