

🕒 Создано: 12.02.2026 в 15:24

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 12:21

**Московская область, Фрязино, проезд  
Введенского, 12**

**6 588 000 ₽**

Московская область, Фрязино, проезд Введенского, 12

Улица

[проезд Введенского](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

## Склад

Общая площадь

4167 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

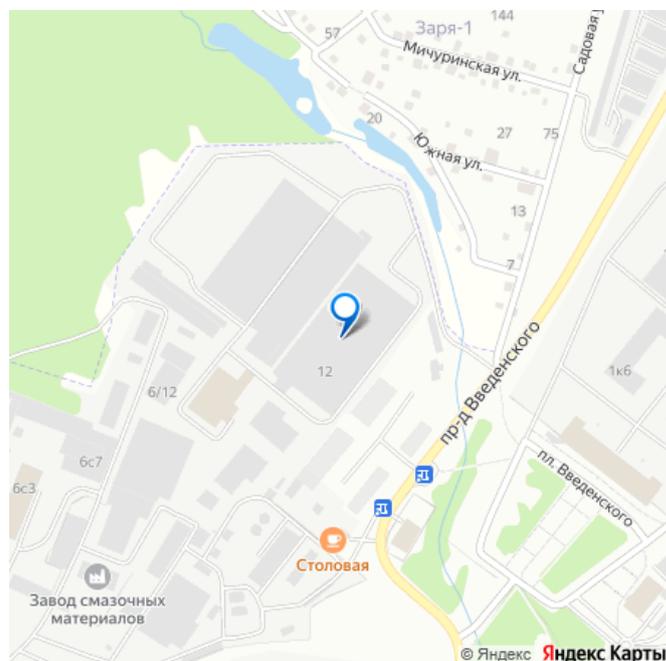
## Описание

Услуги ответственного хранения от собственника без комиссии. Класс А. Объявление актуально. Охраняемая территория. 25 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 4081. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Площадь: 4 167 кв. м Склад: 4 167 кв. м 25 км от МКАД по Ярославскому шоссе. Технические характеристики: Нагрузка на пол: 8 т/кв. м Температурный режим: Отапливаемый склад Высота потолка: 16 м Пол: бетон-Антипыль

<https://move.ru/objects/9289894599>

**Станислав Бородин, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79162189585**

для заметок



Готов к аренде Включены услуги  
ответственного хранения\* \*Услуга  
ответственного хранения — это комплексное  
решение, включающее хранение, обработку и  
сопровождение грузов разного типа. Для  
компании-заказчика это исключает  
необходимость в создании и поддержании  
собственных складских помещений,  
содержании персонала и приобретении  
специализированной техники. Поставщик  
услуги берет на себя все складские  
операции: поддержание оптимальных  
условий хранения, погрузку и разгрузку,  
перепакровку, маркировку, а также выдачу  
товаров клиентам. Вы платите только за  
фактическое хранение и услуги, которыми  
пользуетесь. Это главное преимущество —  
если нет операций, нет и затрат. В отличие  
от собственного склада, где расходы идут  
постоянно, вне зависимости от объема  
работы, здесь вы платите только за реально  
оказанные услуги. Оптоволоконные  
коммуникации связи Пропускная система  
Охранная и пожарная сигнализации  
Коммерческие условия: Арендная ставка: 18  
972 руб/кв. м/год с НДС Эксплуатационные  
расходы: Включены ID объекта - 4081



