

🕒 Создано: 12.03.2026 в 11:55

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 16:44

Собственник

79851305923

**Московская область, Королев,
Калининградская улица, 26а**

7 500 000 ₺

Московская область, Королев, Калининградская улица, 26а

Улица

[улица Калининградская](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

Склад

Общая площадь

5000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

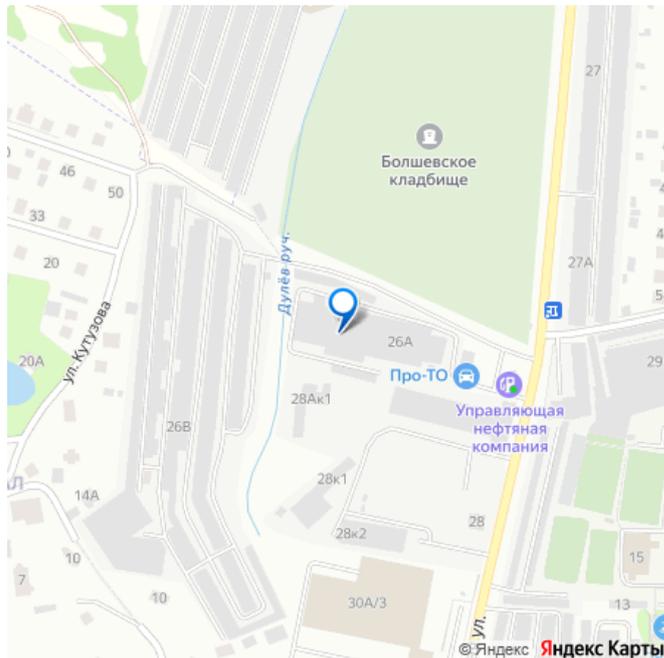
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

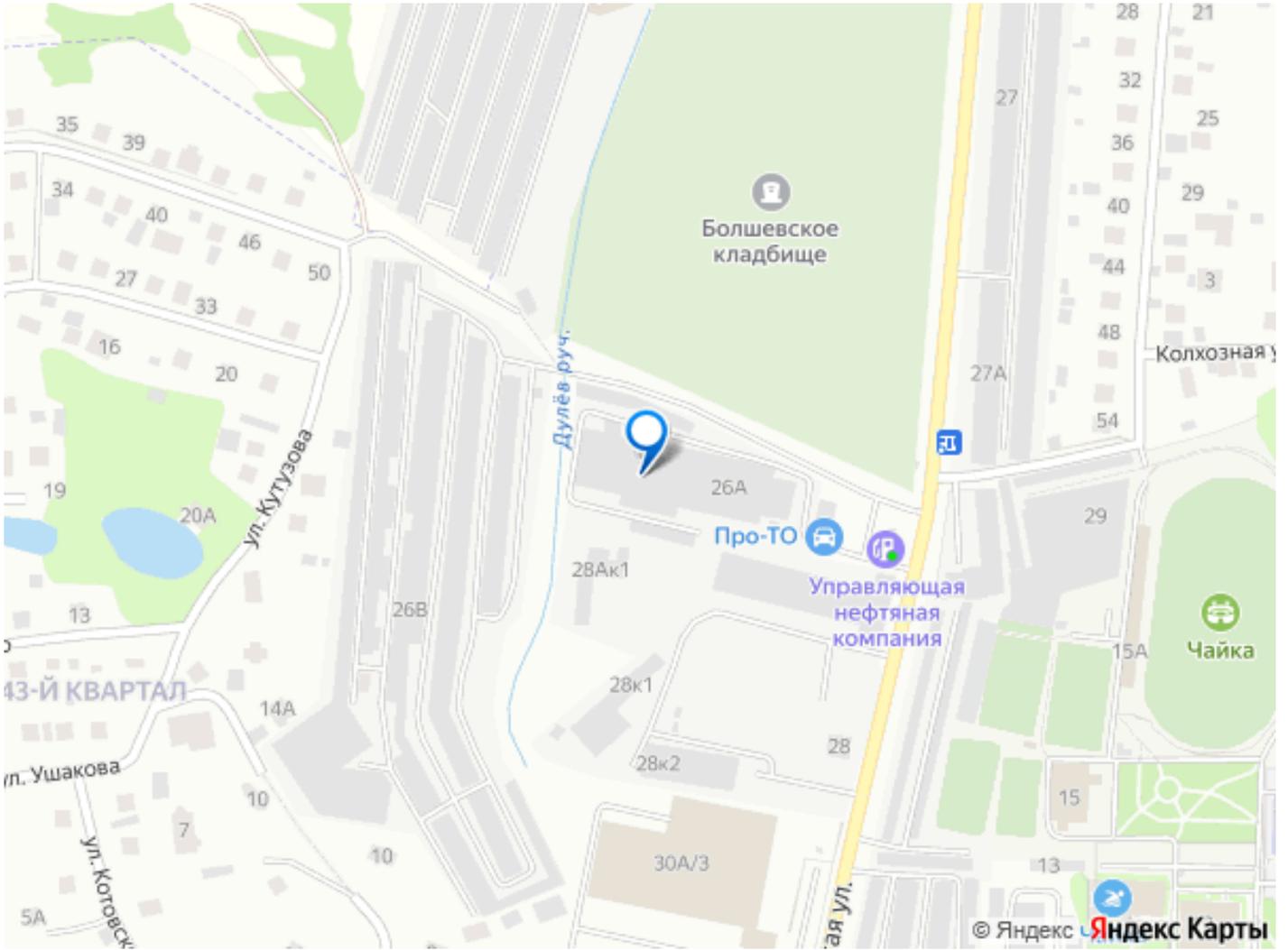
Предлагаем в долгосрочную аренду новое складское помещение площадью 5000 м². Складское здание находится на закрытой охраняемой территории площадью 1,5 га. Расстояние от МКАД 9 км по Ярославскому ш. Удобная логистика с двух въездов с Ярославского ш. в сторону МКАД и в сторону области. Прямой выезд/заезд с новой Мытищинской хорды. На территории имеется вся инженерная инфраструктура: электроснабжение - новая ТП, наружное освещение, теплоснабжение - от новой

для заметок



газовой котельной, воздушное отопление в складской зоне, городское водоснабжение и канализация, городские телефонные сети, сети интернет - оптоволокну от надежного провайдера. На территории имеется отдельное административно-офисное здание. Проезжая часть имеет асфальтобетонные покрытия, рассчитанные под нагрузку от автомобилей до 16 т/ось. Ширина проездов от 4,5 до 7 м. Здание имеет габариты в осях 108 х 42 м, шаг колонн 12.0 х 24.0 м и 12.0 х 18.0 м, в зоне антресоли шаг колонн 12.0 х 9.0 м. Пол железобетонный с антипылевым покрытием. Ворота докового типа. Высота склада до ферм 12,0 м.





Move.ru - вся недвижимость России