

Создано: 07.11.2025 в 14:06

Обновлено: 26.01.2026 в 11:56

<https://move.ru/objects/9286423878>

ПСН-Риэлти, ПСН-Риэлти

79153745790

**Московская область, Ногинский район,
Ногинск, улица Тополиная, 1**

5 664 000 ₽

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица
Тополиная, 1

Улица

[улица Тополиная](#)

Шоссе

[Горьковское](#)

Склад

Общая площадь

4248 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

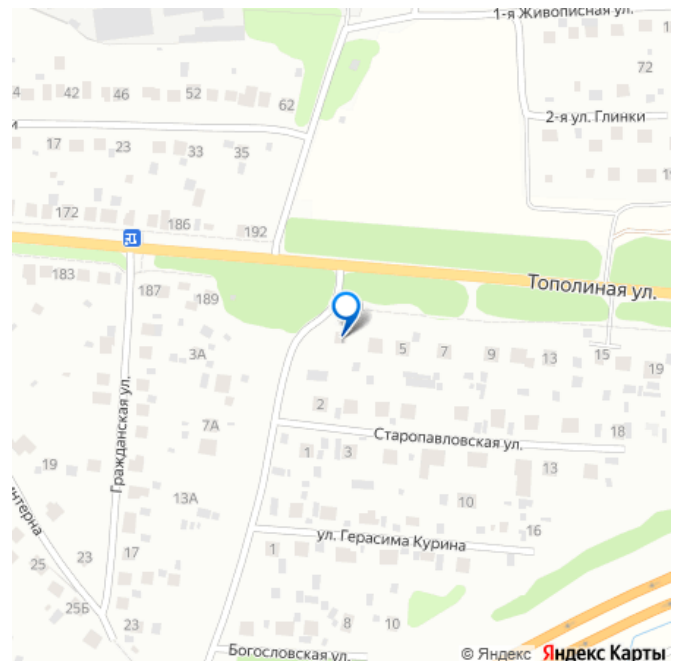
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 124509001 Предлагается в аренду производственно-складское помещение в современном здании класса А, общей площадью- 4248 кв.м. Размер склада (54м х 72м) - 3880кв.м. и мезонин площадью - 368 кв.м Основные характеристики: Высота потолка до низа ферм: 12 м . Размер склада по полу: 144м х 72м. = 10368 кв.м. Шаг колонн: 12х18 м. Мезонин на отметке: + 5.1, площадь мезонина - 1440 кв.м. Полы - антипылевые. Ворота доковые - 8 шт. (размер

для заметок



доков) 2500х3300 мм на отметке +1.20)

Централизованная система отопления.

Выделенная электрическая мощность - 250

кВт. Безопасность: • Огороженная

охраняемая территория • Видеонаблюдение

на территории комплекса • КПП на

въезд/выезд • Пожарные проезд и выезд с

территории комплекса Удобная локация! 45

км от МКАД на трассе М-7 «ВОЛГА» , 2 км от

ЦКАД • 8 км от скоростной трассы М-12.

Объект в городской черте г. Ногинск • 15 км

от г. Электросталь, 23 км от г. Павловский

посад. Ресурс трудоспособного населения

региона в локации - более 300.000 ч

Возможность работать в режиме 24/7. Все

подробности по телефону. Оперативный

показ и быстрый выход на сделку!



