

Создано: 07.03.2026 в 10:53

Обновлено: 07.03.2026 в 10:53

Вячеслав Г, Вячеслав Г

89251234567

Москва, Алтуфьевское ш, 31гс3

420 000 ₺

Москва, Алтуфьевское ш, 31гс3

Улица

[шоссе Алтуфьевское](#)

Склад

Общая площадь

440 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

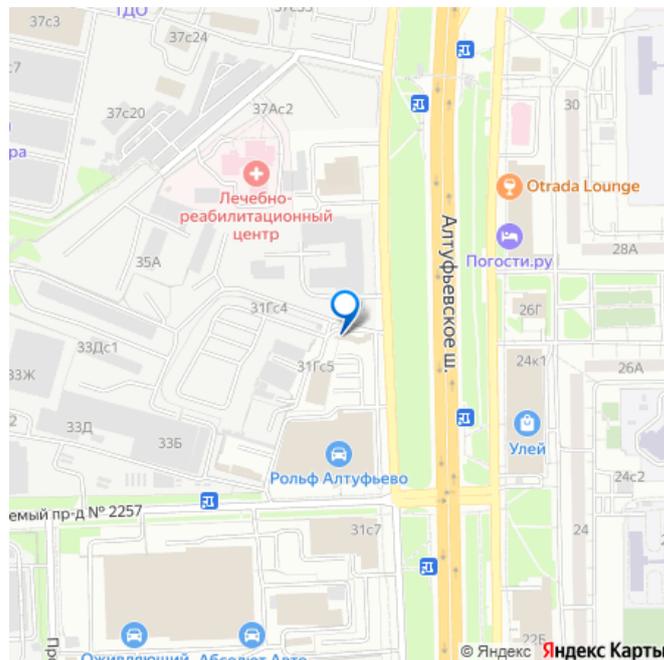
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Реализуем складское помещение класса В в Москве площадью 440 метров Готовы рассмотреть арендные каникулы
Предлагается складские и производственные площади класса В в аренду в Москве размером 130, 230, 360 и 800 метров Текущая электрическая мощность - 15 квт на помещение с возможностью увеличения до 50 квт Пандус шириной 10 м длиной 5 м Есть возможность разгрузки на уровне земли Грузовой лифт на 4 паллета , грузоподъемность 4 тонны Грузовой лифт попадает прям в помещение с пандуса Высота потолков 3,5 метра Нагрузка на пол 6 тонн на метр Полы шлифованный бетон Есть

для заметок



возможность разгрузки на уровне земли
Погрузчик на 3,5 тонны территории
Предоставим складские стеллажи
Центральное отопление Центральная
канализация и водоснабжение Мокрая точка
Режим работы 24/7 : доступ на территорию
осуществляется круглосуточно вне
зависимости от праздников и выходных дней.
В арендную плату включены НДС,
эксплуатационные расходы, отопление.
Складской комплекс расположен в СВАО г.
Москвы на Алтуфьевском шоссе Высокая
транспортная доступность, удобные
подъездные пути от МСД, МКАД, СВХ
Возможность разгрузки еврофур,
контейнеровозов, пятитонников. Склад
находится в 15 минутах от станции метро
«Дегунино», «Отрадное», «Алтуфьево» и
«Владыкино» и в 5 минутах от СВХ.
Охраняемая территория, видеонаблюдение
по периметру. Круглосуточная служба
охраны. Клининг и дополнительные услуги.
Все системы пож.безопасности: АПС,
оповещения, пожаротушения. Большая
парковка, возможность паркинга и ночевки
еврофур и других грузовых автомобилей.
Инфраструктура в шаговой доступности:
общеежития, кафе, магазины и столовые.
Помещение готов к заезду. Остались вопросы
- ЗВОНИТЕ!!!



