

Создано: 29.01.2026 в 08:44

Обновлено: 31.01.2026 в 03:55

<https://move.ru/objects/9288521797>

Агент

79850073255

Москва, шоссе Фрезер, 17Ас1а

541 572 ₽

Москва, шоссе Фрезер, 17Ас1а

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[платформа Фрезер](#)

Склад

Общая площадь

464.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

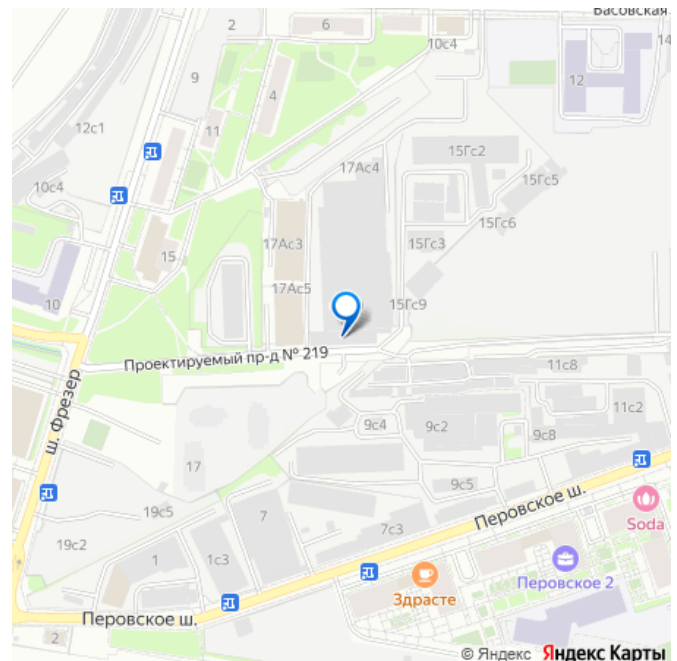
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

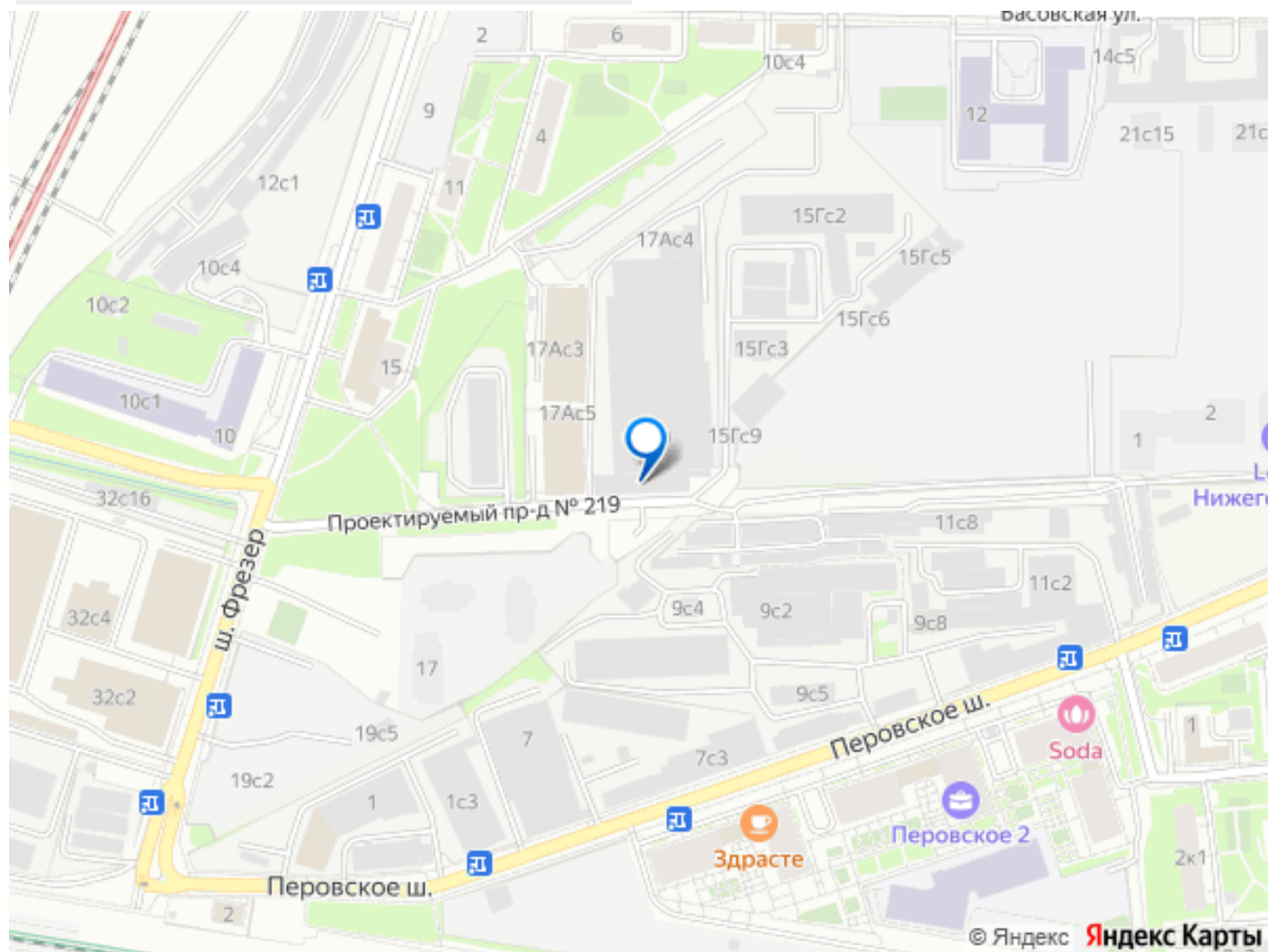
Предлагаем в аренду ПСН 464,2 м2 в районе Нижегородский Первый этаж Два отдельных въезда через ворота 5,5м Высота потолков — 5,75 м Площадь помещения составляет 464,2 квадратных метров Есть помещение для кухни, мокрая точка с туалетом Предоставляем мощность до 80кВт Помещение ПСН, можно использовать под производство, склад, ответственное хранение Арендная ставка 14000 руб. за квадратный метр в год с НДС (не включая коммунальные платежи и эксплуатационные расходы) Закрытая территория в шаговой

для заметок



доступности от ст. метро Нижегородская,
МЦД-МЦК-БКЛ Нижегородская, МЦД-МЦК
Андроновка Отличное месторасположение и
транспортная доступность (удобный съезд с
ЮВХ, МСД -500м) Также в шаговой
доступности банки аптека, продуктовые
магазины, Ашан, Лемана Про Парковка для
легковых и грузовых а/м Доступ 24/7 Наличие
складских помещений, столовая и автосервис
на территории.





Move.ru - вся недвижимость России