

Создано: 22.10.2025 в 13:43

Обновлено: 28.01.2026 в 02:07

<https://move.ru/objects/9288166216>

Агент

79862541561

Москва, Рябиновая улица, 37С1

947 051 ₽

Москва, Рябиновая улица, 37С1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

Склад

Общая площадь

490.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается складское помещение от
собственника площадью 490,7 кв. м.

Направление: г. Москва, Очаково

Матвеевское. Юридический и фактический

адрес: г. Москва, Рябиновая ул., д. 37, стр. 1

Склад расположен на 1 эт., высота потолка

по балкам 5,8 м., между балками 9,5 м.

Стеллажей нет. СКЛАД: Теплые склады,

расположенные в капитальном строении,

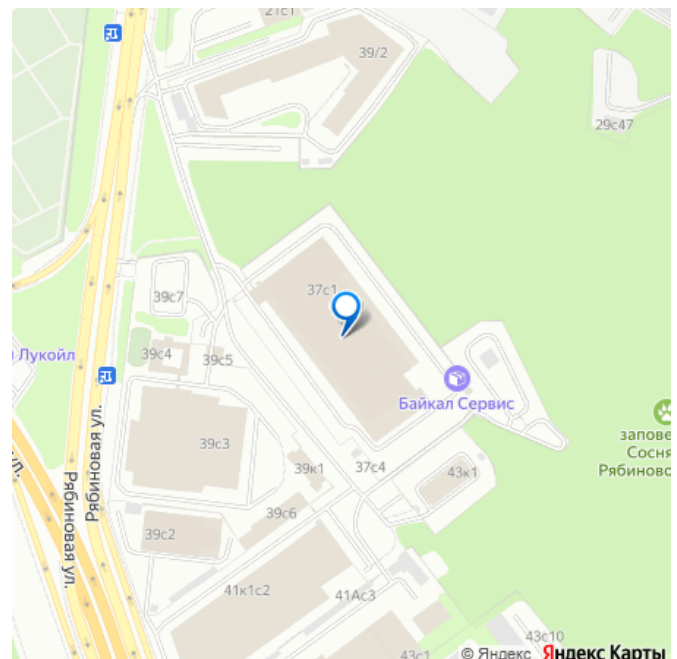
оснащены сплинкерной системой

пожаротушения, системой водяного

пожаротушения, системами теплоснабжения

и электроснабжения. Материал стен - бетон.

для заметок



Полы имеют полимерное покрытие. Склад первого этажа оснащен автомобильной рампой, с отведённой рабочей зоной погрузки / выгрузки для конкретного арендатора. Дополнительная информация: Арендная ставка включает в себя стоимость услуг по горячему и холодному водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, эксплуатационные услуги. Вся территория складского комплекса оборудована системой видеонаблюдения, контрольно-пропускной режим осуществляется собственной службой безопасности. На территории складского комплекса располагаются два крупнейших перевозчика - «ДЕЛОВЫЕ ЛИНИИ» и «Байкал Сервис», что создает дополнительные удобства при использовании их услуг потенциальным арендатором. Индивидуальный подход к арендатору.



