

🕒 Создано: 26.12.2025 в 04:08

Обновлено: 17.01.2026 в 04:17

<https://move.ru/objects/9287944368>

Станислав Бобров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Остаповский проезд, 5С25

80 952 ₽

Москва, Остаповский проезд, 5С25

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Остаповский](#)

Склад

Общая площадь

49 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

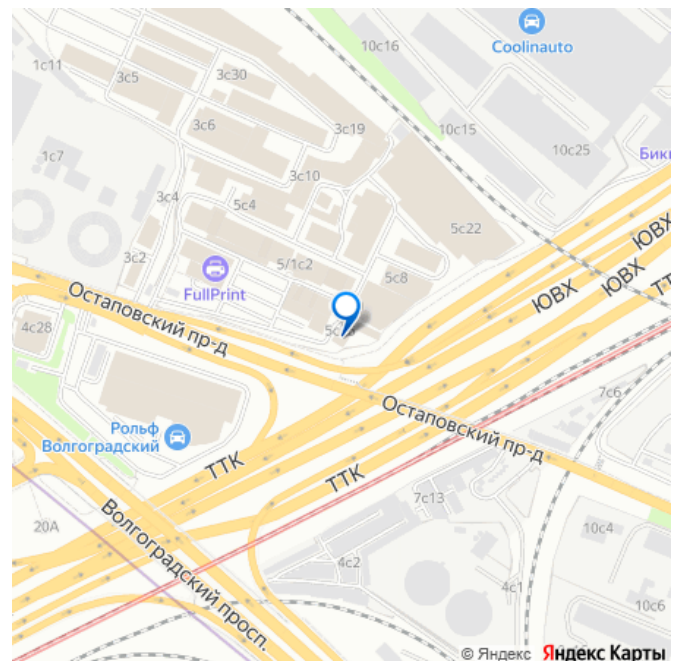
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

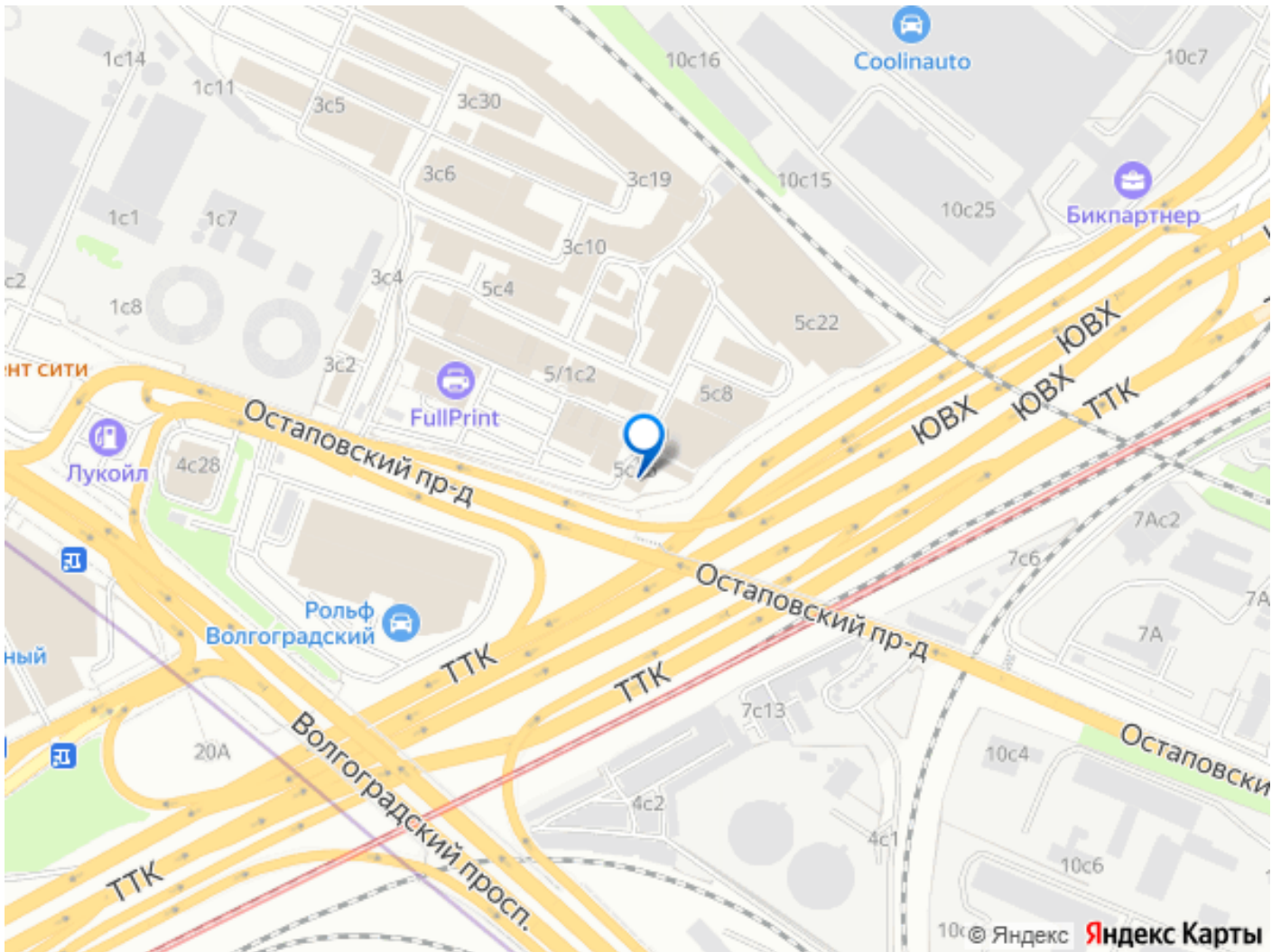
Бизнес-центр «Контакт (Строение 1)» класса В
Площадь: 49 м² Арендная ставка: 19 825 р. за м² в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 80 952,1 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 1 Планировка: открытая
Наличие с/у: , Есть Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: Остаповский проезд, 5, Москва
Класс: В
Площадь здания: 8 213,3 м²
Полезная площадь: 8 213,3 м²
Этажность: 9 Налоговая: 22 Год постройки: 1924
Лифты: 3 пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.)
Безопасность: Охрана, Контрольно-

для заметок



пропускной пункт, Сигнализация Парковка:
500м/м, Платная открытая Есть пандус
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России