

Создано: 29.01.2026 в 08:44

Обновлено: 31.01.2026 в 03:55

Агент

79850073255

Москва, шоссе Фрезер, 17АС1а

541 572 ₽

Москва, шоссе Фрезер, 17АС1а

Округ

для заметок

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица



[платформа Фрезер](#)

Склад

Общая площадь

464.2 м²

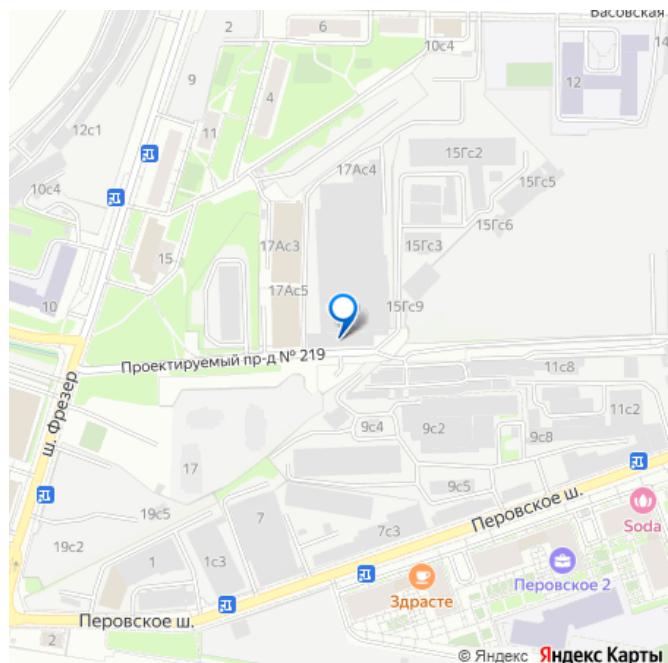
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

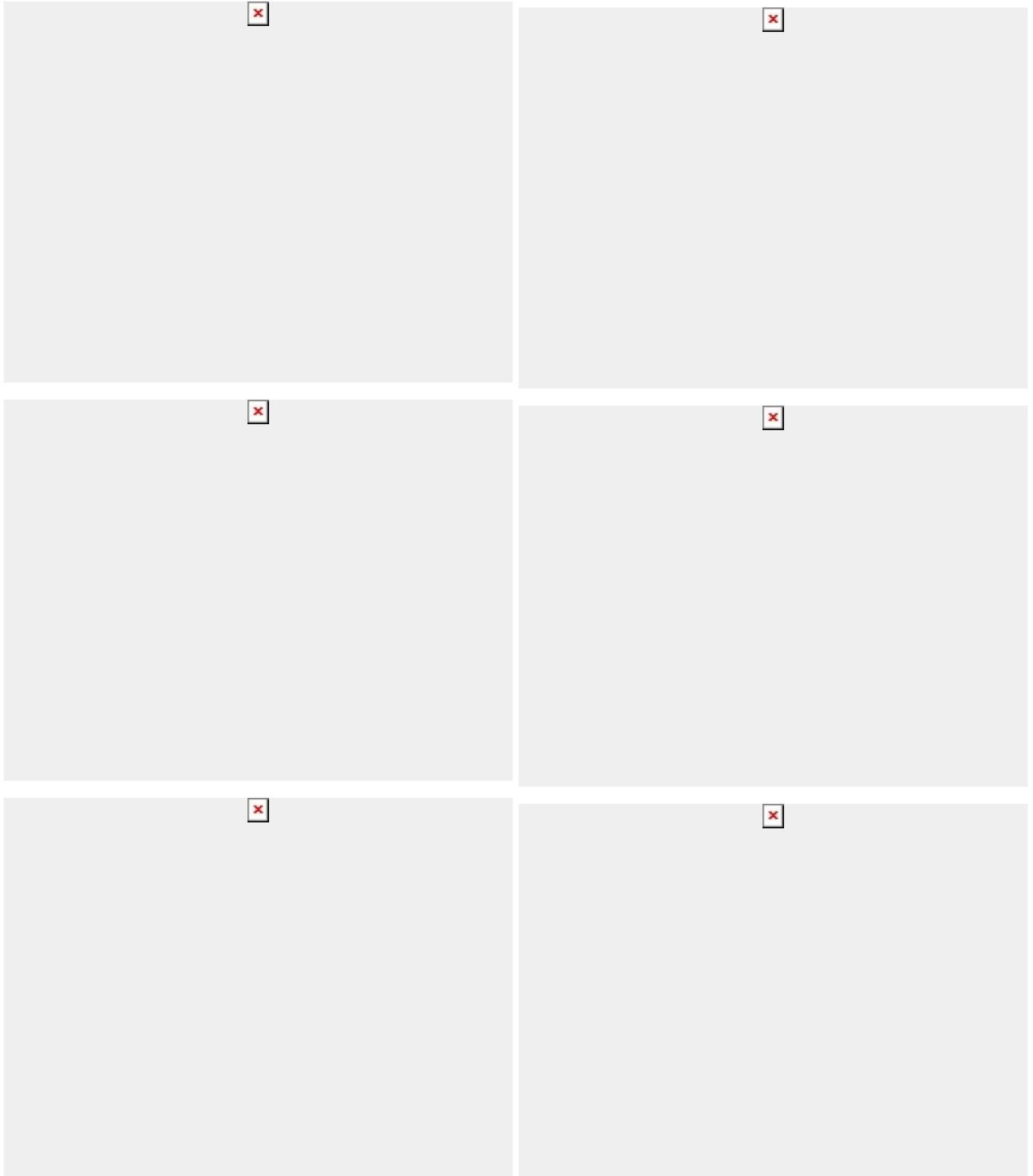
[Коммерческая недвижимость](#)

