

PMG, PMG

89251234567

Москва, 2-я Карпатская ул, 4с1

894 317 ₺

Москва, 2-я Карпатская ул, 4с1

Склад

Общая площадь

466.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

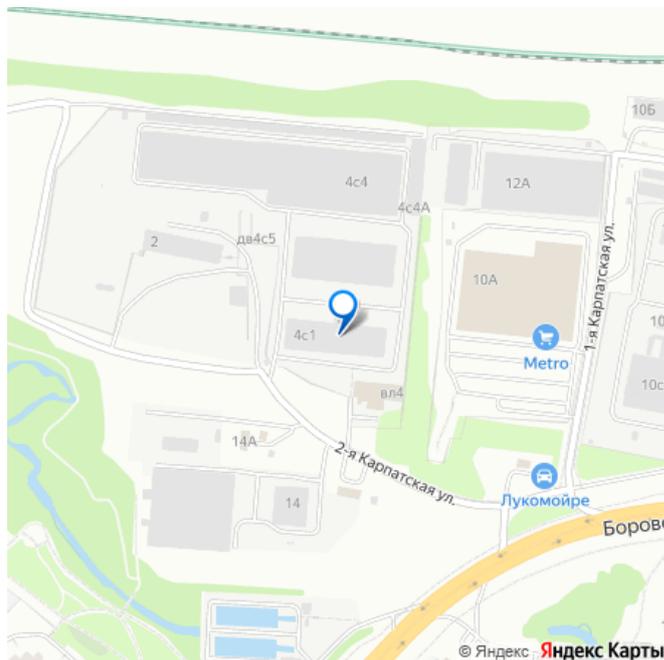
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

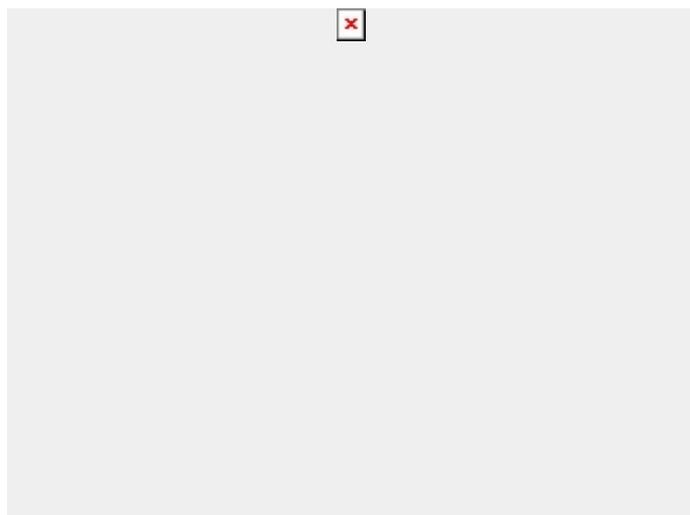
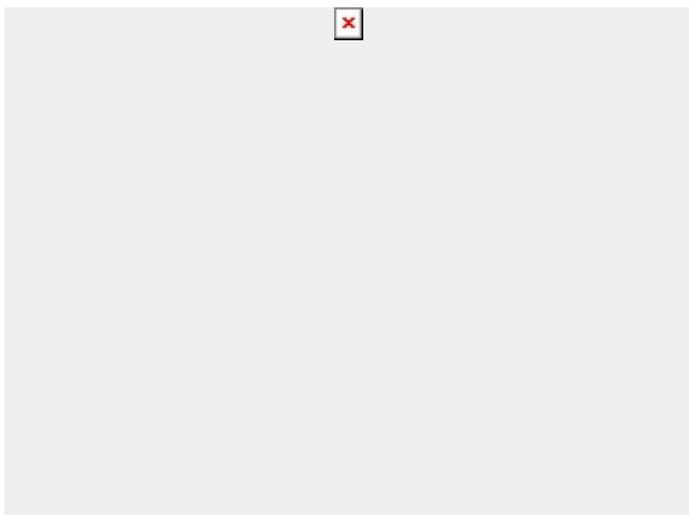
Описание

Отапливаемый склад в аренду от собственника в г. Москва Премиальный комплекс Midi Light Industrial А • Блок 12 — 466,6 м² — 894 317 ₺/мес Ставка: 23 000 ₺/м²/год (с НДС) Коммунальные платежи — по факту потребления Локация с идеальной логистикой: • г. Москва, в черте города • 200 м — прямой выезд на Боровское шоссе • 10 минут — метро Боровское ш. • 15 минут — МЦД Солнечная, Переделкино • 4 км от МКАД, 9 км до аэропорта Внуково • Отличная транспортная доступность для личного и грузового транспорта Технические характеристики помещений: • Отапливаемый склад, пригоден для круглогодичной работы • Размер ворот 2 на 4 м • Высота потолков: 9 м • Высота складирования до 8 м • Промышленный наливной пол, выдерживает

