

Создано: 17.11.2025 в 17:33

Обновлено: 04.12.2025 в 11:23

<https://move.ru/objects/9286685925>

Агент

**79863041968, 7985020
2809**

**Московская область, Ленинский район,
Видное, Белокаменное шоссе, вл10/2**

7 400 000 ₽

Московская область, Ленинский район, Видное,
Белокаменное шоссе, вл10/2

Шоссе

для заметок

[Белокаменное](#)



Склад

Общая площадь

4800 м²

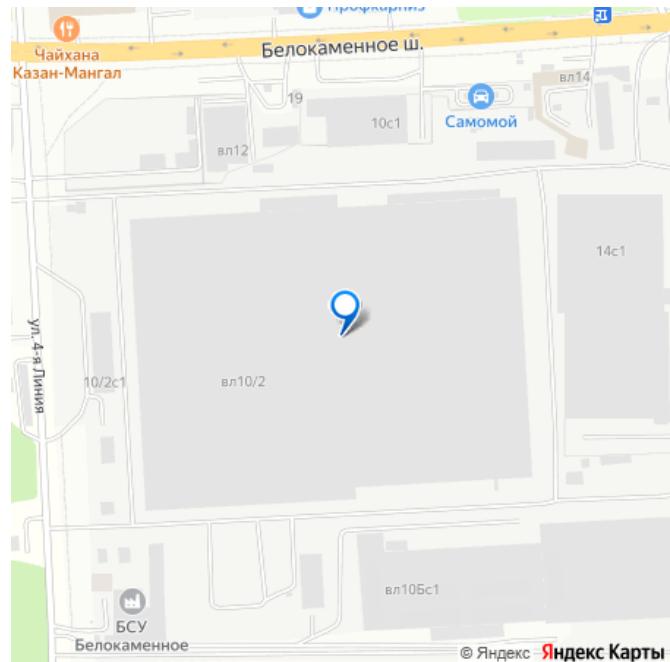
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Собственник предлагает в аренду помещения на территории современного производственно-складского комплекса МОСМЕК Недвижимость в г. Видное (Московская область). Ключевые характеристики комплекса:

- Общая площадь объектов: 122 000 кв.м.
- Площадь земельного участка: 19,7 га.
- Локация и логистика: Комплекс обладает превосходной транспортной доступностью:

 - 5 км от МКАД
 - 1 км до Каширского шоссе
 - 6 км до трассы М-4 Дон
 - Круглосуточный въезд на территорию
 - На территории оборудованы

стоянки для легкового и грузового транспорта, а перед корпусами — площадки для маневрирования большегрузных автомобилей. Инфраструктура и коммуникации:

- Энергоснабжение: Собственная газовая котельная мощностью 30 Гкал/час.
- Водоснабжение: Собственный водозаборный узел с объемом 2000 м/сутки.
- Безопасность: Автоматическая порошковая система пожаротушения.
- Связь: Выделенные линии интернета и телефонии.
- Точка питания: Кафе, вендинговые аппараты.
- Безопасность: Пропускная система. Охрана по периметру.
- Обслуживание: Круглосуточная собственная служба эксплуатации для оперативного решения всех вопросов.

Параметры помещения: 1-й этаж - 4 131 кв.м., 2-й этаж (мезонин) 689,6 кв.м. Пол - антипыль, нагрузка - 5 т на кв.м.; Высота - 8 м (рабочая); Ворота - 2 шт. 3*4 м., на уровне - 0; Помещение свободно с 01.03.2026г.



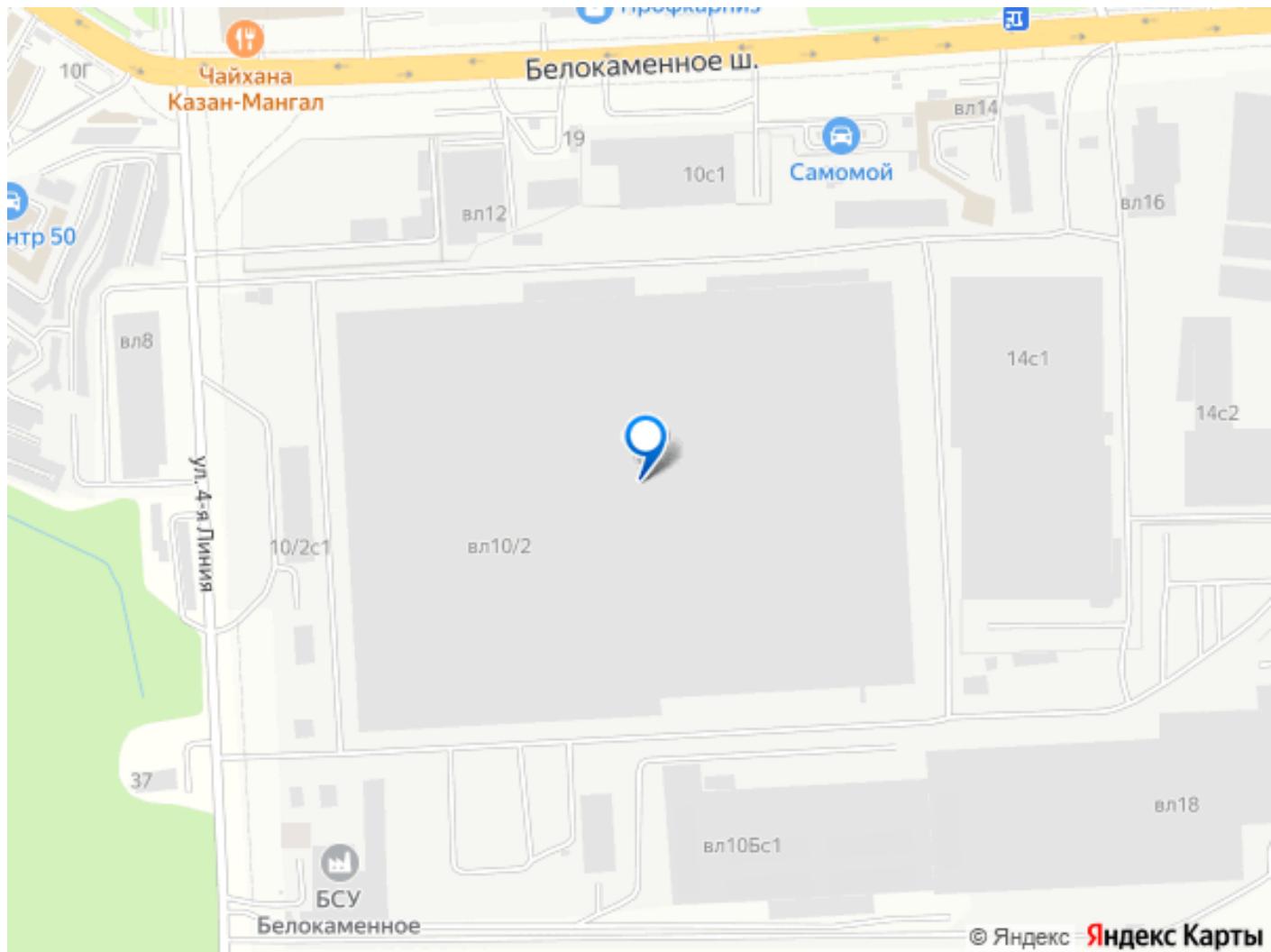
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России