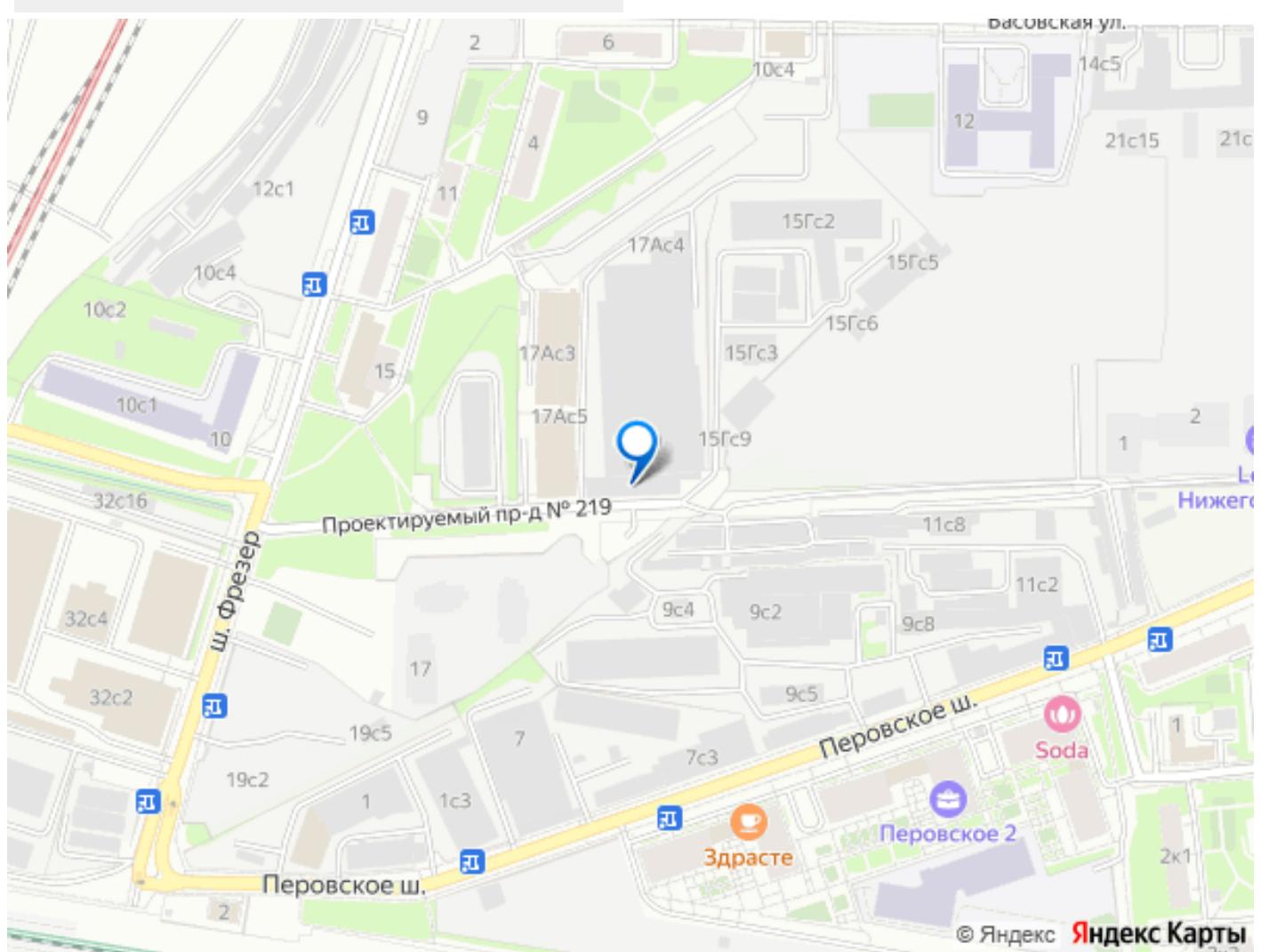


Описание

Предлагаем в аренду ПСН 464,2 м² в районе Нижегородский Первый этаж Два отдельных въезда через ворота 5,5м Высота потолков — 5,75 м Площадь помещения составляет 464,2 квадратных метров Есть помещение для кухни, мокрая точка с туалетом Предоставляем мощность до 80кВт Помещение ПСН, можно использовать под производство, склад, ответственное хранение Арендная ставка 14000 руб. за квадратный метр в год с НДС (не включая коммунальные платежи и эксплуатационные расходы) Закрытая территория в шаговой

доступности от ст. метро Нижегородская,
МЦД-МЦК-БКЛ Нижегородская, МЦД-МЦК
Андроновка Отличное месторасположение и
транспортная доступность (удобный съезд с
ЮВХ, МСД -500м) Также в шаговой
доступности банки аптека, продуктовые
магазины, Ашан, Лемана Про Парковка для
легковых и грузовых а/м Доступ 24/7 Наличие
складских помещений, столовая и автосервис
на территории.





Move.ru - вся недвижимость России