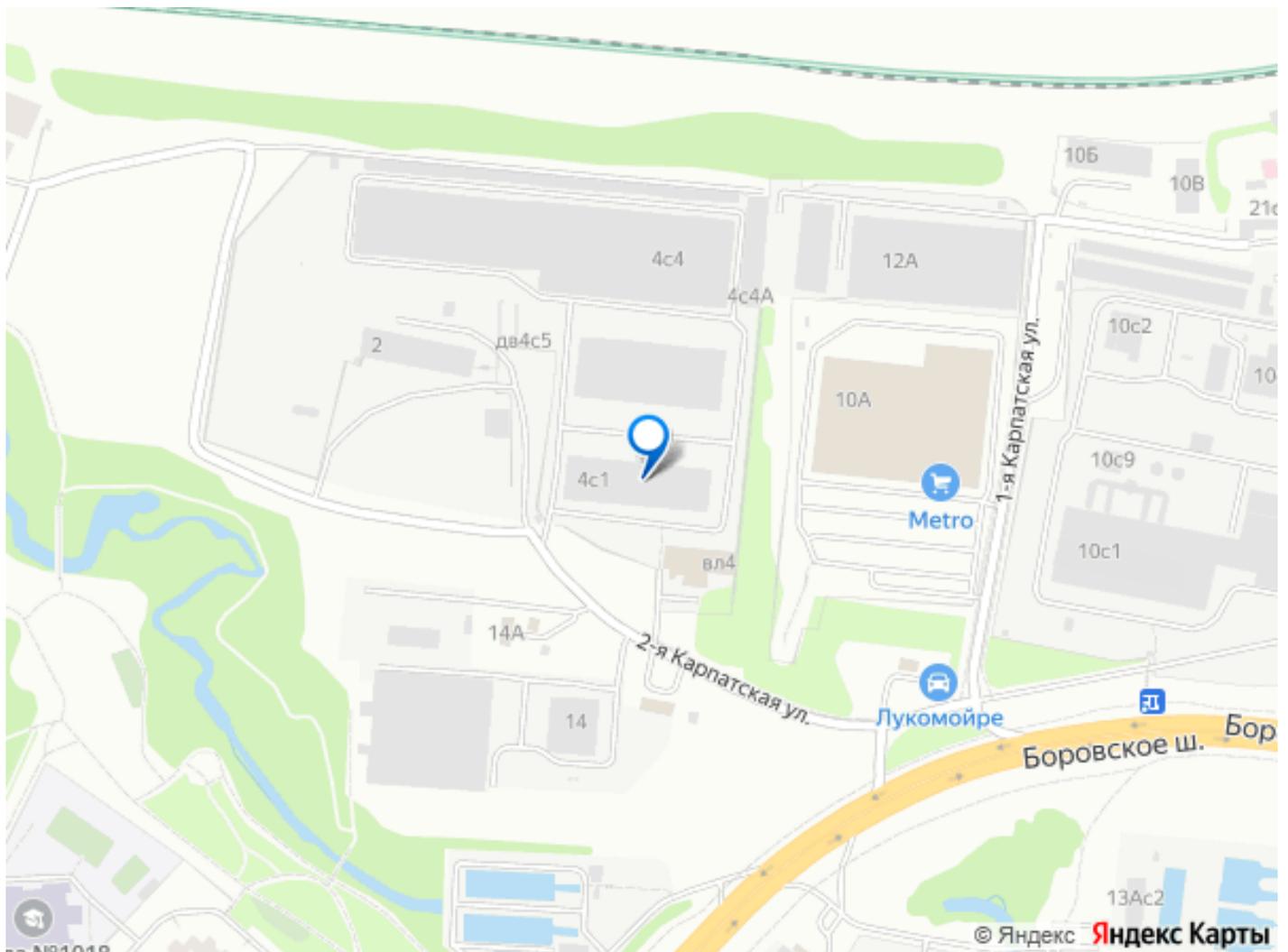
для заметок



8т на м? • Ворота в уровень земли (0 м) •
Шаг колонн: нет • Электрическая мощность:
30 кВт на блок, возможное увеличение •
Пожарная сигнализация + современная
система пожаротушения Премиальная
инфраструктура: • Просторная столовая для
сотрудников • Зелёные зоны, беседки для
отдыха • Рядом: автомойка, АЗС • Охрана,
круглосуточное видеонаблюдение •
Электронная система контроля доступа
Комфорт и продуманная территория: •
Парковка для легкового и грузового
транспорта • Асфальтированная освещённая
территория • Современный менеджмент
объекта: лояльные и гибкие условия Сервис
для арендаторов: Полный спектр услуг для
бесперебойной работы: • Эксплуатационные
работы: от лампочки до косметического
ремонта • Погрузочно-разгрузочные работы •
Сантехническая и электротехническая
поддержка • Профессиональный клининг
Условия для брокеров - комиссия — 50%
Готовы показать в удобное время! Звоните —
подробно расскажем, вышлем планировки и
организуем просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России