

Создано: 17.05.2025 в 08:19

Обновлено: 23.12.2025 в 08:10

<https://move.ru/objects/9279402761>

Bright Rich Moscow Индустримально-складской департа, Bright Rich Moscow

79152664129

Москва, Волгоградский проспект, 42к23
4 277 000 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 42к23

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

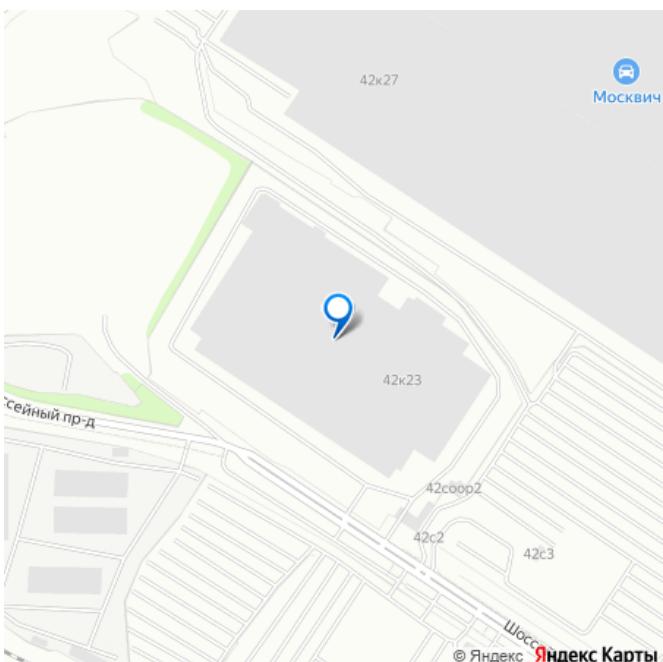
[проспект Волгоградский](#)



Склад

Общая площадь

4277 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Складское помещение 4 277 кв. м в «Джи Эс Парк». Направление: Юго-Восток. Шоссе: Каширское. Округ: Юго-Восточный (ЮВАО). Расстояние от МКАД: 10.1 км.

Характеристики: - Класс: В; - Ворота: Доки; -

Ограничения по электроэнергии: 1856 кВт; -

Тип склада: Сухой склад; - Высота потолков:

6 м, 7 м; - Нагрузка на пол: 3.5 т/ кв.м; -

Система пожаротушения: Спринклерная; -

Тип пола: С антипылевым покрытием; -

Пожарная сигнализация: Да; - Уровень пола:

1.2 м; - Интернет-провайдеры: Билайн,

ВестКолл; - Шаг колонн: 6x8 м. Арендная

ставка: 12 000 руб./кв. м в год. Финансовые
условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -
Оплачивается отдельно: Коммунальные
услуги, Электроэнергия; - Налог: Включая
НДС. Без комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.709944,37.709034 ID =
c_1771281



