

Создано: 19.06.2025 в 13:56

Обновлено: 22.01.2026 в 13:27

<https://move.ru/objects/9281534443>

**Иван Голуб, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, шоссе Фрезер, 12**

**632 500 ₽**

Москва, шоссе Фрезер, 12

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[платформа Фрезер](#)

**Склад**

Общая площадь

460 м<sup>2</sup>

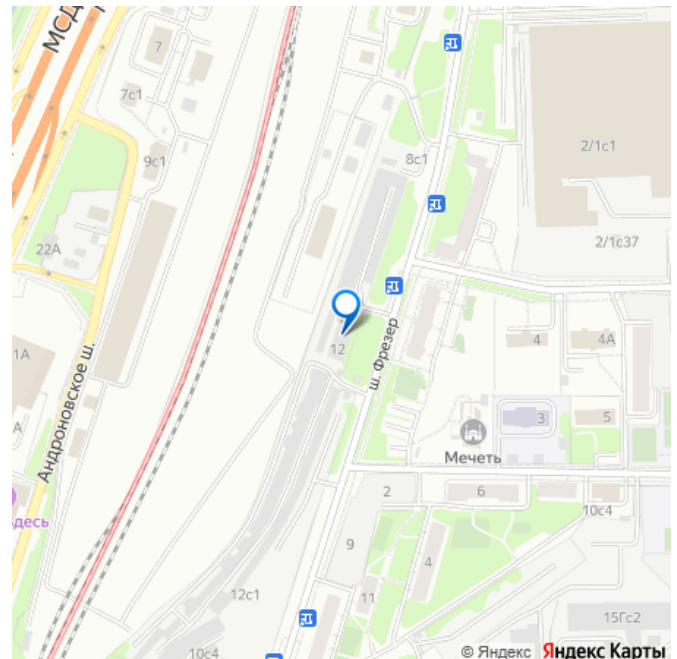
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Лот 871281 Предложение от Собственника!  
Предлагается в аренду помещение  
свободного назначения 460 кв.м. Находится в  
непосредственной близости от Московского  
скоростного диаметра ЮВХ.(удобный выезд)  
В пешей доступности станция метро  
Нижегородская. Первая линия, первый этаж.  
Свои два отдельных входа с улицы.(один со  
ступеньками, второй без) Установлены  
несколько кондиционеров. Есть вода,  
канализация и мокрые точки. Требуется  
косметика. Очень широкий спектр  
использования: склад, переупаковка для

маркетплейсов, ручная сборка, пункт выдачи, мед. центр, магазин, небольшое производство, клиентский офис и т.д. Прямая аренда. В цену включено: НДС 5%.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Иван Владимирович, доб. 210, ЛОТ 871281



