

Создано: 03.11.2025 в 08:12

Обновлено: 04.12.2025 в 17:31

<https://move.ru/objects/9286291357>

Bright Rich Moscow Индустримально-складской департа, Bright Rich Moscow

79152664129



**Московская область, Лобня,
Индустриальная улица, 1**

6 342 000 ₽

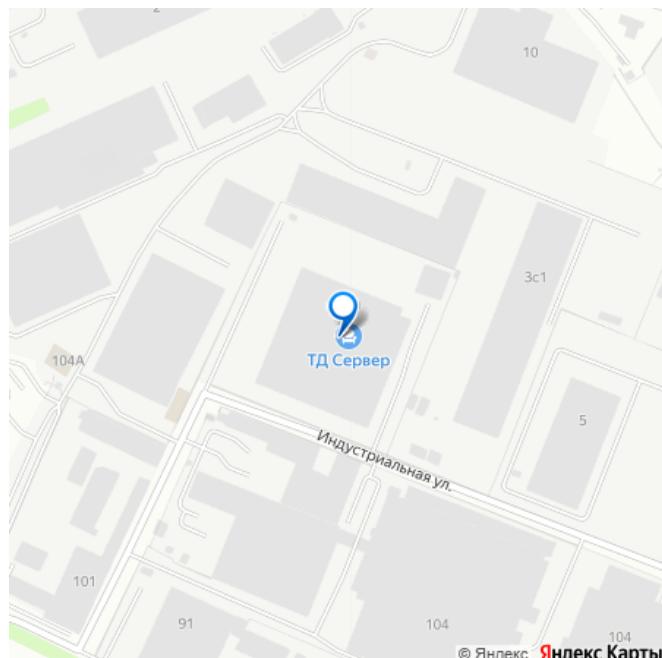
Московская область, Лобня, Индустримальная улица, 1

Улица

[улица Индустримальная](#)

Шоссе

[Рогачевское](#)



Склад

Общая площадь

4530 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Складское помещение 4 530 кв. м в «Техномаш» от собственника. Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Направление: Север. Шоссе: Рогачевское, Дмитровское. Расстояние от МКАД: 21 км. Характеристики:
- Класс: А; - Ограничения по электроэнергии: 630 кВт; - Тип склада: Сухой склад; - Высота потолков: 14 м; - Нагрузка на пол: 8 т/ кв.м; - Система пожаротушения: Спринклерная; - Тип пола: С антипылевым покрытием; -

Наличие газа: Да; - Пожарная сигнализация:
Да; - Уровень пола: 1.2 м; - Шаг колонн: 12x24
м. Арендная ставка: 16 800 руб./кв. м в год.
Финансовые условия: - В стоимость включено:
ОPEХ, Коммунальные услуги, НДС; -
Оплачивается отдельно: Электроэнергия; -
Налог: УСН (НДС 5%). Прямой договор с
собственником. Без комиссии и скрытых
платежей. Оперативно организуем просмотр
и предоставим необходимую информацию.
Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
56.023359,37.441251 ID = c_1782840



