

Создано: 18.11.2025 в 13:05

Обновлено: 04.12.2025 в 09:46

<https://move.ru/objects/9286685963>

Евгения Сурикова, Самолет Плюс

79337878519

Московская область, Наро-Фоминский район, Наро-Фоминск, переулок 1-й Ноябрьский, 4

249 000 ₽

Московская область, Наро-Фоминский район, Наро-Фоминск, переулок 1-й Ноябрьский, 4

Шоссе

Склад

Общая площадь

498 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

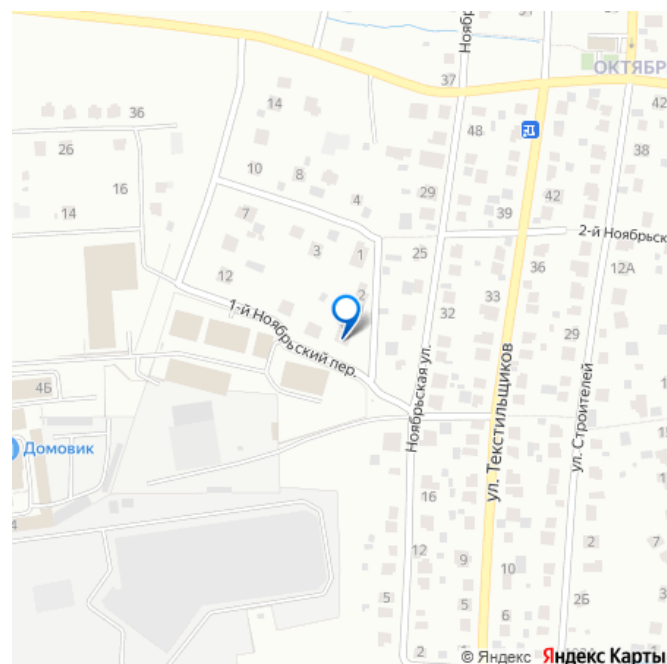
Описание

ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ ПРЕДСТАВЛЯЕТСЯ
СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В Г. НАРО-
ФОМИНСК! Основные характеристики: Общая
площадь помещения: 498 кв.м.;
Располагается на 1-ом этаже; Вход:
отдельный со двора; Парковка: наземная;
Категория объекта: склад; Удаленность от
дороги: вторая линия; Высота потолков - 8
метров; Год постройки 2021 г; Длина
(внутренний размер) 41,99 метров; Ширина
(внутренний размер) 23,74 метров; Материал
конструкций здания: стены/ перекрытия/

для заметок



[Киевское](#)



перегородки / кровля - стена сэндвич панель
100/ кровля сэндвич панель 120; Наличие в
здании исправных огнетушителей- пожарный
гидрант - 6 шт + (марка ОП-50(3)-АВСЕ-01)
огнетушитель порошковый- 6 шт.

Коммуникации: Электричество: 30 кВт;

Сан/узел: на этаже. Кадастровый номер
помещения: 50:26:0100205:3483.

Кадастровый номер участка:

50:26:0100205:3057. Основные преимущества

работы с нами: Индивидуальный подход. У
нас всегда есть коммерческое предложение,
которое разрабатываем в соответствии с
Вашими предпочтениями и конкретными
задачи. Принимаем крупногабаритные грузы.

Предоставляем погрузочно-разгрузочную
технику, а также услуги грузчиков. Удобный
заезд и стоянка для любого вида транспорта.

Местоположение, недалеко от границы с
Новой Москвой, а также вблизи Минского,
Киевского и Варшавского шоссе, ЦКАД и
Большого Московского кольца. Пол наливной.

Пожарная сигнализация. Склад
круглосуточно охраняется, есть
видеонаблюдение. Удобная форма оплаты.

Безналичный расчет один раз в месяц.

