

Создано: 21.04.2025 в 11:53

Обновлено: 10.11.2025 в 16:12

<https://move.ru/objects/9277559260>

Красная Пресня, Красная Пресня

79191090574

Москва, 2-й Хорошевский проезд, 7С1

449 460 ₽

Москва, 2-й Хорошевский проезд, 7С1

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

для заметок

Склад

Общая площадь

408.6 м²

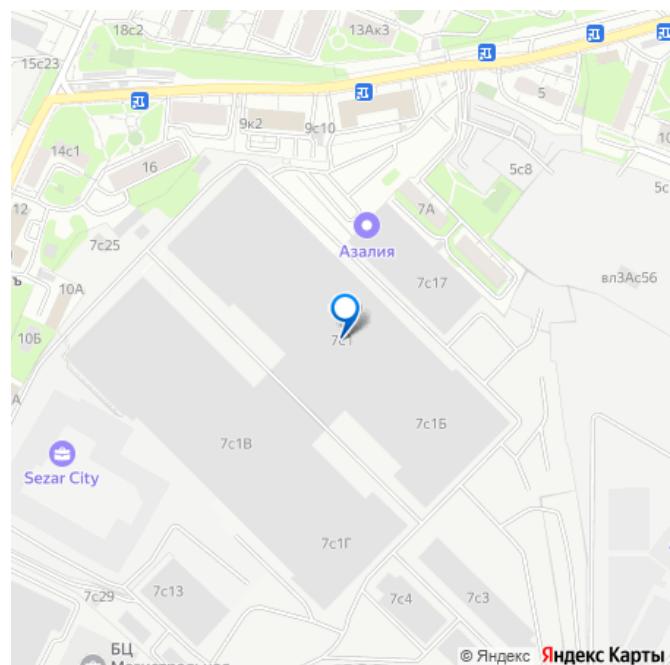
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

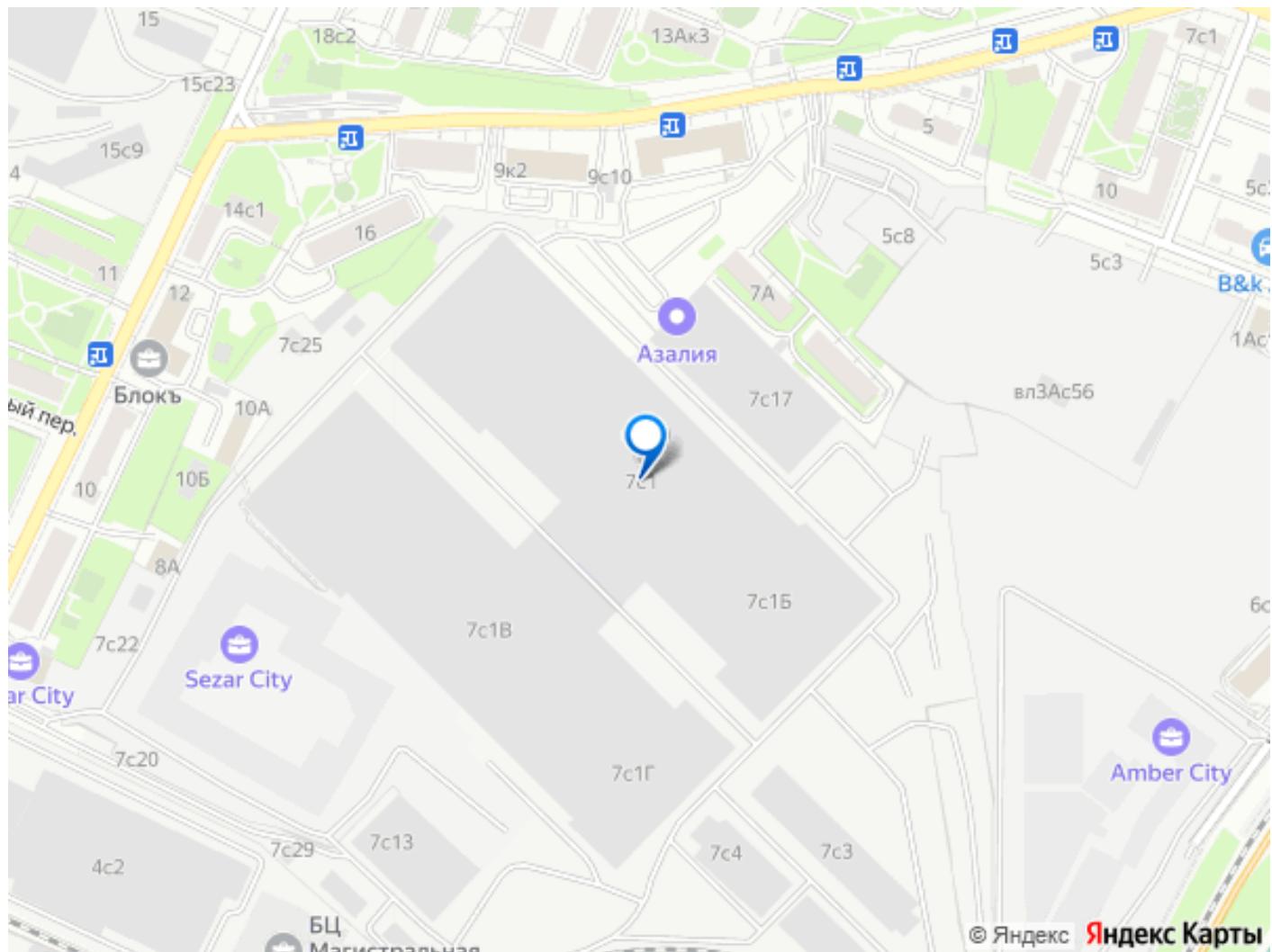


Описание

Прямая аренда от собственника. (не агент)
Предлагается в аренду склад без отопления,
утеплённого типа, площадью 408,6 м²
Расположен на 3-м этаже 3-х этажного
здания. Высота потолка 5 м, Пол бетон, Шаг
колон 6х6. Нагрузка на пол 1,5т/м². грузовые
лифты (3*4*2,4) Разгрузка/погрузка
осуществляется через пандус. Ставка 1100
руб./м² в месяц, включая НДС, штатное
освещение, уборку общественных зон и
прилегающей территории. Гибко подходим к
ценообразованию. Окончательную стоимость
готовы зафиксировать после встречи, с
учетом срока аренды. Территория складского
комплекса подходит для маневрирования

большегрузного транспорта. Круглосуточный режим работы, Охраняемая территория, видеонаблюдение 3 провайдера на территории. 500 м. от ТТК. 700 м. до Звенигородского шоссе. Ближайшие ст. метро: Беговая (900 м); Хорошевская (900 м); Полежаевская (1 км)





Move.ru - вся недвижимость России