

Создано: 13.01.2026 в 17:50

Обновлено: 16.01.2026 в 09:25

<https://move.ru/objects/9287989840>

Станислав Бородин, OF RU -  
коммерческая недвижимость

**79820881379**

**Московская область, Клинский район,  
Клин, Волоколамское шоссе, 4**

**4 197 471 ₽**

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское  
шоссе, 4

Шоссе

[Ленинградское](#)



**Склад**

Общая площадь

4587.4 м<sup>2</sup>

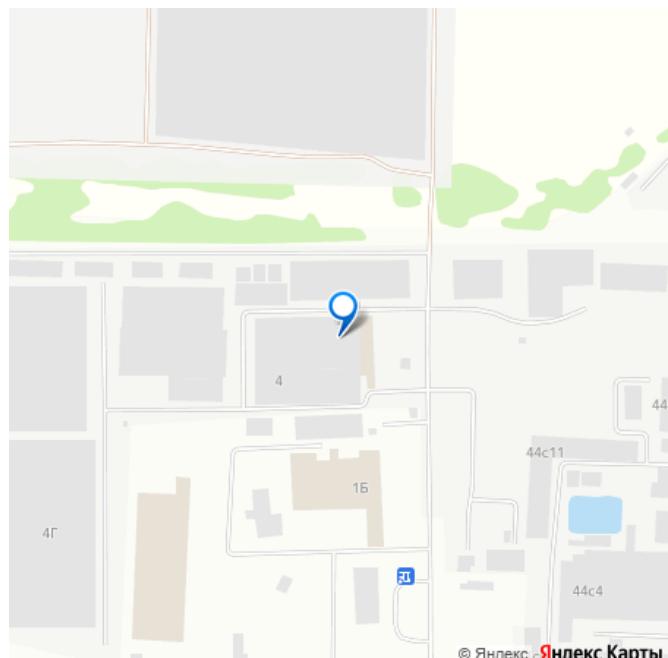
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Отапливаемый склад в аренду от  
собственника без комиссии. Класс В.

Объявление актуально. Охраняемая  
территория. 72 км от МКАД. Никаких скрытых  
платежей. Открыты к диалогу по условиям  
аренды. ID объекта 380. Добавьте в  
избранное, чтобы не потерять! Площадь: 4  
587.4 кв. м 72 км от МКАД по Ленинградскому  
шоссе Технические характеристики: Нагрузка  
на пол: 6 т/кв. м Количество ворот: 3 шт. (2  
шт. Докового типа, 1 шт. На нулевой отметке)  
Температурный режим: Отапливаемый склад  
Мощность: 300 кВт (возможно увеличение)

Высота потолка: 8 м Пол: Бетон-Антипыль

Освобождается, доступ с 01.03.2026

Оптоволоконные коммуникации связи

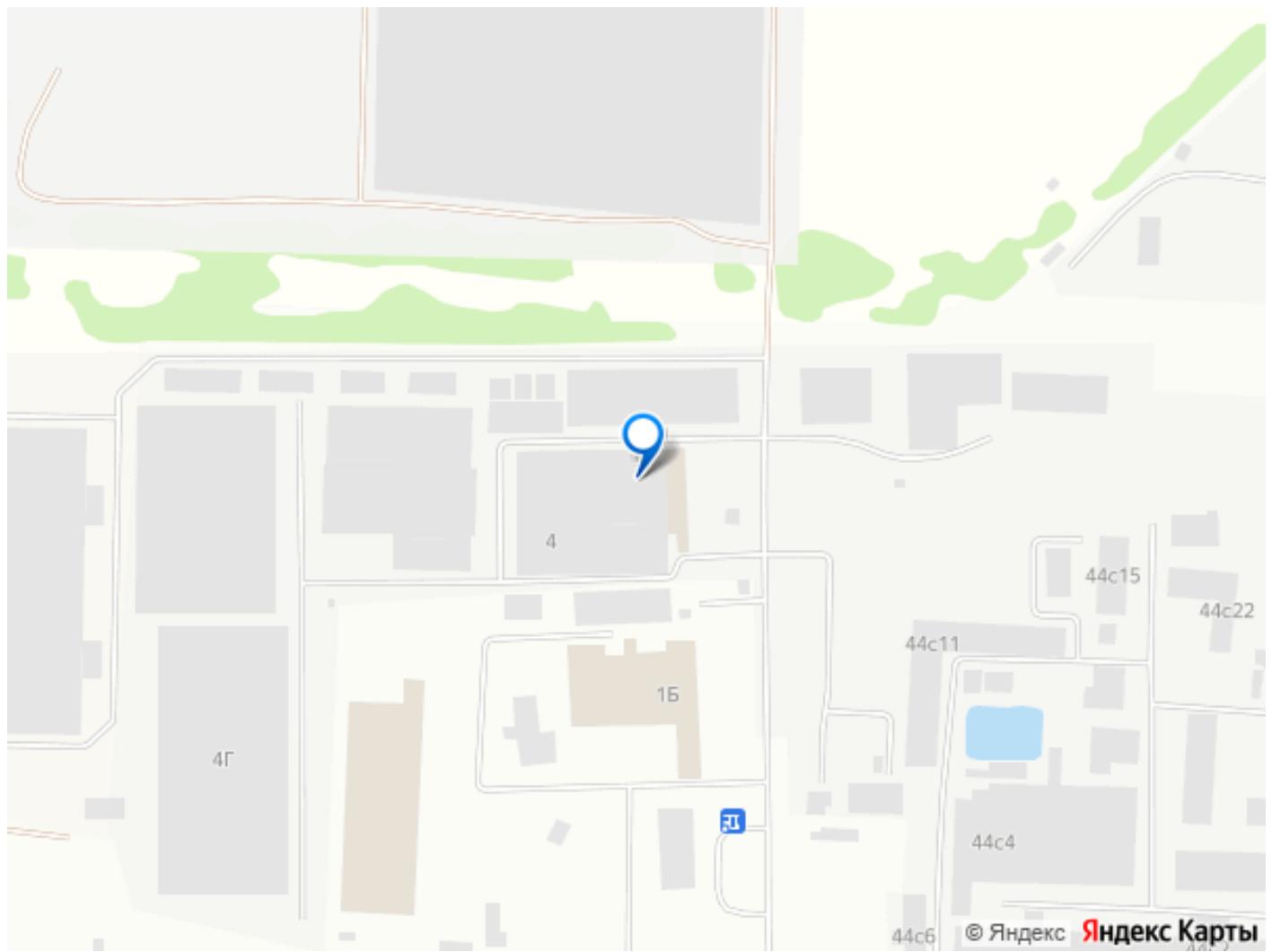
Пропускная система Охранная и пожарная

сигнализации Коммерческие условия:

Арендная ставка: 10 980 руб./кв. м/год с НДС

ID объекта - 380





Move.ru - вся недвижимость России