

Создано: 11.11.2025 в 12:58

Обновлено: 28.01.2026 в 11:52

<https://move.ru/objects/9286488720>

Станислав Бородин, OF RU -  
коммерческая недвижимость

**79820881379**

**Московская область, Ногинский район,  
Ногинск, улица Тополиная, к1**

**5 855 985 ₽**

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица  
Тополиная, к1

Улица

[улица Тополиная](#)



Шоссе

[Горьковское](#)

**Склад**

Общая площадь

4392 м<sup>2</sup>

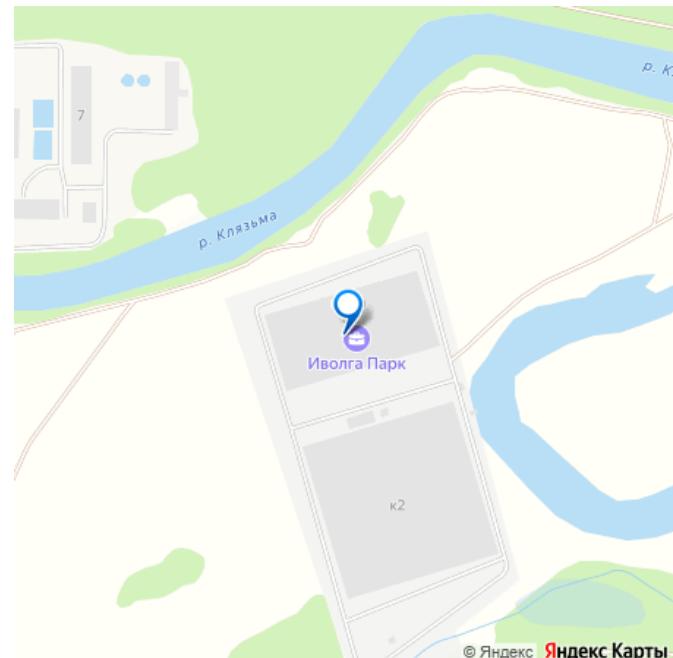
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Отапливаемый склад в аренду от собственника без комиссии. Класс А. Объявление актуально. Охраняемая территория. 45 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 3637. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Площадь: 4392 кв. м Склад: 3 888 кв. м Мезонин: 504 кв. м 45 км от МКАД по Горьковскому шоссе. Технические характеристики: Нагрузка на пол: 8 т/кв. м Количество ворот: 3 шт.

(Докового типа) Температурный режим:

Отапливаемый склад Мощность: 300 кВт

Высота потолка: 12 м Пол: Бетон-Антипыль

Готов к аренде Оптоволоконные

коммуникации связи Пропускная система

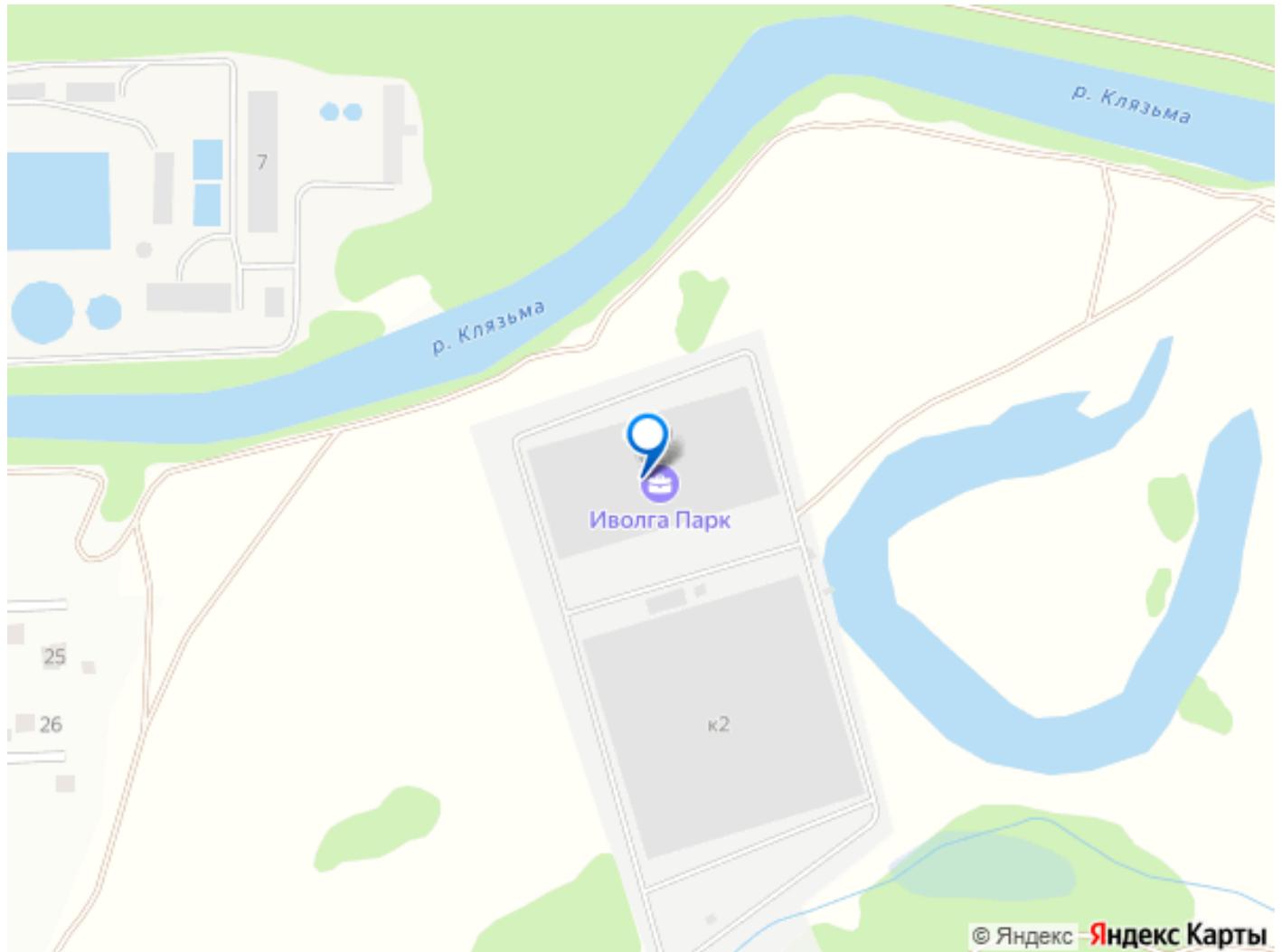
Охранная и пожарная сигнализации

Коммерческие условия: Арендная ставка: 16

000 руб./кв. м/год с НДС Эксплуатационные

расходы: Включены ID объекта - 3637





Move.ru - вся недвижимость России