

Создано: 03.03.2026 в 15:00

Обновлено: 03.03.2026 в 15:00

<https://move.ru/objects/9290756633>

Алексей, АрендаМ

89251234567

Москва, Варшавское ш, 118к1

80 500 ₽

Москва, Варшавское ш, 118к1

Улица

[шоссе Варшавское](#)

Склад

Общая площадь

42 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

. СКЛАД ТЕПЛЫЙ: . . . - 42,0м2. = 80

500руб. - Можно часть... Округ: - ЮВАО Район:

- Северное Чертаново; ИФНС: - № 26. Метро: ?

Чертановская - 640м. ? Южная - 920м. до ст.

метро «Южная» - бесплатные автобусы...

Транспортная доступность: Первая линия.

Парковка: Городская, + подземный паркинг

= 15 000руб.мес. Тип здания: Бизнес центр

Два отдельных входа - с улицы и со двора;

Помещение расположено на 3эт./21эт.здания;

Тип планировки - открытая; - 97,0м2.; -

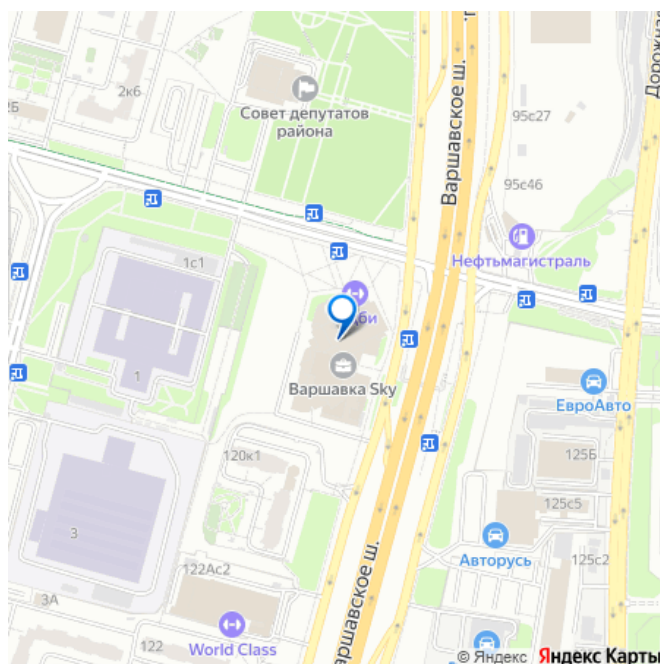
42,0м2. ; - 17,5м2. Потолки - подвесные типа

