

Создано: 11.06.2025 в 12:25

Обновлено: 04.12.2025 в 10:13

<https://move.ru/objects/9281171669>

CRE Department, HERZEN.

Индустриальная Недвижимость.

79801914550

**Московская область, Клинский район,
Клин, Волоколамское шоссе, 4**

4 500 000 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское
шоссе, 4

Шоссе

[Ленинградское](#)



для заметок

Склад

Общая площадь

5000 м²

Детали объекта

Тип сделки

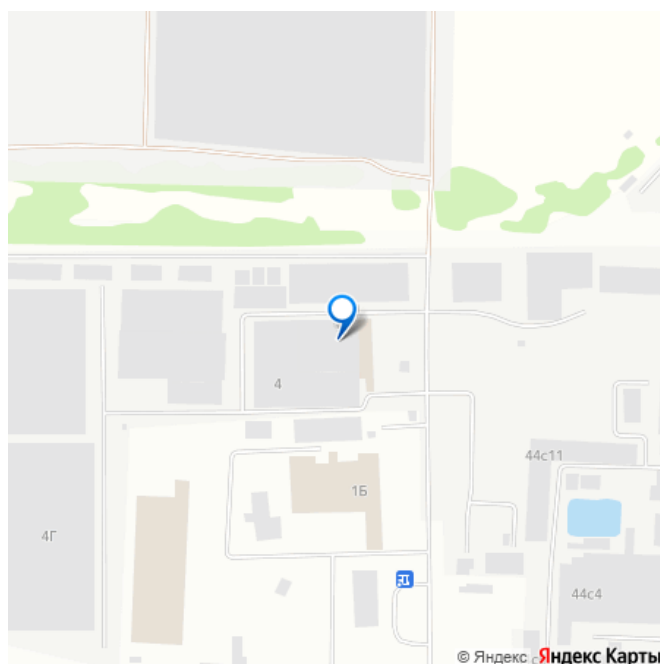
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Услуги ответственного хранения. Уникальный номер помещения - 7756-545. Помещение находится на огороженной и охраняемой территории; Склад ответственного хранения класса А в Клину. Расположение: 80 км. до МКАД. Добавьте объявление в избранное, чтобы не упустить выгодное предложение! Удобное хранение негабаритных товаров и грузов. Все виды складских услуг при обработке товаров и грузов. Полный спектр логистических услуг, гибкая система отчетов. Материальная ответственность застрахована. Индивидуальный подход к каждому клиенту



и гибкие партнерские цены на ответственное хранение. Ж/д ветка, хорошие транспортные развязки на трассы М10 и М11. Склад находится на пересечении М10 и А108.

Удобный подъезд для машин и фур, боковая разгрузка. 12 погрузо-разгрузочных доков под автомобили. Общая площадь комплекса 30 000 м². t складского комплекса +12 С.

Ровный пол с антипылевым покрытием.

Закольцованное водоснабжение.

Закольцованный пожарный водопровод.

Независимое энерго и теплоснабжение.

Видеонаблюдение 24/7. Охрана 24/7.

Огороженная территория. Удобный заезд. Все условия для комфортной работы.

