

Создано: 23.03.2026 в 11:02

Обновлено: 23.03.2026 в 11:36

Собственник

79862742429

Москва, улица Гамалеи, 21

100 000 ₽

Москва, улица Гамалеи, 21

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Гамалеи](#)

Склад

Общая площадь

40 м²

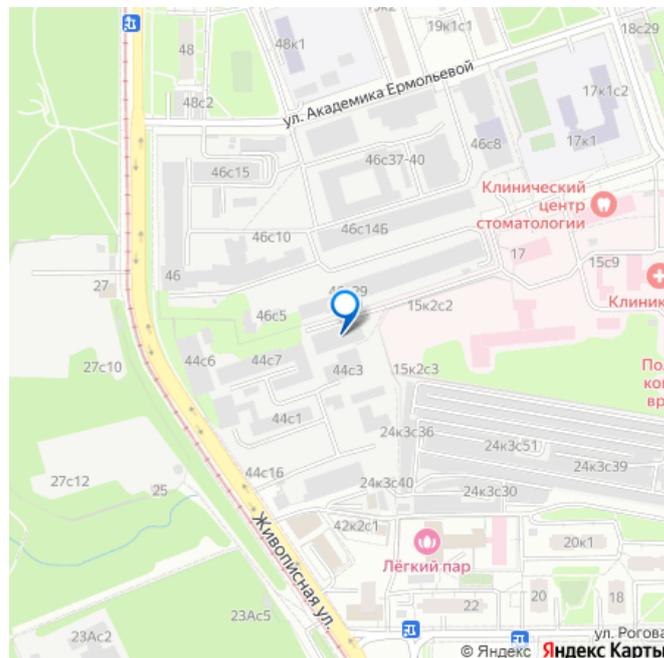
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда помещения под склад или производство с мокрой точкой и вентиляцией в здании производственного назначения. Предлагается просторное производственно-складское помещение площадью 40 квадратных метров, расположенное на первом этаже здания. Пространства идеально подходят для размещения производства, склада, лаборатории и других целей коммерческого характера. В аренду доступны помещения от 18 до 500 м². Отдельностоящее здание: Находится на обособленной охраняемой территории с

круглосуточной службой охраны.

Отделённый вход: Удобный доступ на второй этаж, свободный от помещений первого этажа, позволяет организовать удобные условия для погрузочно-разгрузочных операций. Технические удобства: Некоторые

зоны оборудованы мокрыми точками с подключением водоснабжения, канализацией и вентиляцией. Комфортная высота потолков: Высота потолков составляет комфортные 3,5

метра, позволяя эффективно размещать оборудование и стеллажи. Качество отделки: Пол покрыт качественной керамической

плиткой, стены частично облицованы кафелем. Коридорная система планировки:

Обеспечивает удобную организацию рабочих мест и оптимизирует пространство для хранения товаров. Гибкий график работы:

Возможность согласования рабочего графика, включая круглосуточный доступ.

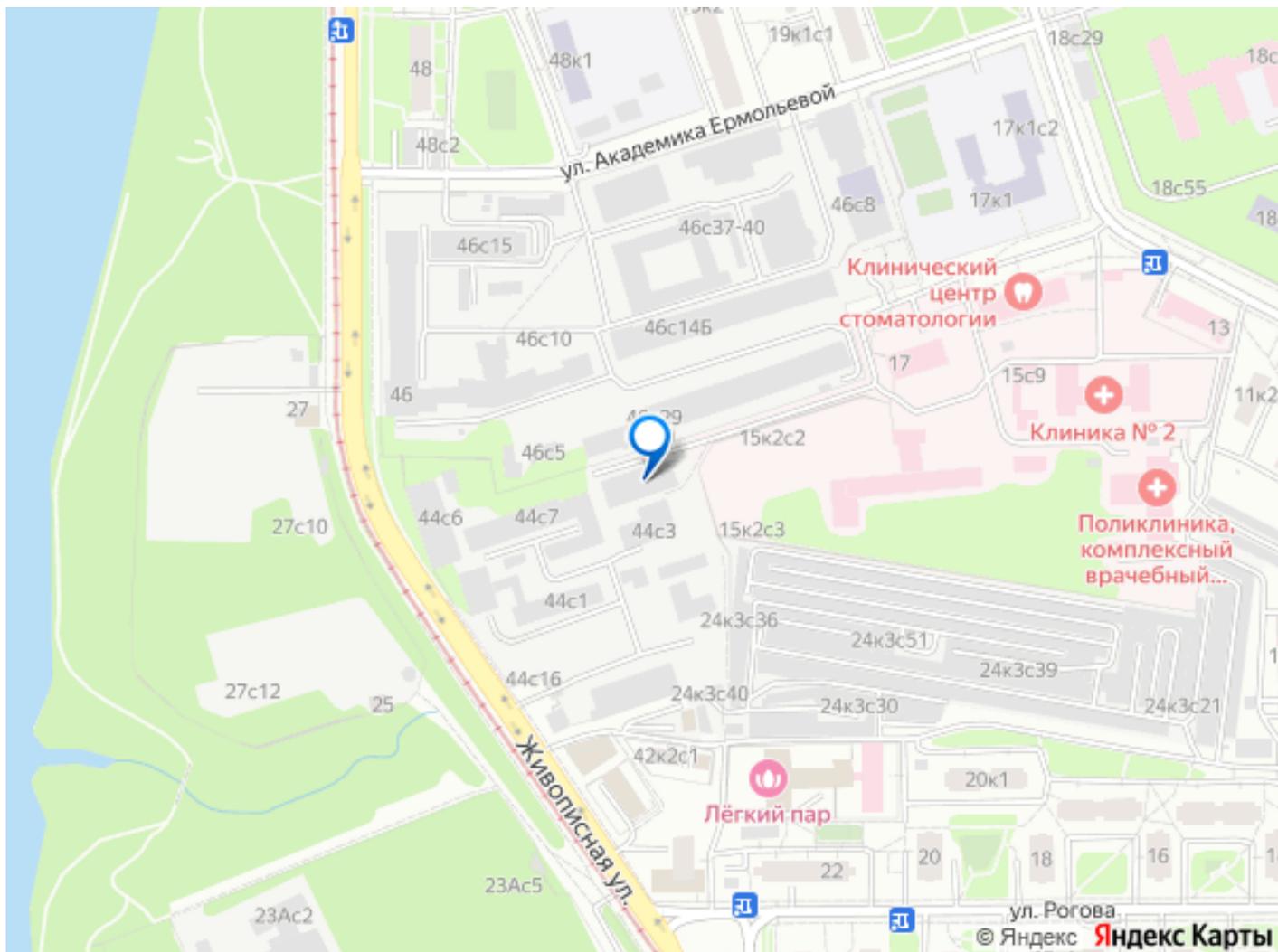
Включённые расходы: Арендная плата включает НДС и эксплуатационные расходы, дополнительные затраты составляют лишь коммунальные платежи. Удобная парковка:

Территория оборудована удобными местами для парковки транспорта. Минимальный срок аренды: 11 месяцев. Идеально подойдёт

предпринимателям и компаниям, ищущим надёжное и функциональное помещение для развития своего бизнеса!







Move.ru - вся недвижимость России