Armstrong; высота потолков 3,2м.; Стены -

гипсокартон; Пол - линолиум; ламинат или

ковролин. Окна: - НЕТ; Отделка помещения: -

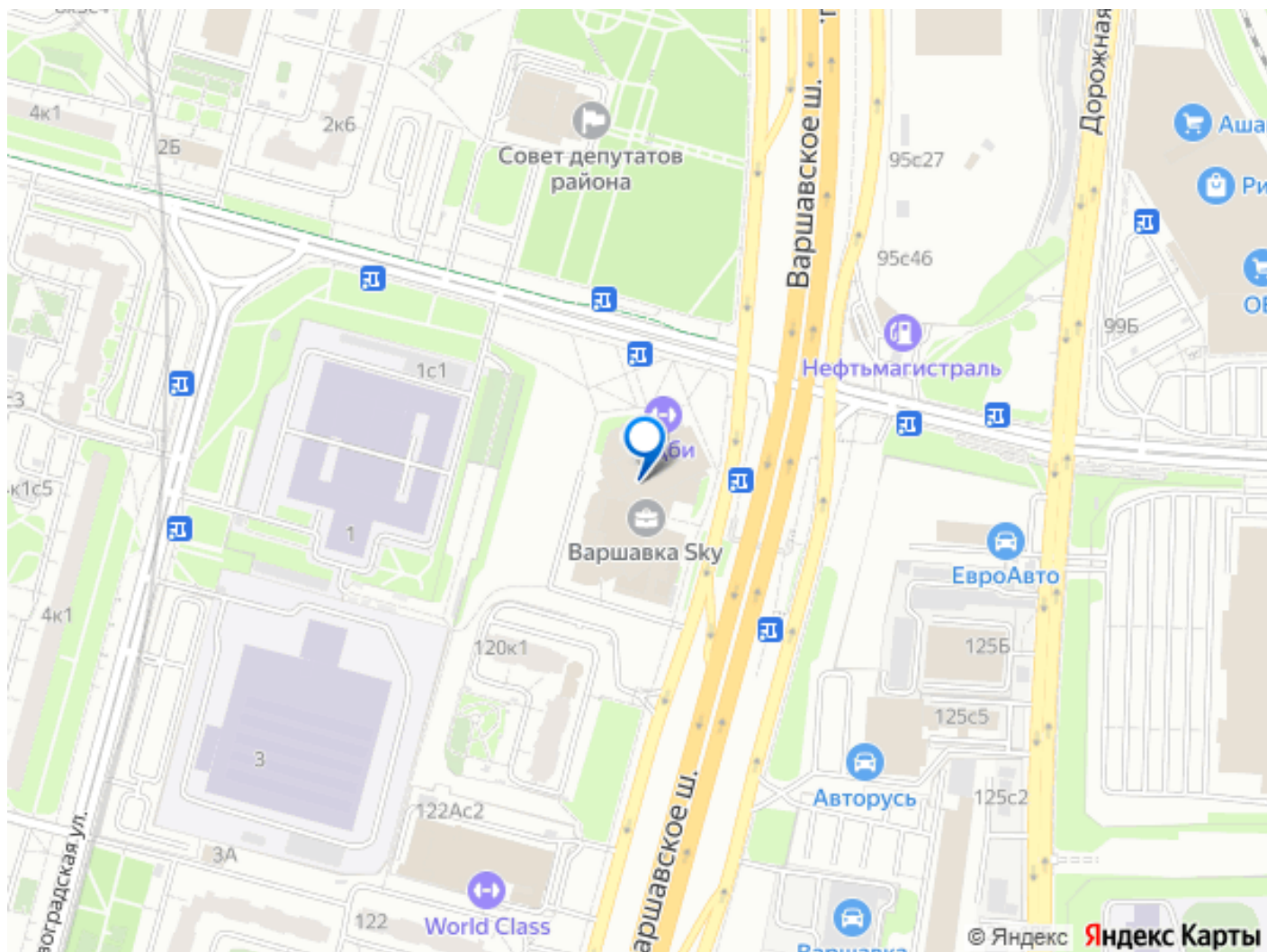
для заметок



РЕМОНТ в счет КАНИКУЛ; с/у: – общий на
этажее. Лифт: - 2 грузовых 900кг,
Инфраструктура: центральный ресепшн,
центр боевых искусств, торговая зона,
отделение банка, столовая и ресторан..
Инженерные системы: Вентиляция: –
приточно-вытяжная; Провайдер: - WestCall;
Пожаро-охранная сигнализация: -
централизованная, Электричество: – 5 кВт.
Доступ в здание:- круглосуточный,
Пропускная система Охрана: - ЧОП,
круглосуточная охрана здания. Вход: - Для
арендаторов свободный, по пропускам, для
клиентов по документу, Коммерческие
условия: - Тип договора: прямая аренда
(возможна долгосрочная) - Юридический
адрес: - ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ - базовая
арендная ставка – Работаем с НДС, -
обеспечительный платеж – 2 месяца
арендной платы; - срок аренды – от 11
месяцев; - арендные платежи – ежемесячно
авансом; Преимущества: - возможность
изменения арендных площадей; -
Круглосуточная профессиональная охрана,
видео-наблюдение, контроль доступа -
Оптико-волоконные телекоммуникации,
телефонная связь и передача данных. -
Бесплатный автобус к ст. метро «Южная». . .
ООО «НТ» гарантирует юридическую чистоту.







Move.ru - вся недвижимость России