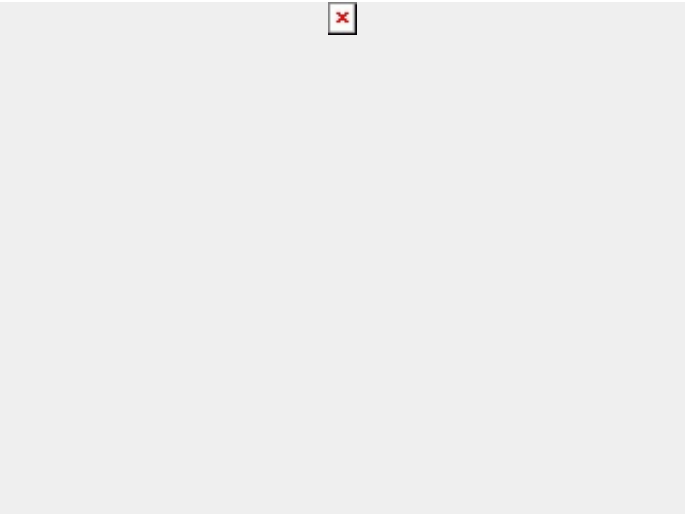
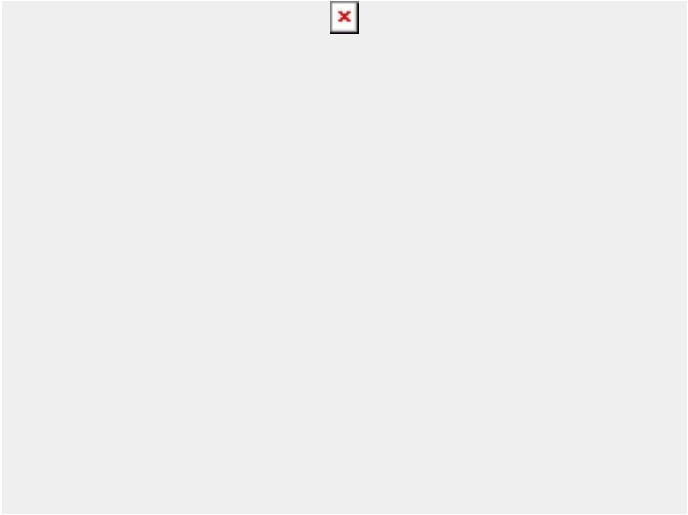
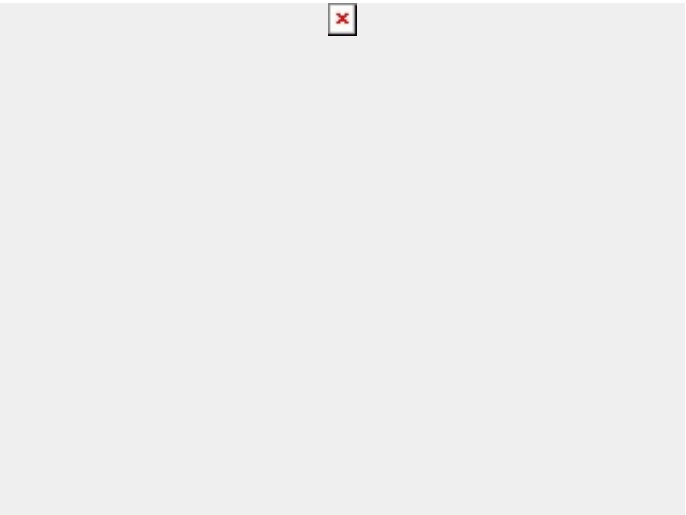
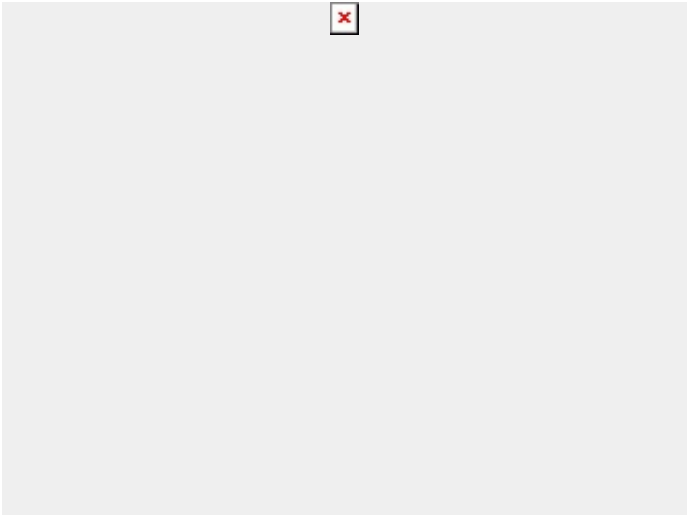
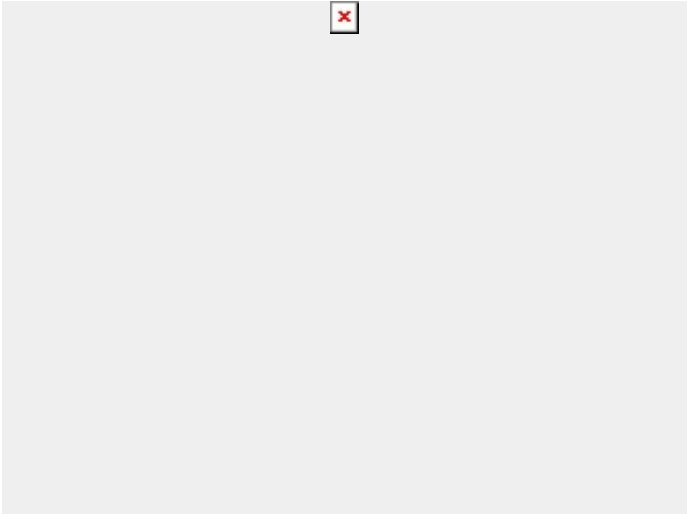
Электричество для любого вида нужд и
производства. Наличие собственной
круглосуточной охраны. Локация с
исключительной проходимостью: Сетевые
магазины — высокий уровень покупательской
активности; Кафе, рестораны,