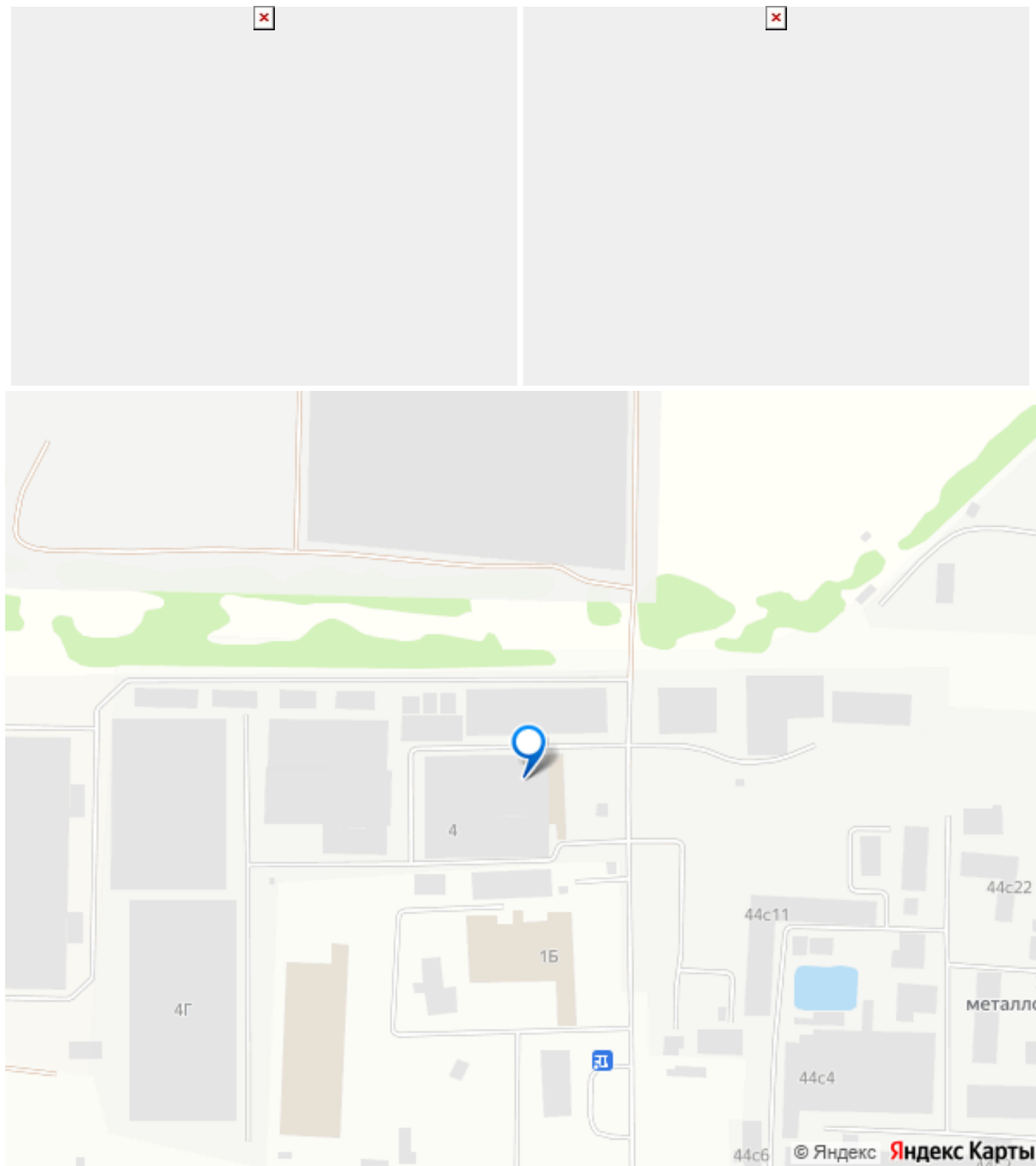
Подробности по запросу Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2) Специализируемся только на индустриальной и складской недвижимости 3) У нас одна из самых больших баз собственников и клиентов 4) Не берём комиссию с

арендаторов/покупателей. Подберем оптимальное решение под ваши задачи.

Звоните! Склад ответственного хранения - это комплексное решение задач, связанных с сохранностью товаров и грузов.

Экономическая эффективность подобных складов обусловлена тем, что заказчик оплачивает исключительно ответственное хранение товара и не тратится на аренду или содержание остальных площадей. При ответственном хранении нет необходимости платить за аренду неиспользованной площади. Оплачивается только хранение по факту. Это значит, что, когда груза нет на складе, необходимость в оплате исчезает.

Стоимость ответственного хранения определяется фактически занимаемой площадью под груз (товар). Коммерческие условия: Цена за паллетоместо: 30 руб.;



Move.ru - вся недвижимость России