

Создано: 22.10.2025 в 11:51

Обновлено: 03.12.2025 в 16:07

<https://move.ru/objects/9285931804>

Ольга Стаханова, EuroDoma

**79163540540, 7916082
8359**

Москва, 2-й Амбулаторный проезд, 12АС1

720 000 ₽

Москва, 2-й Амбулаторный проезд, 12АС1

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

для заметок

Склад



Общая площадь

480 м²

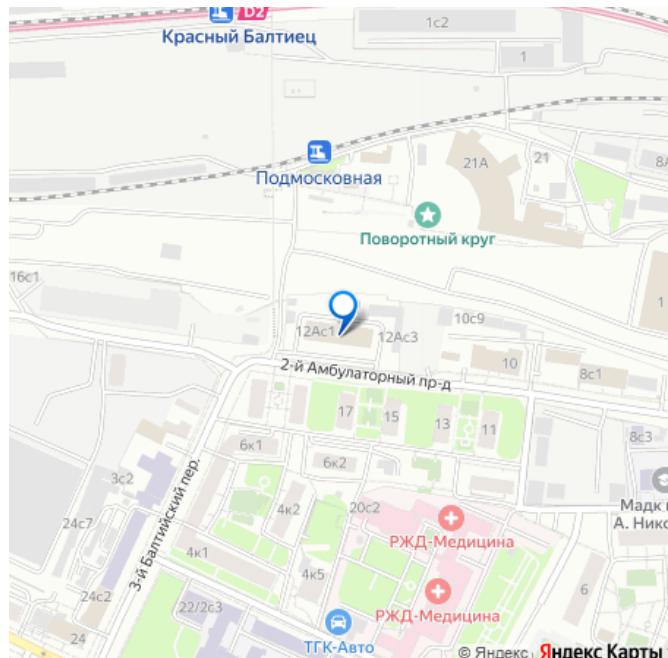
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

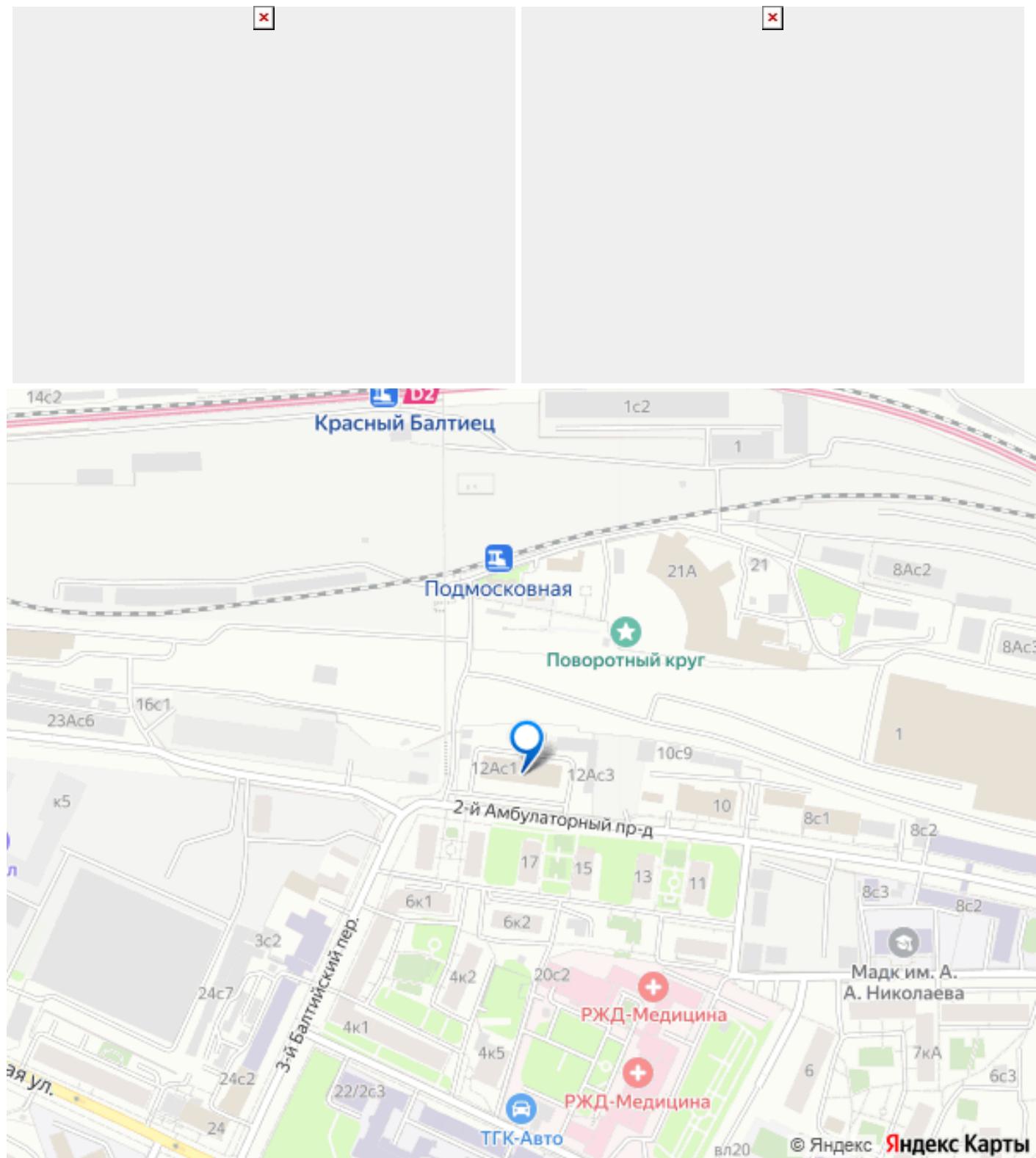


Описание

Предлагаем вашему вниманию офисно-складское помещение с общей площадью 480 кв м, идеально подходящее для реализации различных бизнес-операций, включая хранение, производство, фасовку и офисное размещение. Основные характеристики объекта: Помещения свободного назначения: 480 кв м Отдельный вход для помещений свободного назначения Грузовой подъемник на 1 тонну Высота потолков - до 5 м Электроснабжение: 50 кВт Водоснабжение и водоотведение Централизованное отопление (температура 24С) Огороженная, охраняемая территория Ворота нулевого уровня для удобства погрузочно-разгрузочных работ

Современные инженерные системы:
антипылевые полы, воздушные завесы,
светодиодное освещение, порошковое
пожаротушение Санузлы: на основном и
дополнительных этажах всего — 3. Данный
комплекс отлично подходит для размещения
офисных помещений, складирования товаров,
организации производства и логистических
операций. Территория полностью охраняется
и благоустроена, что гарантирует
безопасность и комфорт для вашего бизнеса.
Коммунальные платежи включены, кроме
электроэнергии (по счетчику). Будем рады
обсудить детали и организовать
ознакомительный просмотр. Звоните и
пишите — с удовольствием ответим на все
вопросы! Номер объекта: #1/540619/23198





Move.ru - вся недвижимость России