

🕒 Создано: 03.11.2025 в 08:12

Обновлено: 04.12.2025 в 17:31

**Московская область, Лобня,  
Индустриальная улица, 1**

**6 342 000 ₽**

Московская область, Лобня, Индустриальная улица, 1

Улица

[улица Индустриальная](#)

Шоссе

[Рогачевское](#)

## Склад

Общая площадь

4530 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Складское помещение 4 530 кв. м в «Техномаш» от собственника. Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Направление: Север. Шоссе: Рогачевское, Дмитровское.

Расстояние от МКАД: 21 км. Характеристики:

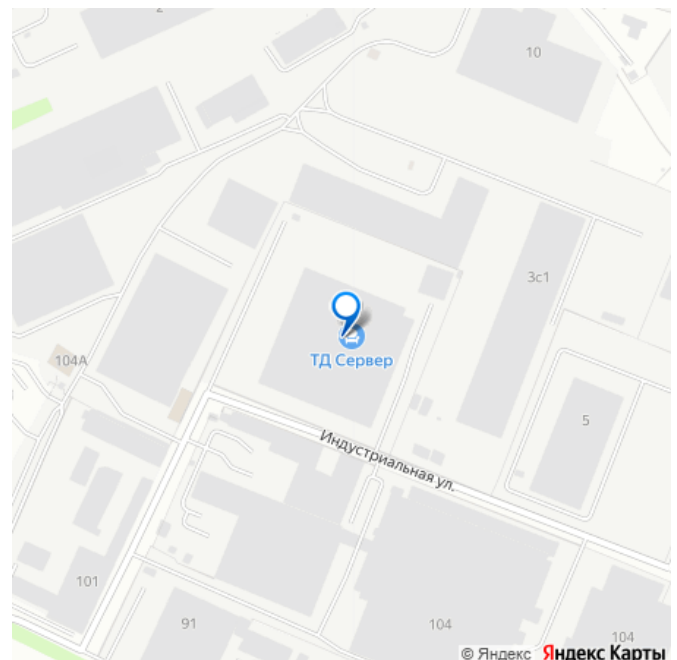
- Класс: А;
- Ограничения по электроэнергии: 630 кВт;
- Тип склада: Сухой склад;
- Высота потолков: 14 м;
- Нагрузка на пол: 8 т/ кв.м;
- Система пожаротушения: Спринклерная;
- Тип пола: С антипылевым покрытием;

<https://move.ru/objects/9286291357>

**Bright Rich Moscow** Индустриально-складской департа, Bright Rich Moscow

**79152664129**

для заметок



Наличие газа: Да; - Пожарная сигнализация:  
Да; - Уровень пола: 1.2 м; - Шаг колонн: 12x24  
м. Арендная ставка: 16 800 руб./кв. м в год.  
Финансовые условия: - В стоимость включено:  
ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС; -  
Оплачивается отдельно: Электроэнергия; -  
Налог: УСН (НДС 5%). Прямой договор с  
собственником. Без комиссии и скрытых  
платежей. Оперативно организуем просмотр  
и предоставим необходимую информацию.  
Точное местоположение объекта можно  
найти по данным координатам:  
56.023359,37.441251 ID = с\_1782840