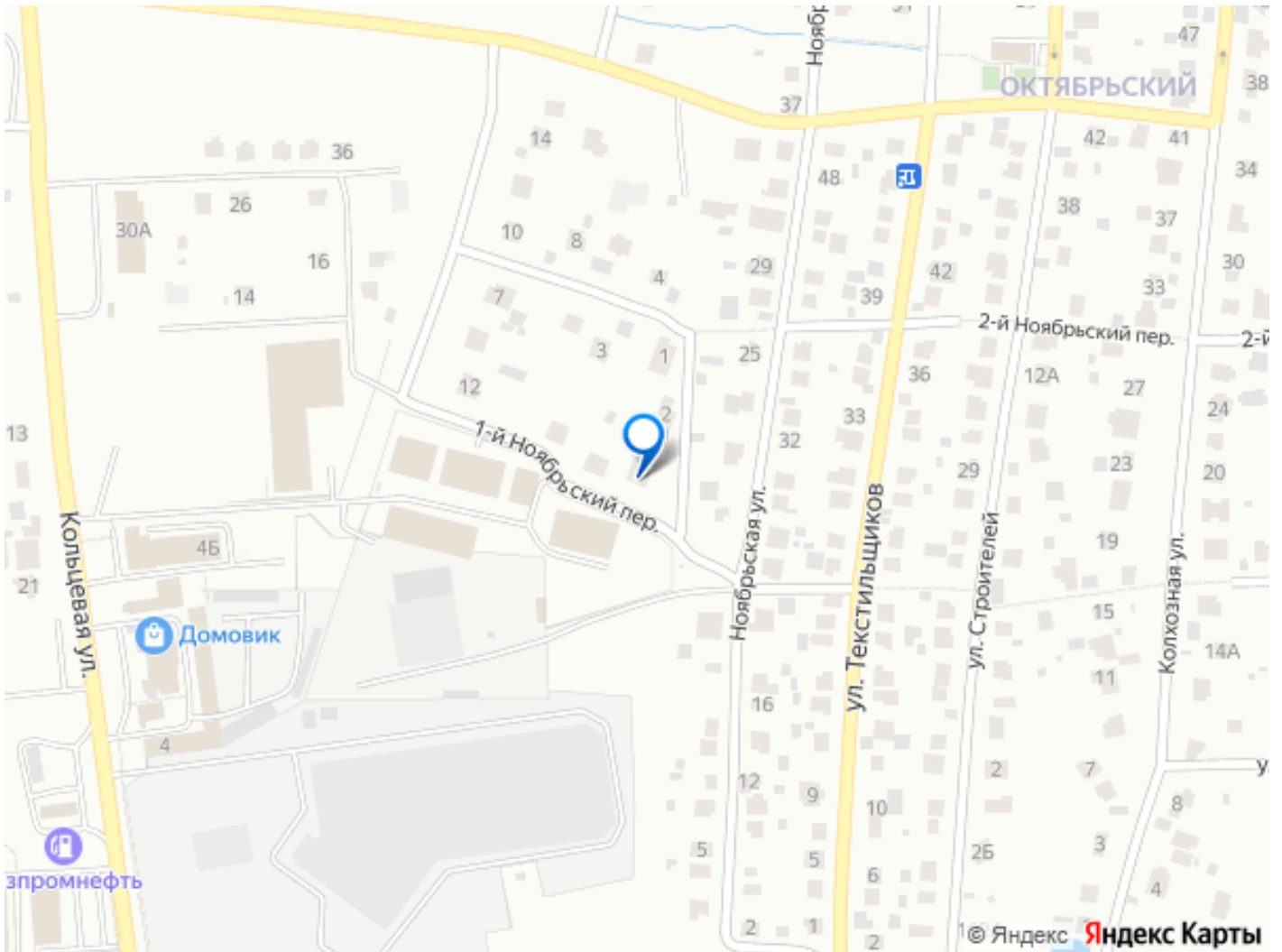
круглосуточные магазины; Остановки
общественного транспорта в шаговой

доступности. Преимущества расположения:

Город Наро-Фоминск находится всего в 54 км
от МКАД по Киевскому шоссе Ходят рейсовые
автобусы 309 и маршрутные такси 309 до
станции метро «Саларьево». Хорошее
сообщение с Москвой и ближайшими
городами Подмосковья. Остались вопросы?

Звоните прямо сейчас! Мы готовы ответить на все ваши вопросы и организовать показ в удобное для вас время. Работаем без выходных! Арт. 125987365





Move.ru - вся недвижимость России