

Создано: 10.03.2026 в 01:44

Обновлено: 12.04.2026 в 01:41

Филипп, Покровское депо

89251234567

**Московская область, Истринский район,
деревня Покровское**

830 ₺

Московская область, Истринский район, деревня Покровское

Шоссе

[Можайское](#)



Склад

Общая площадь

461 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

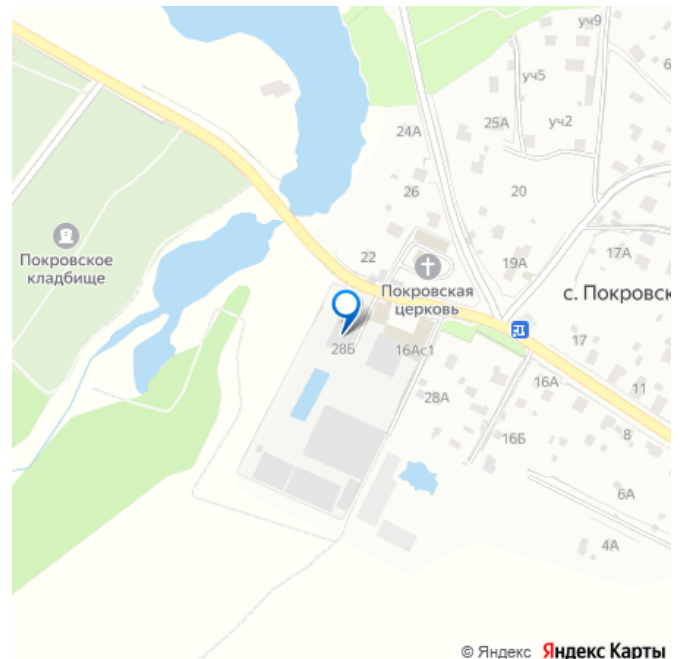
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение свободного назначения (ПСН) 461 м² в новом теплом ангаре в Одинцовском округе Московской области под склад, производство на охраняемой огороженной территории индустриального парка «Покровское депо» с видеонаблюдением и режимом пропусков. Работаем 24/7. Пожарная сигнализация в каждом помещении. Предоставляется юр.адрес. Земли промышленности. Идеально во всех отношениях для законного ведения бизнеса любого масштаба. Характеристики: габариты 17x27м, высота стен 6м, пол бетон промышленный с антипылевым покрытием,

для заметок



единое общее пространство без колонн,
много естественного света - окна вдоль всего
фасада, большие ворота 4х4м х2 шт - по
нулевому уровню с удобной широкой
разгрузочно-погрузочной площадкой для
фур. Все коммуникации: тепло, свет, вода,
канализация, интернет. Вся инфраструктура:
продукты 24/7, мясо, овощи, кафе, цветы,
парикмахерская, ПВЗ Ozon и WB. Санузел.
Пруд с утками, барбекю. Живописное
окружение: церковь, речка, лес. Всё для
приятных рабочих перерывов, повышения
мотивации сотрудников и
производительности труда. Удобная локация:
центральное шоссе регионального значения
Часцы, Покровское, Ястребки. 39 км от МКАД,
удобный выезд на ЦКАД. 15 км от г.
Звенигород, Голицыно или Кубинка, в одном
шаге автобусная остановка для удобства
передвижения работников на общественном
транспорте (пример, 20 мин от ст. Голицыно).
Выгоды: — водоснабжение и канализация,
видеонаблюдение и охрана 24/7, въезд
грузовых и легковых транспортных средств в
любом количестве, стоянка ваших
автомобилей, уборка подъездных путей —
эл.мощность до 70 кВт, высокоскоростной
интернет по требованию — отопление, ЭЭ по
счетчику Успейте воспользоваться. Мы всегда
рады ответить на все вопросы - пишите или
звоните! Собственник





