

**Московская область, Пушкинский район,  
Пушкино, Центральная улица, 1**

**5 800 000 ₺**

Московская область, Пушкинский район, Пушкино,  
Центральная улица, 1

Улица

[улица Центральная](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

**Склад**

Общая площадь

4320 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

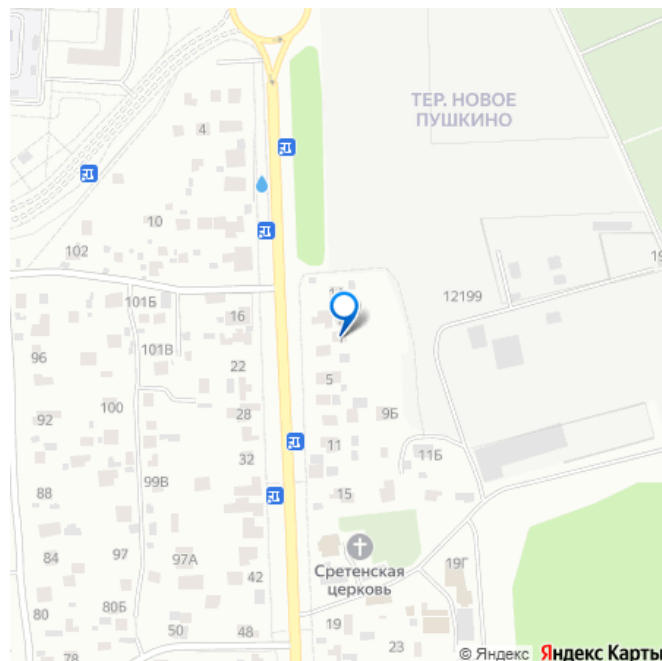
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 129073547 Сдается в аренду складские помещения общей площадью 4320 кв.м, расположенное на огороженной и охраняемой территории. Три рядом стоящих здания с габаритами 60м x 24м. Помещения отапливаемые, своя котельная. Стены и кровля из современных, качественных сэндвич-панелей с отличной теплоизоляцией. Полы с антипылевым покрытием. Высота потолков 12 м (по скатам кровли) и 14 м (в коньке). Ворота на уровне 1,2м, возможна

для заметок



организация пандуса, возможна установка дополнительных ворот по запросу арендатора. Вода, канализация. Интернет. Территория удобна для маневрирования фур. На территории имеется АБК (общей площадью 600 кв.м), в котором возможно дополнительно арендовать офисные и бытовые помещения. Территория в хорошей транспортной доступности. В 3,5 км развязка с Ярославским шоссе с возможностью съезда в Москву и в область. Ставка включает эксплуатационные расходы и НДС. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно по показаниям счетчиков. Возможность работать в режиме- 24/7.



