

Создано: 26.08.2025 в 13:46

Обновлено: 17.01.2026 в 03:17

<https://move.ru/objects/9284451882>

Станислав Бородин, OF RU -  
коммерческая недвижимость

**79162841183**

**Московская область, Клинский район,  
Клин, Волоколамское шоссе, 4**

**5 144 318 ₽**

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское  
шоссе, 4

Шоссе

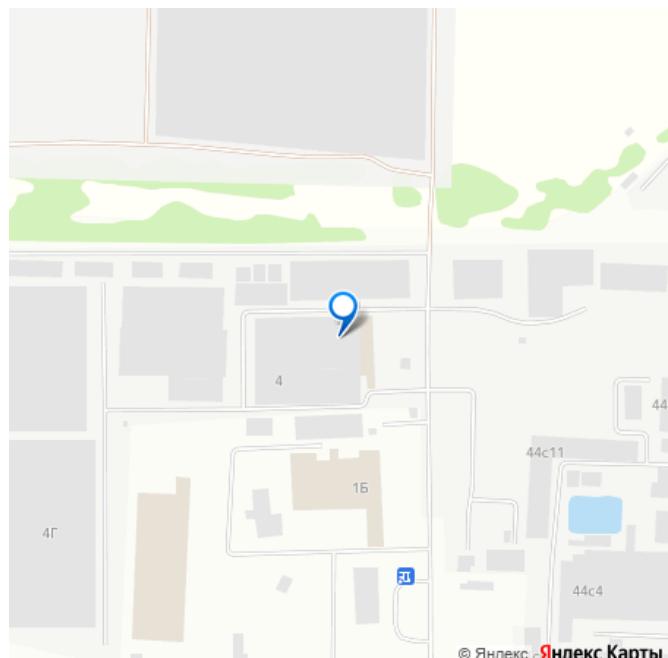
[Ленинградское](#)



**Склад**

Общая площадь

4600 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Отапливаемый склад в аренду от  
собственника без комиссии. Класс А.

Объявление актуально. Охраняемая  
территория. 72 км от МКАД. Никаких скрытых  
платежей. Открыты к диалогу по условиям  
аренды. ID объекта 1090. Добавьте в  
избранное, чтобы не потерять! Склад: 4 600  
кв. м Так же есть офис: 111 кв. м 72 км от  
МКАД по Ленинградскому шоссе Технические  
характеристики: Нагрузка на пол: 9 т/кв. м  
Количество ворот: 5 шт. (Докового типа)  
Температурный режим: Отапливаемый склад  
Мощность: 600 кВт Высота потолка: 12 м Пол:

Бетон-Антипыль Готов к аренде

Оптоволоконные коммуникации связи

Пропускная система Охранная и пожарная

сигнализации Коммерческие условия:

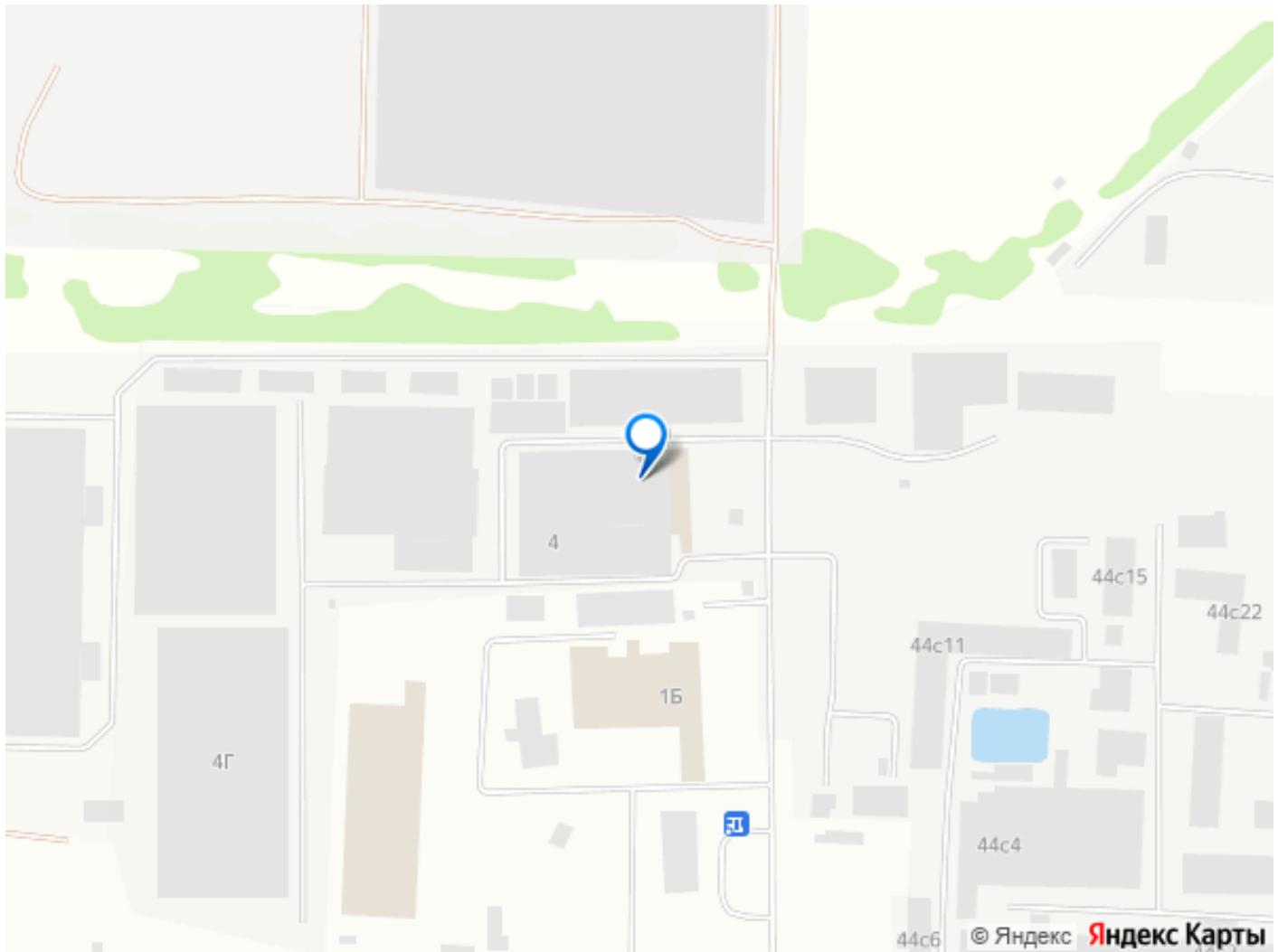
Арендная ставка склада: 13 420 руб./кв. м/год

с НДС Арендная ставка офиса: 17 690 руб./кв.

м/год с НДС Эксплуатационные расходы:

Включены ID объекта - 1090





Move.ru - вся недвижимость России