

Создано: 06.08.2025 в 11:03

Обновлено: 04.12.2025 в 06:02

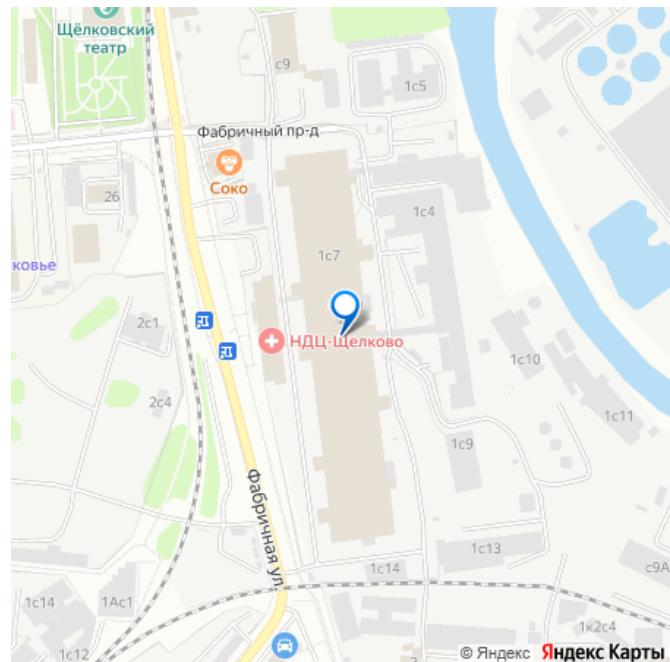
<https://move.ru/objects/9283958379>**Агент****79230785431****Московская область, Щелковский район,
Щелково, Фабричная улица, 1с7****3 689 116 ₽**Московская область, Щелковский район, Щелково,
Фабричная улица, 1с7

Улица

[улица Фабричная](#)

для заметок

Шоссе

[Фряновское](#)**Склад**

Общая площадь

4415.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Объявление владельца помещения. В складском комплексе по адресу: г. Щелково, ул.Фабричная, д.1 предлагается в аренду производственно-складское помещение площадью 6 348,4 м?. Производственно-складской комплекс расположен в г. Щелково (218 000 человек). Большое количество рабочей силы в пешей доступности. В 5 минутах пешком от комплекса расположена узловая железнодорожная станция Щелково.

Интервал движения электричек 5-10 минут.

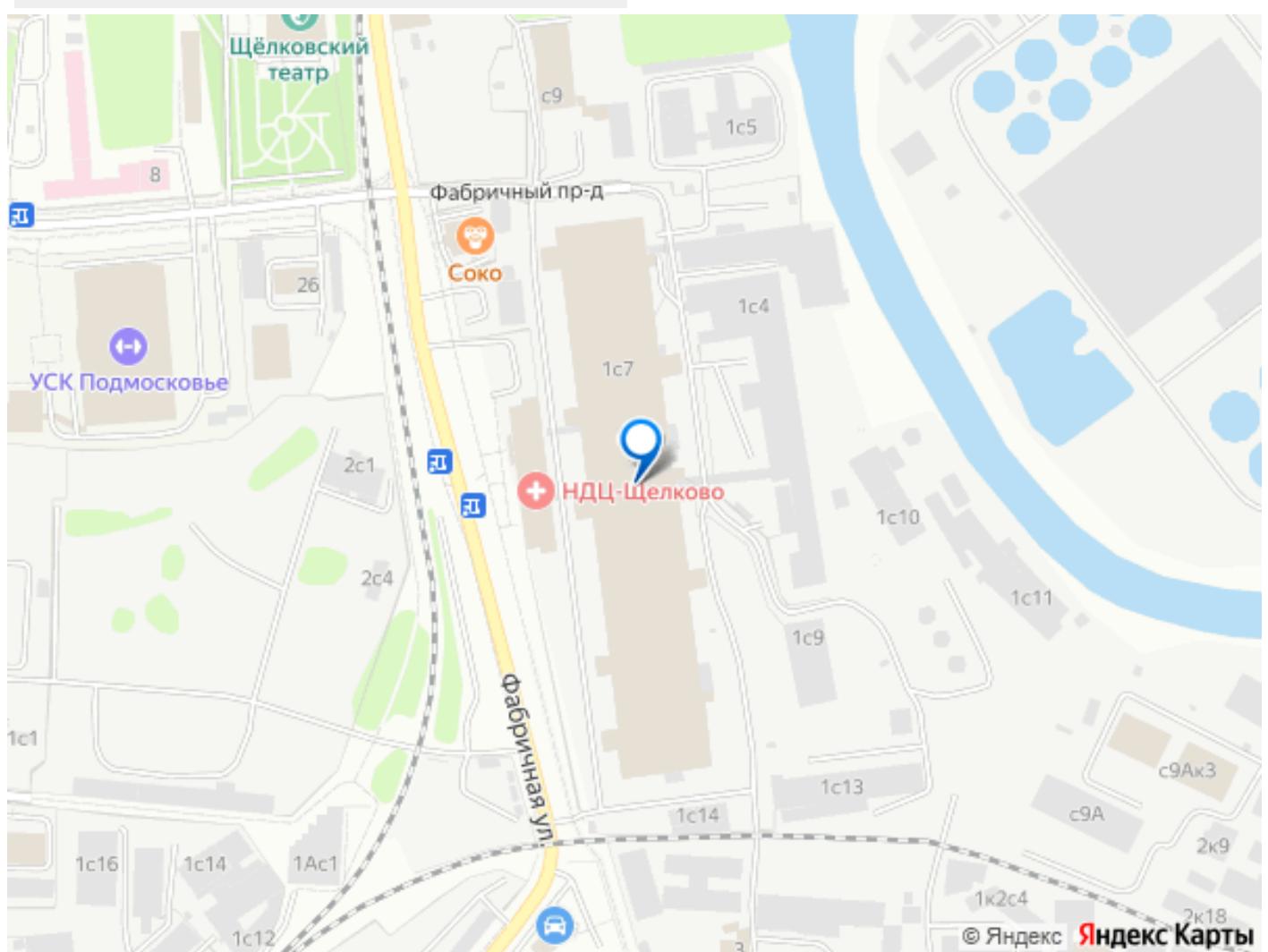
До м. Комсомольская 1 час на электричке.

Высота потолков 6 и 7 м. Помещение
отапливается центральным отоплением.

Покрытие пола: антипылевое. Большие окна с
пластиковым профилем. Система
пожаротушения: спринклерная. Есть система
пожарной сигнализации. Есть приточно-
вытяжная вентиляция. Есть крытые пандусы
под еврофуру. Еврофура подходит к пандусу.
Кросс-докинг. Помещение содержит офисно-
бытовые помещения, включая сан. узлы.

Право собственности без обременений. На
территории производственно- складского
комплекса: кафе-столовая, круглосуточная
охрана, система контроля доступа на
территорию комплекса, видеонаблюдение,
парковка для большегрузного и легкового
транспорта, несколько провайдеров
телефонии и интернета и т.д.





Move.ru - вся недвижимость России