move.ru
10 лет вместе

Создано: 11.03.2026 в 13:20

Обновлено: 11.03.2026 в 13:20

https://move.ru/objects/9291468157

Ольга Самолёт Плюс, Самолёт Плюс - агентство недвижимости

89251234567

Москва, Шоссейная ул, 90с57

2 000 ₽

Москва, Шоссейная ул, 90с57

для заметок

Улица

улица Шоссейная

Склад

Общая площадь

5000 м^2

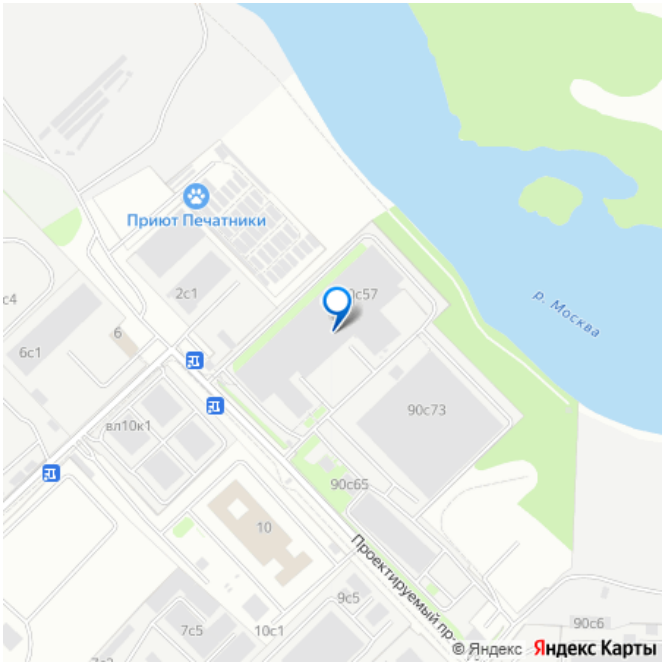
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

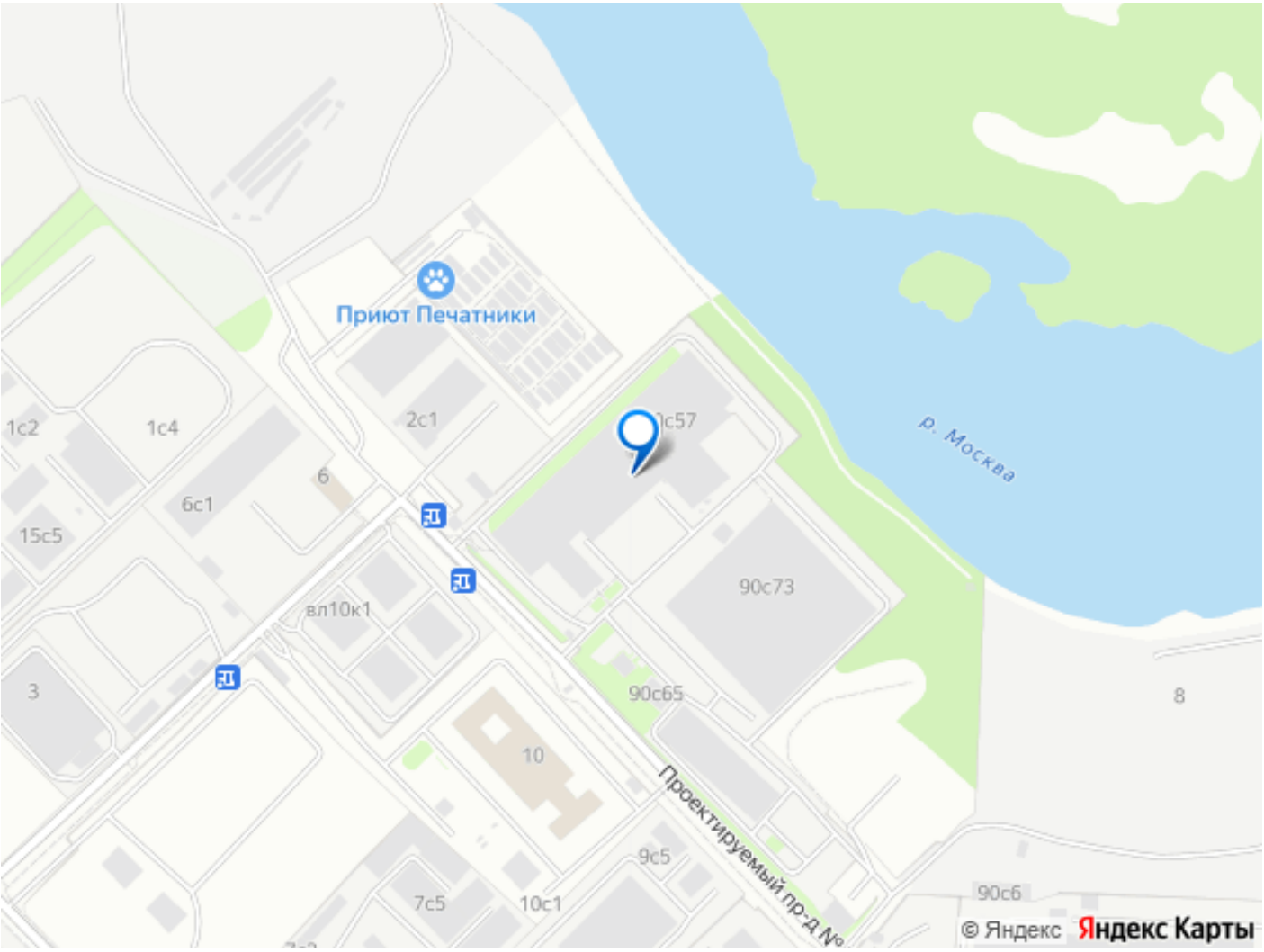
Коммерческая недвижимость



Описание

Складской комплекс в ЮВАО МОСКВЫ Технические характеристики помещения Этаж: 1?й. Погрузочно?разгрузочная инфраструктура: — персональные ворота/дебаркадеры — 6 шт.; — размер дебаркадеров: 2,2?2,6 м. Высота потолков: — до перекрытия: 14 м; — до балки: 12 м. Напольное покрытие: — полы с антипылевым покрытием; — нагрузка на пол: 6 т/м2. Офисный блок: — площадь: 496,6 м2; — планировка: open space, кабинеты, переговорные комнаты, кухонная зона, санузел, душевая. Инфраструктура и оборудование: — пассажирский лифт; — электрическая мощность: 150 кВт.

Инженерные системы: — теплоснабжение; — водоснабжение; — электроснабжение; — вентиляция; — кондиционирование. Безопасность: — все системы пожарной безопасности. — Транспортная доступность: — удобные подъездные пути от: ТТК; МСД; МКАД; Волгоградского проспекта; Каширского шоссе; ул. Люблинской; ул. Шоссейной; Батайского проезда. — близость к районам: Печатники, Текстильщики, Люблино, Марьино; — станция «Перерва» (планируемое открытие — 2027 г.). Характеристики комплекса: — здания классов А, В+ и В, соответствующие высоким техническим спецификациям; — охраняемая территория с пропускным режимом; — круглосуточная служба охраны и эксплуатации; — обширная парковка, в т.?ч. возможность паркинга еврофур; — услуги клининга и дополнительные сервисы;


Приют Печатники
1с2
1с4
2с1
6
6с1
15с5
вл10к1
3
10
7с5
10с1
9с5
90с65
90с73
90с6
8
р. Москва
Проектируемый пр-д №
© Яндекс
Яндекс Карты